

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam
i održivi razvoj
Broj: 06-062-U-600/26/4
Budva, 18.09.2017. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući, u ponovnom postupku, po zahtjevu Božović Gojka iz Budve, broj 06-062-U-600/1, od 29.06.2017. godine, a po uputama iz rješenja Glavnog administratora, broj 12-01-u-241/29, od 11.09.2017. godine, na osnovu člana 237 stav 2 i člana 136, 140 i 141, tačka 4 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list RCG", broj 60/03 i "Službeni list CG", broj 32/11), d o n o s i

Z A K L J U Č A K

PREKIDA SE postupak pokrenut po zahtjevu **BOŽOVIĆ GOJKA iz Budve**, broj 06-062-U-600/1, od 29.06.2017. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeno-poslovni objekat, na urbanističkoj parceli br. 41, koju čini katastarska parcela br. 1285/1 KO Budva, u zahvatu DUP-a »Podkošljun«, dok se ne riješi **prethodno pitanje**, odnosno do pravosnažnosti građevinske dozvole - rješenje, broj 06-02-U-871/161, od 10.10.2014. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Božović Gojko iz Budve, obratio se ovom Sekretarijatu zahtjevom, broj 06-062-U-600/1, od 29.06.2017. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeno-poslovni objekat, na urbanističkoj parceli br. 41, koju čini katastarska parcela br. 1285/1 KO Budva, u zahvatu DUP-a »Podkošljun«.

Postupajući po predmetnom zahtjevu ovaj Sekretarijat donio je zaključak o prekidi postupka, broj 06-062-U-600/26, od 06.07.2017. godine, dok Upravni sud Crne Gore ne riješi prethodno pitanje, odnosno do donošenja odluke Upravnog suda, po tužbi Pribilović Gorana i Đura, protiv rješenja Glavnog administratora Opštine Budva, broj 012-01-u-241/16, od 06.06.2016. godine.

Na predmetni zaključak Božović Gojko, preko punomoćnika Martinović Nikole, advokata iz Podgorice, izjavio je žalbu Glavnom administratoru Opštine Budva, koji je svojim rješenjem, broj 12-01-u-241/29, od 11.09.2017. godine, usvojio žalbu i poništio predmetni zaključak i predmet vratio ovom organu na ponovni postupak i odlučivanje.

U predmetnom rješenju Glavnog administratora, kao razlog za poništaj zaključka, broj 06-062-U-600/26, od 06.07.2017. godine, navedeno je da je Upravni sud Crne Gore donio Presudu, broj U br.2086/2016, od 22.06.2017. godine, kojim je poništeno rješenje Glavnog administratora, broj 12-01-u-241/16, od 06.06.2017. godine, te da je nakon što je Upravni sud Crne Gore donio predmetnu presudu, a koja je bila razlog prekida postupka, shodno odredbama člana 140 Zakona o opštem upravnom postupku, postupak treba nastaviti.

Postupajući po uputama iz rješenja Glavnog administratora i pregledom kompletne dokumentacije utvrđeno je:

- da je Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj, rješenjem broj 06-02-U-871/161, od 10.10.2014. godine, Božović Gojku iz Budve, odobrio izgradnju stambeno-poslovnog objekta, na urbanističkoj parceli br. 41, koju čini katastarska parcela br. 1285/1 KO Budva, u zahvatu DUP-a »Podkošljun«;

- da su na predmetnu građevinsku dozvolu, Pribilović Goran i Đuro iz Budve, izjavili žalbu Glavnom administratoru, koji je svojim rješenjem, broj 012-01-u-241/2, od 11.12.2014. godine, istu odbacio, **kao izjavljenu od neovlašćenog lica;**
- da su imenovani protiv predmetnog rješenja, pokrenuli upravni spor pred Upravnim sudom Crne Gore, koji je svojom presudom U.br. 3595/14, od 04.05.2015. godine, poništio rješenje Glavnog administratora;
- da je Glavni administrator, u ponovnom postupku, donio rješenje broj 012-01-u-241/9, od 15.07.2015. godine, kojim je odbačena žalba kao izjavljena od neovlašćenog lica;
- da je Upravni sud, postupajući po tužbi Pribilović Gorana i Đura, tužbu usvojio i poništio naprijed navedeno rješenje Glavnog administratora;
- da je Glavni administrator, u ponovnom postupku, rješenjem broj 012-01-u-241/6, od 06.06.2016. godine, **odbacio žalbu kao neblagovremenu;**
- da su Pribilović Goran i Đuro, protiv predmetnog rješenja pokrenuli upravni spor pred Upravnim sudom Crne Gore, koji je Presudom U. broj 2088/2016, od 22.06.2017. godine, isto poništio;
- da je Glavni administrator, postupajući po predmetnoj Presudi, donio rješenje broj 12-01-u-241/25, od 04.09.2017. godine, kojim je žalbu Pribilović Gorana i Đura, **odbio kao neosnovanu.**

Imajući u vidu činjenicu da je članom 215 tačka 1 Zakona o opštem upravnom postupku, propisano da je pravosnažno rješenje ono koje se više ne može pobijati u upravnom sporu, odnosno drugom sudskom postupku, a stranka je njime stekla određeno pravo, odnosno pravni interes ili su joj naložene određene obaveze, jasno je da građevinska dozvola, broj 06-02-U-871/161, od 10.10.2014. godine, nije postala pravosnažna, jer protiv rješenja Glavnog administratora, broj 12-01-u-241/25, od 04.09.2017. godine, može se pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Crne Gore.

Kako se pitanje pravosnažnosti naprijed navedene građevinske dozvole pojavljuje u postupku izdavanja upotrebne dozvole, **kao prethodno pitanje**, to je saglasno odredbama člana 136, stav 1, člana 141, stav 1, tačka 4 i stava 2, tačka 3 istog člana Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list RCG", broj 60/03 i "Službeni list CG", broj 32/11), ovaj organ odlučio da se postupak u ovoj upravnoj stvari PREKINE, do pravosnažnosti građevinske dozvole, broj 06-02-U-871/161, od 10.10.2014. godine.

Na osnovu izloženog riješeno je kao u dispozitivu ovog zaključka.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog zaključka može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema zaključka. Žalba se taksira sa 5,00 €, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Građ. inspekciji
- Urban. inspekciji
- Arhivi

OBRADIVAČ,
Desa Simović



v.d. SEKRETAR,
Stivo Davidović