

Crna Gora
OPŠTINA BUDVA
**Sekretarijat za prostorno
planiranje i održivi razvoj**
Broj: 06-02-U-992/28
Budva, 09.01.2014. godine

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Sekretarijata za investicije, u ime Opštine Budva, na osnovu člana 118, 121 i 125 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 51/08, 40/10, 34/11 i 35/13) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku (»Službeni list RCG«, broj 60/03 i »Službeni list CG«, broj 32/11), d o n o s i

R J E Š E N J E

Odobrava se **OPŠTINI BUDVA**, upotreba trafostanice 10/0,4 KV, 1 x 1000 KVA „Bečićka plaža“, na urbanističkoj parceli br. 6.2, u okviru bloka br. 6, koju čini dio katastarske parcele 1016/1 KO Bečići, u zahvatu DUP-a „Bečići“.

O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijat za investicije, u ime Opštine Budva, obratio se, dana 28.11.2013. godine, ovom Sekretarijatu zahtjevom za obrazovanje komisijske za tehnički pregled i izdavanje upotrebne dozvole za trafostanicu 10/0,4 KV, 1 x 1000 KVA „Bečićka plaža“, na urbanističkoj parceli br. 6.2, u okviru bloka br. 6, koju čini dio katastarske parcele 1016/1 KO Bečići, u zahvatu DUP-a „Bečići“.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja utvrđeno je sljedeće:

- Da je rješenjem Sekretarijata za prostorno planiranje i održivi razvoj, broj 06-02-U-823/138, od 31.10.2013. godine, odobrena **OPŠTINI BUDVA** izgradnja trafostanice 10/0,4 KV, 1 x 1000 KVA „Bečićka plaža“, na urbanističkoj parceli br. 6.2, u okviru bloka br. 6, koju čini dio katastarske parcele 1016/1 KO Bečići, u zahvatu DUP-a „Bečići“, a u svemu prema glavnom projektu, broj 84/2013, koji je izradio „JAWEL CRNA GORA“ d.o.o. iz Danilovgrada i Izvještaju o reviziji glavnog projekta, broj 023/07-2013, koji je izradio „ELECTRO TEAM“ d.o.o. iz Budve, prema kojem površina trafostanice iznosi cca 9,00 m²;

- Da je rješenjem predsjednika Opštine Budva, broj 001-3548/1, od 03.12.2013. godine, određen JU „Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu“ iz Podgorice, za vršenje tehničkog pregleda predmetnog objekta, i isti su dostavili Izvještaj, broj 03-3042, od 25.12.2013. godine, u kojem se konstatuje **da je objekat završen i da se može izdati upotrebna dozvola;**

- Da je priložen list nepokretnosti – izvod, broj 900, od 31.10.2013. godine, izdat od Uprave za nekretnine – Područna jedinica Budva, prema kojem je kao nosilac prava korišćenja zemljišta na kat. parceli 1016/1 KO Bečići, u cjelosti, upisan Hotels Group Montenegro Stars d.o.o. Kotor, a u rubrici „podaci o teretima i ograničenjima“ na predmetnoj parceli upisana je hipoteka u korist NLB Montenegrobanke AD Podgorica i Hipotekarna banka AD Podgorica;

- Da je dostavljena saglasnost NLB Montenegrobanke AD Podgorica, broj 0151-2033, od 23.10.2013. godine, za izdavanje upotrebne dozvole na ime Opštine Budva;

- Da je dostavljena saglasnost Hipotekarne banke AD Podgorica, broj 05-11993/1, od 19.09.2013. godine, za izdavanje upotrebne dozvole na ime Opštine Budva;

- Da je dostavljena saglasnost Hotels Group Montenegro Stars d.o.o. Kotor, broj 01-1870/13, od 17.09.2013. godine, za izdavanje upotrebne dozvole na ime Opštine Budva.

Na osnovu naprijed izloženog, a saglasno odredbama člana 118, 121 i 125 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 51/08, 40/10, 34/11 i 35/13), stekli su se uslovi za donošenje odluke kao u dispozitivu ovog rješenja.

Taksa po tarifnom broju 4 Zakona o administrativnim taksama, u iznosu od 5,00 €, uplaćena je Opštini Budva, na žiro račun br. 510-8176777-39.

PRAVNA POUKA : Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Rep.građ.inspekciji
- Rep.urb.inspekciji
- Arhivi

OBRADIVAČ,
Desa Simović

