

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam
i zaštitu životne sredine
Broj: 06-062-U-901/178
Budva, 05.12.2016. godine

Sekretarijat za urbanizam i zaštitu životne sredine Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Kovačević Gojka iz Budve, broj 06-062-U-901/1, od 25.11.2016. godine, na osnovu člana 142 i 143 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku (»Službeni list RCG«, broj 60/03 i „Službeni list CG“, broj 32/11), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. Odobrava se **KOVAČEVIĆ GOJKU iz Budve, uklanjanje postojećeg stambenog objekt**, koji se nalaze na katastarskoj parceli 331/1 KO Prijedor I, u zahvatu LSL "Seoce, a u skladu sa Elaboratom za uklanjanje objekta, broj 74-11/16, od 24.11.2016. godine, evidentiran u ovom Sekretarijatu pod brojem E-R14, od 28.11.2016.godine, koji je izradio "PAMING" d.o.o. Podgorica i Revizijom elaborata za uklanjanje objekta, broj 572-R/16, od 24.11.2016. godine, koju je izradio "MMK CONTROL" d.o.o. Bar.

2. Troškove uklanjanja objekta iz tačke 1. dispozitiva ovog rješenja snosi vlasnik.

O b r a z l o ž e n j e

Kovačević Gojko iz Budve, podnio je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj 06-062-U-901/1, od 25.11.2016. godine, da mu se izda odobrenje za **uklanjanje postojećeg stambenog objekta**, koji se nalaze na katastarskoj parceli 331/1 KO Prijedor I, u zahvatu LSL "Seoce",

Uz zahtjev je priložena i sljedeća dokumentacija:

- urbanističko-tehnički uslovi, izdati od Sekretarijata za urbanizam i zaštitu životne sredine opštine Budva, broj 06-061-1594/2, od 13.10.2016.godine, za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju turističkog objekta - vile na dijelu urbanističke parcele br. 4.1, koji čini dio kat.parcele 331/1 KO Prijedor I, u zahvatu LSL "Seoce";

- građevinska dozvola - rješenje, broj 06-U-7/8, od 07.01.1982.godine, kojim je odobreno Kovačević Marku, Luki, Milici i Sretu izgradnja porodične stambene zgrade, površine 135,85m², na građevinskoj parceli br. 331 KO Prijedor;

- list nepokretnosti - izvod, broj 449, od 01.12.2016. godine, izdat od Uprave za nekretnine - PJ Budva, prema kojem je kao nosilac prava svojine u cjelosti na kat.parceli 331/1 KO Prijedor I, upisan Kovačević Gojko iz Budve;

- Elaborat za uklanjanje objekta, broj 74-11/16, od 24.11.2016. godine, evidentiran u ovom Sekretarijatu pod brojem E-R14, od 28.11.2016.godine, koji je izradio "PAMING" d.o.o. Podgorica ;

- Revizija elaborata za uklanjanje objekta, broj 572-R/16, od 24.11.2016. godine, koju je izradio "MMK CONTROL" d.o.o. Bar.

- revizija (ocjena) broj 572-R/16, od 24.11.2016.godine, primjeni propisanih mjera i tehničkih normativa zaštite na radu, sadržanih u Elaboratu o rušenju stambenog objekta kao dijelu tehničke dokumentacije elaborata o uklanjanju objekta, broj 74-11/16, od 24.11.2016. godine, koju je izradio d.o.o. "MMK Control" Bar.

Kako je u postupku donošenja ovog rješenja utvrđeno da su ispunjeni uslovi iz člana 143 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da organ uprave, odnosno organ lokalne uprave, može rješenjem odobriti uklanjanje objekta i na zahtjev vlasnika, u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva, uz priloženi dokaz o vlasništvu nad objektom i elaborat o uklanjanju objekta, kao i revizije istog, u skladu sa ovim Zakonom, ako način uklanjanja objekta utiče na ugrožavanje života, zdravlja ljudi, susjednih objekata i bezbjednost saobraćaja, stekli su se uslovi da se udovolji zahtjevu stranaka, te je odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun Opštine br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Građ. inspekciji
- Urban. inspekciji
- Arhivi

OBRADIVAČ,
Desa Simović, dipl. pravnik

