

Crna Gora  
**OPŠTINA BUDVA**  
**Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj**  
 Broj: 06-01-16457 /2  
 Budva, 28.01.2015. godine

**DOO KLIKOVAC Podgorica,  
 Mahala bb, Podgorica**

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu gore navedenog, na osnovu važeće planske dokumentacije, izdaje sledeće

**O B A V J E Š T E N J E**

Katastarska parcela 1142/2 KO Bečići u obuhvatu je Detaljnog urbanističkog plana Bečići, usvojenog Odlukom Skupštine opštine Budva (Službeni list Crne Gore – opštinski propisi broj 01/09) Katastarska parcela 1142/2 KO Bečići, formira urbanističku parcelu broj 18.4 u bloku broj 18. U tekstualnom djelu plana, za predmetnu parcelu, predviđeni su sledeći urbanistički parametri:

URBANISTIČKI PARAMETRI	POVRŠINA URBANISTIČKE PARCELE m <sup>2</sup>	POVRŠINA POD OBJEKTOM m <sup>2</sup>	BGRP m <sup>2</sup>	INDEKS ZAUZETOSTI	INDEKS IZGRAĐENOSTI
Urbanistička parcela br. 18.4	379,43	227,658	1138,29	0,60	3,0

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj izdao je dije građevinske dozvole broj:

- 06-U-975/267 od 26.01.2011. godine, za izgradnju hotela, I faza, na kat. parceli 1142/2 KO Bečići
- 06-U-864/168 od 26.01.2012. godine, za rekonstrukciju u cilju nadogradnje hotela, II faza, na kat. parceli 1142/2 KO Bečići

Izdavanjem navedenih dozvola investitor je iskoristio planom predviđenu bruto površinu za urbanističku parcelu 18.4 u bloku 18.

Na osnovu svega navedenog nismo u mogućnosti da na osnovu važećeg plana izdamo tražene urbanističko tehničke uslove za novu rekonstrukciju u cilju nadgradnje hotela na kat. parceli 1142/2 KO Bečići.

**Samostalni savjetnik I:**  
 Arh. Tamara Goliš dipl.ing.

