

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam
i zaštitu životne sredine
Broj: 06-062-U-482/111
Budva, 15.06.2015. godine

Sekretarijat za urbanizam i zaštitu životne sredine Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Marković Slavomira iz Budve, broj 06-062-U-482/1, od 05.06.2015. godine, na osnovu člana 143 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list RCG", broj 60/03 i "Službeni list CG", broj 32/11), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. Odobrava se **MARKOVIĆ MILORADU iz Budve, uklanjanje stambenog objekta**, na katastarskoj parceli 2124/2 KO Budva, u zahvatu DUP-a "Budva Centar - Izmjene i dopune", a u skladu sa Elaboratom o uklanjanju objekta, broj 17/15, od 02.06.2015. godine, koji je izradio "POP PROJEKT" d.o.o. Podgorica i Ocjene (revizije) Elaborata za uklanjanje objekta, broj PG-334/03/15, od 04.06.2015. godine, koju je izradio "MONTINSPEKT" d.o.o. Podgorica.

2. Troškove uklanjanja objekata iz tačke 1. dispozitiva ovog rješenja snosi vlasnik.

O b r a z l o ž e n j e

Marković Slavomir iz Budve, obratio se ovom Sekretarijatu, zahtjevom broj 06-062-U-482/1, od 05.06.2015. godine, za uklanjanje stambenog objekta, na katastarskoj parceli 2124/2 KO Budva, u zahvatu DUP-a "Budva Centar - Izmjene i dopune".

Uz zahtjev je dostavljena sljedeća dokumentacija:

- Urbanističko-tehnički uslovi, broj 06-01-10555/2, od 11.03.2015. godine, za izradu investiciono-tehničke dokumentacije za izgradnju stambenog objekta na kat. parceli 2124/2 KO Budva;

- Elaborat o uklanjanju objekta, broj 17/15, od 02.06.2015. godine, koji je izradio "POP PROJEKT" d.o.o. Podgorica;

- Ocjena (revizija) Elaborata o uklanjanju objekta, broj PG-334/03/15, od 04.06.2015. godine, koju je izradio "MONTINSPEKT" d.o.o. Podgorica;

- Rješenje broj 06-061-U-1947/18, od 10.03.1989. godine, kojim je dozvoljena Marković Slavomiru iz Budve, upotreba stambene zgrade, na čest. zem. 632/6 KO Budva, razvijene građevinske bruto površine 225,36 m²;

- Kopija plana sa identifikacionim nalazom geodete, kojim se potvrđuje da čest. zem. 632/6 KO Budva, po starom katastru, odgovara kat. parceli 2124/2 KO Budva, po novom katastru;

- List nepokretnosti - prepis, broj 2004, od 12.06.2015. godine, prema kojem je kao nosilac prava korišćenja na zemljištu na kat. parceli 2124/2 KO Budva i kao nosilac prava svojine na objektu izgrađenom na predmetnoj parceli, bez tereta i ograničenja, upisan, u cjelosti, Marković Milorad iz Budve;

- Izjava Marković Milorada, od 12.06.2015. godine, data pismeno na zapisnik u ovom Sekretarijatu, u kojoj navodi da je greškom podnesen zahtjev na ime njegovog brata Marković Slavomira, koji je nosilac upotrebne dozvole za objekat, čije se uklanjanje traži.

Kako je u postupku donošenja ovog rješenja utvrđeno da su ispunjeni uslovi iz člana 143 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da organ uprave, odnosno organ lokalne uprave, može rješenjem odobriti uklanjanje objekta i na zahtjev vlasnika, u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva, uz priloženi dokaz o vlasništvu nad objektom i elaborat o uklanjanju objekta, kao i revizije istog, u skladu sa ovim Zakonom, ako način uklanjanja objekta utiče na ugrožavanje života, zdravlja ljudi, susjednih objekata i bezbjednost saobraćaja, stekli su se uslovi da se udovolji zahtjevu stranke, te je odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Administrativna taksa u iznosu od 5,00 €, uplaćena je Opštini Budva, na žiro račun br. 510-8176777-39, po tarifnom broju 4 Zakona o administrativnim taksama.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun Opštine br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanim
- Grad. inspekciji
- Urban. inspekciji
- Arhivi

OBRADIVAČ,
Desa Simović

