

**OPŠTINA BUDVA**  
**Sekretarijat za urbanizam i**  
**zaštitu životne sredine**  
Broj:06- 1877/3  
Budva,06.12. 2016. godine



Sekretarijat za urbanizam i zaštitu životne sredine opštine Budva, rješavajući po zahtjevu **d.o.o. SHAMROCK** iz Budve na osnovu člana 62. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ( Službeni list RCG, br. 51/08,40/10 i 34/11) i lokalne studije lokacije **GAĆE**, usvojenog Odlukom Skupštine opštine Budva, Službeni list CG-opštinski propisi br.01/09 , izdaje:

### **URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE**

za izradu investiciono tehničke dokumentacije za izgradnju rezidencijalne vile

katastarska parcela broj: **2380/14 KO** Reževići 1

blok broj: **D**

urbanistička parcela broj: **13**

namjena planiranog objekta: **rezidencijalna vila**

Indeks izgrađenosti za urbanističku parcelu: **0,31**

Indeks zauzetosti za urbanističku parcelu: **0,15**

Maksimalna površina pod objektoma za urbanističku parcelu: /

Maksimalna ukupna BRGP za urbanističku parcelu: /

Maksimalna spratnost za urbanističku parcelu: **P+1**

#### **Napomena:**

*Potrebno je uraditi parcelaciju po LSL. Nakon uradene parcelacije će se dobiti površina urbanističke parcele koja pomnožena sa zadatim indeksima daje maksimalno bruto građevinsku površinu objekta kao i maksimalnu površinu pod objektom na urbanističkoj parceli.*

*Sastavni dio urbanističko-tehničkih uslova čini tekstualni dio plana (strane 34-45) koji su dostavljeni u prilogu.*



**SAMOSTALNI SAVJETNIK 1**

**arh. Dragan Grbić dipl. inž.**