



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj:05-2227/4-2015

Podgorica,01.02.2016.godine

OPŠTINA BUDVA

-Sekretarijat za urbanizam i zaštitu životne sredine -

BUDVA

Aktom, br.16 od 25.01.2016.godine, „ MEGAPROMET“ D.O.O.Budva, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju objekta na katastarskoj parceli, br. 2058/2 K.O.Budva.

U vezi navedenog, ovo ministarstvo daje sledeće objašnjenje predmetne stvari.

Naime,članom 62 a stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („ Službeni list Crne Gore „br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), propisano je da urbanističko-tehničke uslove izdaje organ lokalne uprave u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva pravnog ili fizičkog lica.

Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da izuzetno od stava 1 ovog člana, urbanističko-tehničke uslove za objekte iz člana 91 stav 2 ovog zakona, izdaje organ uprave u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva.

Uvidom u Detaljni urbanistički plan „ Budva Centar „ Izmjene i dopune, Opština Budva – grafički prilog, broj 5 „ Detaljan hamjena prostora „ utvrđeno je da se urbanistička parcela UP 13.8, koju čini katastarska parcela, br. 2058/2 K.O.Budva, nalazi u zoni: stanovanje sa pratećim komercijalno-uslužnim sadržajima.

Polazeći od prethodno izloženog, kao i od činjenice da se na nadležnost pazi po službenoj dužnosti u toku cijelog postupka – član 23 Zakona o opštem upravnom postupku („ Službeni list Crne Gore „ – br. 60/03 i 32/11), shodno čl. 7 stav 2 i 91 stav 2 Zakona, to vam, saglasno citiranim zakonskim normama iz čl. 62 a stav 2 i

čl.91.stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl. 55 stav 4 Zakona o opštem upravnom postupku, dostavljamo predmetni zahtjev na dalje postupanje.

U prilogu ovog dopisa, dostavljamo Vam, spise predmeta, prema priloženoj specifikaciji:


- Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova, br. 05-2227/1 od 29.12.2015.godine;
- Akt Ministarstva za ekonomski razvoj, br. 10-1048/1-09 od 01.06.2009.godine;
- Dopuna zahtjeva, br. 16 od 25.01.2016.godine;
- List nepokretnosti 3404-izvod od 29.12.2015.godine i
- Akt ovog ministarstva, br. 05-2227/2 od 15.01,2016.godine.


Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ. 

Obradili:

Nataša Pavićević dipl.pravnik 

Olja Femić, dipl.ing.arh. 

Ljubica Božović, dipl.ing. geod. 

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdrenović,



Primljeno:	Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
29.12.2015.		05-2224/1		

OBRAZAC 1

TOMADović RADE
(prezime, očevo ime i ime)

DUDOVICA 20

(broj telefona)

D.O.O.
MEGA PROMET
BUDVA

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA / DIREKCIJA ZA
(organ uprave nadležan za postupanje) IZDAVANJE UT. USLOVA

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta
2. Rekonstrukciju objekta DOGRADNJA
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela K.P.
(situacija trase*)

Katastarska opština KO BUDVA

Opština BUDVA

BUDVA, 28.12.2015
(mjesto i datum)



(podnosi-lac zahtjeva)

* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)