

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam
i održivi razvoj
Broj: 06-062-U-910/53
Budva, 08.12.2017. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu »VICTORY SPB« d.o.o. Budva, broj 06-062-U-910/1, od 28.11.2017. godine, na osnovu člana 104, stav 1 i člana 116 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) donosi

R J E Š E N J E

PREKIDA SE postupak pokrenut po zahtjevu »VICTORY SPB« d.o.o. Budva, broj 06-062-U-910/1, od 28.11.2017. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeno-poslovni objekat, na urbanističkoj parceli br. 18.3, u okviru bloka br. 18, koju čine katastarske parcele br. 1141 I 1142/1 KO Bečići, u zahvatu DUP-a »Bečići«, dok se ne riješi **prethodno pitanje**, odnosno do pravosnažnosti građevinske dozvole - rješenje broj 06-02-U-895/177, od 26.09.2014. godine.

O b r a z l o ž e n j e

»VICTORY SPB« d.o.o. Budva, obratili su se ovom Sekretarijatu zahtjevom, broj 06-062-U-910/1, od 28.11.2017. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeno-poslovni objekat, na urbanističkoj parceli br. 18.3, u okviru bloka br. 18, koju čine katastarske parcele br. 1141 I 1142/1 KO Bečići, u zahvatu DUP-a »Bečići«, dok se ne riješi **prethodno pitanje**, odnosno do pravosnažnosti građevinske dozvole - rješenje broj 06-02-U-895/177, od 26.09.2014. godine.

Pregledom podnesenog zahtjeva, dostavljene dokumentacije i uvidom u dokumentaciju kojom raspolaže ovaj Sekretarijat, utvrđeno je sljedeće:

- da je podnosilac zahtjeva dostavio dokumentaciju propisanu članom 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14);

- da je Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj, rješenjem broj 06-02-U-895/177, od 26.09.2014. godine, odobrio »VICTORY SPB« d.o.o. Budva, izgradnju stambeno-poslovnog objekta, na urbanističkoj parceli br. 18.3, u okviru bloka br. 18, koju čine katastarske parcele br. 1141 I 1142/1 KO Bečići, u zahvatu DUP-a »Bečići«,

- da je na predmetnu građevinsku dozvolu, Rfailović Tomislav iz Rafailovića, izjavio žalbu Glavnom administratoru Opštine Budva, koji je svojim rješenjem, broj 012-01-u-217/4, od 11.11.2014. godine, istu odbacio, kao izjavljenu od neovlašćenog lica;

- da su imenovani protiv predmetnog rješenja, pokrenuli upravni spor pred Upravnim sudom Crne Gore, koji je svojom presudom U.br. 3217/14, od 29.06.2015. godine, usvojio tužbu i poništio rješenje Glavnog administratora;

- da je Glavni administrator, u ponovnom postupku, donio rješenje broj 012-01-u-217/10, od 30.08.2015. godine, kojim je odbacio žalba Rafailović Tomislava, kao izjavljena od neovlašćenog lica;

- da je protiv navedenog rješenja, Rafailović Tomislav pokrenuo upravni spor pred Upravnim sudom Crne Gore, koji je svojom presudom U.br.2539/2015, od 09.12.2015. godine usvojio tužbu i poništio rješenje Glavnog administratora;

- da je Glavni administrator, postupajući po predmetnoj presudi Upravnog suda, donio rješenje broj 012-01-u-217/7, od 04.12.2017. godine, kojim je žalbu Rafailović Tomislava, odbacio kao izjavljenu od neovlašćenog lica.

Imajući u vidu činjenicu da je članom 99 stav 2 Zakona o upravnom postupku, propisano da je pravosnažno rješenje ono koje se više ne može pobijati u upravnom sporu, odnosno drugom sudskom postupku, jasno je da građevinska dozvola, broj 06-02-U-895/177, od 26.09.2014. godine, nije postala pravosnažna, jer protiv rješenja Glavnog administratora, broj 12-01-u-217/7, od 04.12.2017. godine, može se pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Crne Gore.

Kako se pitanje pravosnažnosti naprijed navedene građevinske dozvole pojavljuje u postupku izdavanja upotrebne dozvole, **kao prethodno pitanje**, to je saglasno odredbama član 104, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), ovaj organ odlučio da se postupak u ovoj upravnoj stvari PREKINE, do pravosnažnosti građevinske dozvole, broj 06-02-U-895/177, od 26.09.2014. godine.

Na osnovu izloženog riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema zaključka. Žalba se taksira sa 5,00 €, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Građ.inspekciji
- Urban.inspekciji
- Arhivi

OBRADIVAČ,
Desa Simović



SEKRETAR,
Stevo Davidović

