

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam
i zaštitu životne sredine
Broj: 06-062-U-718/87
Budva, 21.07.2016. godine

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Franeta Rista i Božović Danice iz Budve, broj 06-062-U-718/1, od 12.07.2016. godine, na osnovu člana 142 i 143 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list RCG", broj 60/03 i "Službeni list CG", broj 32/11), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. Odobrava se **FRANETA RISTU I BOŽOVIĆ DANICI iz Budve, uklanjanje postojećeg stambenog objekta**, koji se nalazi na dijelu urbanističke parcele br. 16.3, u okviru bloka br. 16, koju čini katastarska parcela br. 2175 KO Budva, u zahvatu DUP-a "Budva Centar - Izmjene i dopune", a u skladu sa Elaboratom za uklanjanje objekta, broj 105/16, od 15.07.2016. godine, koji je izradio "Pop Projekt" d.o.o. iz Podgorice i Revizijom elaborata za uklanjanje objekta, broj 087/01/16-1, od 18.07.2016. godine, koju je izradio "MI Montinspekt" d.o.o. Podgorica.

2. Troškove uklanjanja objekta iz tačke 1. dispozitiva ovog rješenja snosi vlasnik.

O b r a z l o ž e n j e

Franeta Risto i Božović Danica iz Budve, podnijeli su zahtjev ovom Sekretarijatu, broj 06-062-U-718/1, od 12.07.2016. godine, da im se izda odobrenje za uklanjanje postojećeg stambenog objekta, koji se nalazi na dijelu urbanističke parcele br. 16.3, u okviru bloka br. 16, koju čini katastarska parcela br. 2175 KO Budva, u zahvatu DUP-a "Budva Centar - Izmjene i dopune".

Uz zahtjev je priložena i sljedeća dokumentacija:

- urbanističko-tehnički uslovi, izdati od Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj 04-848/2, od 23.04.2013. godine i ispravka urbanističko-tehničkih uslova, broj 04-848/3, od 01.08.2013. godine, za izradu investiciono tehničke dokumentacije za izgradnju hotela (postojeći objekat se ruši);

- uvjerenje Uprave za nekretnine - PJ Budva, broj 467-104-1481/16, od 19.07.2016. godine, kojim se potvrđuje da je na katastarskom planu iz 1966. godine, na kat. parceli 2175 KO Budva, **postojao objekat** i da je u posjedovnom listu 952 za KO Budva, stanje iz 1983. godine, parcela 2175 bila upisana po kulturi dvorište, površine 31 m² i kuća površine 94 m², te da je kao nosilac prava bio upisan Racanović Boža Risto, u dijelu 1/1;

- list nepokretnosti - prepis, broj 3636, od 12.07.2016. godine, izdat od Uprave za nekretnine - PJ Budva;

- Elaborat za uklanjanje objekta, broj 105/16, od 15.07.2016. godine, koji je izradio "Pop Projekt" d.o.o. iz Podgorice, na koji je od strane ovog Sekretarijata data saglasnost, broj E-R10, od 19.07.2016. godine;

- Revizija elaborata za uklanjanje objekta, broj 087/01/16-1, od 18.07.2016. godine, koju je izradio "MI Montinspekt" d.o.o. Podgorica;

- Revizija (Ocjena) o primjenjenim mjerama i tehničkim normativima zaštite na radu, sadržanih u Elaboratu za uklanjanje objekta, broj 092/01/16, od 18.07.2016. godine, koju je izradio "MI Montinspekt" d.o.o. Podgorica;

Kako je u postupku donošenja ovog rješenja utvrđeno da su ispunjeni uslovi iz člana 143 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da organ uprave, odnosno organ lokalne uprave, može rješenjem odobriti uklanjanje objekta i na zahtjev vlasnika, u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva, uz priloženi dokaz o vlasništvu nad objektom i elaborat o uklanjanju objekta, kao i revizije istog, u skladu sa ovim Zakonom, ako način uklanjanja objekta utiče na ugrožavanje života, zdravlja ljudi, susjednih objekata i bezbjednost saobraćaja, stekli su se uslovi da se udovolji zahtjevu stranaka, te je odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun Opštine br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanim
- Građ. inspekciji
- Urban. inspekciji
- Arhivi

OBRADIVAČ,

Duška Miskin-Labović

Duška Miskin-Labović



SEKRETAR,

Danijela Marotić

Danijela Marotić