

Crna Gora
OPŠTINA BUDVA
**Sekretarijat za prostorno
planiranje i održivi razvoj**
Broj: 06-02-U-673/2
Budva, 09.07.2014. godine

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Dangubić Jovana iz Petrovca, na osnovu člana 136, stav 1, člana 141 i 216 Zakona o opštem upravnom postupku (»Službeni list RCG«, broj 60/03 i »Službeni list CG«, broj 32/11),
d o n o s i

Z A K L J U Č A K

PREKIDA SE POSTUPAK pokrenut po zahtjevu **DANGUBIĆ JOVANA iz Petrovca**, za obrazovanje komisije za vršenje tehničkog pregleda i izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeno-poslovni objekat, na dijelu urbanističke parcele br. 7C, u bloku br. 7, koju čini katastarska parcela 821 KO Petrovac, u zahvatu DUP-a "Petrovac - Centar", dok Upravni sud Crne Gore ne riješi **prethodno pitanje**, odnosno do donošenja odluke Upravnog suda, po tužbi "FIDIJA INVEST" D.O.O. PODGORICA, protiv rješenja Glavnog administratora, broj 012-01-U-247/2, od 15.01.2014. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Dangubić Jovan iz Petrovca, obratio se dana 20.06.2014. godine, ovom Sekretarijatu, zahtjevom za obrazovanje komisije za vršenje tehničkog pregleda i izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeno-poslovni objekat, na dijelu urbanističke parcele br. 7C, u bloku br. 7, koju čini katastarska parcela 821 KO Petrovac, u zahvatu DUP-a "Petrovac - Centar".

U postupku koji je prethodio donošenju ovog zaključka utvrđeno je sljedeće:

- da je rješenjem Sekretarijata za prostorno planiranje i održivi razvoj, broj 06-02-U-876/136, od 25.10.2013. godine, odobrena, Ćurković - Lukić Radmili iz Frankfurta i Polizoi Vjeri i Dangubić Jovanu iz Petrovca, izgradnja stambeno-poslovnog objekta, na dijelu urbanističke parcele br. 7c, u bloku br. 7, koju čini katastarska parcela 821 KO Petrovac, u zahvatu DUP-a "Petrovac-Centar", a sve u skladu sa Glavnim projektom koji je izradio "GREEN HOUSE" d.o.o. iz Podgorice, evidentiran od strane ovog Sekretarijata pod brojem 97/2013 i Revizijom glavnog projekta, broj 01-06/13, koju je izradio "PARH" d.o.o. Podgorica, ukupne bruto razvijene građevinske površine: 2.041,77 m², spratnosti objekta : P+4+Tv;

- da je "LEPONT" D.O.O. PODGORICA, dana 03.12.2013. godine, ovom Sekretarijatu, podnio zahtjev za ponavljanje postupka okončanog rješenja, broj 06-02-U-876/136, od 25.10.2013. godine, koji je odbijen rješenjem, broj 06-02-U-876/136/5, od 13.12.2013. godine;

- da je na naprijed navedeno rješenje, "LEPONT" D.O.O. PODGORICA, izjavio žalbu Glavnom administratoru, koji je svojim rješenjem, broj 012-01-U-247/2, od 15.01.2014. godine, poništio prvostepeno rješenje i vratio ga na ponovni postupak i odlučivanje;

- da je, a postupajući po rješenju Glavnog administratora, Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj, u ponovnom postupku, donio zaključak broj 06-02-U-876/136/6, od 14.02.2014. godine, o prekidu postupka, do rješavanja prethodnog pitanja, odnosno pitanja vlasništva na zemljištu, označenog kao kat. parcela 819/2 i 820 KO Petrovac;

- da je "LEPONT" D.O.O. PODGORICA, izjavio žalbu Glavnom administratoru, na zaključak ovog Sekretarijata, broj 06-02-U-876/136/6-11, od 20.02.2014. godine, koji je svojim rješenjem, broj 012-01-U-33/2, od 18.03.2014. godine, poništio naprijed navedeni zaključak;

- da je "FIDIJA INVEST" D.O.O. PODGORICA, pokrenula upravni spor pred Upravnim sudom Crne Gore, protiv rješenja Glavnog administratora, broj 012-01-U-247/2, od 15.01.2014. godine.

Kako se pitanje odluke Upravnog suda Crne Gore, po tužbi "FIDIJA INVEST" D.O.O. protiv rješenja Glavnog administratora, broj 012-01-U-247/2, od 15.01.2014. godine, pojavljuje u postupku izdavanja upotrebne dozvole, **kao prethodno pitanje**, to je saglasno odredbama člana 136, stav 1, člana 141, stav 1, tačka 4 i stava 2, tačka 3 istog člana, te člana 216 Zakona o opštem upravnom postupku («Službeni list RCG«, broj 60/03 i „Službeni list CG“, broj 32/11), ovaj organ odlučio da se postupak u ovoj upravnoj stvari PREKINE, dok Upravni sud Crne Gore, ne riješi prethodno pitanje.

Na osnovu izloženog riješeno je kao u dispozitivu ovog zaključka.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog zaključka može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema zaključka. Žalba se taksira sa 5,00 €, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Grad.inspekciji
- Urban.inspekciji
- Arhivi



SEKRETAR,
Danijela Marotić

D. Marotić