



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

Crna Gora  
**OPŠTINA BUDVA**  
BUDVA

Primljeno:	29-11-2017		
Org. jed.	Broj	Prig.	Vrijednost
CG-061-	2461/1	-	-

TAKSA NIJE UPLAĆENA. -12

**DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO**

Direkcija za izdavanje licenci i

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj 1055-2428/2

Podgorica, 22.11.2017.godine

**OPŠTINA BUDVA**

-Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj -

BUDVA

Aktom br. 105-2428/1 od 16.11.2017.godine, Kadić Amra, iz Sarajeva – Bosna i Hercegovina Vuković Igor, iz Podgorice, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za građenje novog objekta na katastarskim parcelama, br.2049 i 2050/1 K.O.Tudorovići, Opština Budva.

U vezi navedenog, ovo ministarstvo daje sledeće objašnjenje predmetne stvari.

Članom 74 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore „ br. 64/17), propisano je da urbanističko-tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije izdaje Ministarstvo u roku od 20 dana od dana podnošenja zahtjeva zainteresovanog lica.Članom 74 stav 4 Zakona, utvrđeno je da je Ministarstvo dužno da urbanističko-tehničke uslove izda u skladu sa planskim dokumentom.

Članom 172 Zakona taksativno su utvrđeni koji su složeni inženjerski objekti, a članom 181 stav 1 Zakona, utvrđena je nadležnost Ministarstva da izdaje građevinsku dozvolu za građenje složenog inženjerskog objekta.

---

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: [www.mrt.gov.me](http://www.mrt.gov.me)

Rješavajući po navedenom zahtjevu, ovo ministarstvo je utvrdilo da se predmetna lokacija, urbanistička parcela UP R81, koja se sastoji od djelova katastarskih parcela, br. 2049 i 2050/1 K.O. Tudorovići, Opština Budva, nalazi u zahvatu Lokalne studije lokacije „Rađenovići“ Opština Budva („Službeni list Crne Gore“, opštinski propisi, br. 11/09), sa planiranom namjenom: SM – Stanovanje male gustine, a što je utvrđeno na osnovu uvida u Grafički prilog Plana br. 11 „Namjena objekata i površina, planirano stanje „.

Kako se u predmetnoj stvari radi o lokaciji - urbanistička parcela UP R81 sa planiranom namjenom: SM – Stanovanje male gustine, to se saglasno citiranim zakonskim propisima i shodno Uredbi o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave („Službeni list Crne Gore“, br. 68/17), nijesu stekli uslovi za primjenu člana 74 stav 1 Zakona, radi čega vam, s pozivom na čl. 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl. list Crne Gore“ br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), dostavljamo predmetni zahtjev na nadležnost.

OBRADILI:

Nataša Pavićević

Milica Ćurić

Ljubica Božović

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Abramović Milica



**OBRAZAC 1**

KADIĆ (AMIR) AMRA

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

Crna Gora MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA PODGORICA			
Primljeno: 16. M. 2017.			
Org. jed.	Broj	Prilog	Ujednost
	105-2428/1		

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
(organ nadležan za postupanje)

**Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova**

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

- ① građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela

2049 + 2050/1

Katastarska opština

TUDOROVIĆI

Opština

BUDVA

**PRILOG:**

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

PODGORICA

16. M. 17.

(mjesto i datum)