

Crna Gora  
**OPŠTINA BUDVA**  
**Sekretarijat za prostorno  
planiranje i održivi razvoj**  
Broj: 06-02-U-71/49  
Budva, 02.04.2014. godine

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu "FAB LIVE" D.O.O. PODGORICA, na osnovu člana 118, 121 i 125 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 51/08, 40/10, 34/11 i 35/13) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku (»Službeni list RCG«, broj 60/03 i »Službeni list CG«, broj 32/11), d o n o s i

## **R J E Š E N J E**

Odobrava se **"FAB LIVE" D.O.O. PODGORICA**, upotreba trafostanice 10/0,4 KV, 2 x 1000 KVA, sa napojnim kablom, unutar garažnog dijela apartmansko-turističkog objekta, nivo 1, koji se nalazi na urbanističkoj parceli br. 24.2, blok br. 24, koju čini dio katastarske parcele br. 1442/22 KO Budva, u zahvatu DUP-a "Budva Centar", neto površine: 22,50 m<sup>2</sup> i visine 242cm/317cm.

## **O b r a z l o ž e n j e**

"FAB LIVE" D.O.O. PODGORICA, obratili su se, dana 05.02.2014. godine, ovom Sekretarijatu zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole za trafostanicu 10/0,4 KV, 2 x 1000 KVA, sa napojnim kablom, unutar garažnog dijela apartmansko-turističkog objekta, nivo 1, koji se nalazi na urbanističkoj parceli br. 24.2, blok br. 24, koju čini dio katastarske parcele br. 1442/22 KO Budva

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja utvrđeno je sljedeće:

- Da je rješenjem Sekretarijata za prostorno planiranje i održivi razvoj, broj 06-02-U-975/220, od 20.01.2014. godine, odobrena „FAB LIVE“ D.O.O. PODGORICA, izgradnja trafostanice 10/0,4 KV, 2 x 1000 KVA, sa napojnim kablom, unutar garažnog dijela apartmansko-turističkog objekta, nivo 1, na urbanističkoj parceli broj 24.2, blok broj 24, koju čini dio katastarske parcele 1442/22 KO Budva, u zahvatu DUP-a „Budva Centar“, a u svemu prema Glavnom projektu, broj 131/2013, koji je izradio „Jawel Crna Gora“ d.o.o. Danilovgrad i Reviziji glavnog projekta, broj 293/13, koji je izradio „Ramel“ d.o.o. Nikšić, neto površine 22,50 m<sup>2</sup> i visine 242cm/317cm;

- Da je rješenjem predsjednika Opštine Budva, broj 001-363/1, od 14.02.2014. godine, "Jawel Crna Gora" d.o.o. Danilovgrad, imenovan za vršenje tehničkog pregleda predmetnog objekta, o čemu je priložen Izvještaj, broj JCG-4-03-90, od 23.03.2014. godine, u kojem se konstatuje da se može izdati upotrebna dozvola za TS 10/0,4 KVA "TRE CANNE", sa napojnim kablom unutar garažnog dijela apartmansko-turističkog objekta, nivo 1, na UP br. 24.2, blok br. 24, koju čini dio katastarske parcele 1442/22 KO Budva, u zahvatu DUP-a "Budva Centar".

U naprijed navedenom Izvještaju konstatuje se, takođe, da za apartmansko-turistički objekat, u kome se nalazi trafostanica TS 10/0,4 KV, 2 x 1000 KVA, sa napojnim kablom, nije pokrenut postupak za vršenje tehničkog pregleda, **obzirom da je priključenje trafostanice na elektromrežu, preduslov za izdavanje upotrebne dozvole za objekat u cjelini.**

- Da je odgovorno projektant "Jawel Crna Gora" d.o.o. Danilovgrad, u izjavi broj JCG 4-03-80, od 04.02.2014. godine, konstatovao da je objekat trafostanice sa priključnim kablom izveden u potpunosti u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;

- Da je odgovorni projekat mašinske faze "Termo-Klima" d.o.o. Podgorica, izjavom, broj 011-2/14, od 12.02.2014. godine, konstatovao da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;

- Da je izvođač radova "Ramel" d.o.o. Nikšić, izjavom, broj 106/14, od 04.02.2014. godine, konstatovao da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;

- Da je nadzorni organ "Vlam - Pejović" d.o.o. Bar, izjavom, broj 06/14, od 03.02.2014. godine, odnosno izjavom odgovornog inženjera Pejović Milorada, dipl.el.ing., konstatovao da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;

- Da je kao dokaz o vlasništvu priložen list nepokretnosti - izvod, broj 3159, od 25.03.2014. godine, izdat od Uprave za nekretnine - PJ Budva.

Na osnovu naprijed izloženog, a saglasno odredbama člana 118, 121 i 125 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 51/08, 40/10, 34/11 i 35/13), stekli su se uslovi za donošenje odluke kao u dispozitivu ovog rješenja.

Taksa po tarifnom broju 4 Zakona o administrativnim taksama, u iznosu od 5,00 €, uplaćena je Opštini Budva, na žiro račun br. 510-8176777-39.

**PRAVNA POUKA :** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**DOSTAVLJENO:**

- Imenovanom
- Rep.građ.inspekciji
- Rep.urb.inspekciji
- Arhivi

**OBRADIVAČ,**

**Duška Miskin-Labović**

*Duška Miskin-Labović*

**SEKRETAR,**

**Danijela Marotić**

*Danijela Marotić*

