

Crna Gora
OPŠTINA BUDVA
**Sekretarijat za prostorno
planiranje i održivi razvoj**
Broj: 06-02-U-844/44
Budva, 12.03.2014. godine

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Milenković Vladimira iz Novog Sada, broj 06-02-U-844/1, od 05.08.2013. godine, na osnovu člana 118, 121 i 125 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 51/08, 40/10, 34/11 i 35/13) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku (»Službeni list RCG«, broj 60/03 i »Službeni list CG«, broj 32/11), d o n o s i

R J E Š E N J E

Odobrava se **MILENKOVIĆ VLADIMIRU iz Novog Sada**, upotreba stambenog objekta, koji se nalazi na urbanističkoj parceli br. 38, koju čini katastarska parcela 1076 KO Reževići I, u zahvatu LSL "Rijeka Reževića", bruto građevinske površine: 238,97 m² (Prizemlje: 106,49 m² + Potkrovlje: 114,46 m² + Nepokriveni prostor: 18,02 m²), spratnosti objekta: P+Pk.

O b r a z l o ž e n j e

Milenković Vladimir iz Novog Sada, obratio se, dana 05.08.2013. godine, ovom Sekretarijatu zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole za stambeni objekat, koji se nalazi na urbanističkoj parceli br. 38, koju čini katastarska parcela 1076 KO Reževići I, u zahvatu LSL "Rijeka Reževića".

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja utvrđeno je sljedeće:

- Da je rješenjem Sekretarijata za prostorno planiranje i održivi razvoj, broj 06-02-U-89/18, od 07.03.2012. godine, odobrena Milenković Vladimiru, izgradnja stambenog objekta, na urbanističkoj parceli broj 38, koju čini kat. parcela 1076 KO Režević I (u zahvatu LSL »Rijeka Reževića«), a u svemu prema glavnom projektu, broj 08/2012, koji je izradio »Urbanist« d.o.o. Virpazar-Bar, prema kojem ukupna bruto površina objekta iznosi 243,67m², spratnosti objekta: P+Pk;

- Da je rješenjem predsjednika Opštine Budva, broj 001-2321/, od 07.08.2013. godine, "Tetraktis" d.o.o. Budva, imenovan za vršenje tehničkog pregleda predmetnog objekta, o čemu je priložen Izvještaj, broj TP 03-14, od 03.03.2014. godine, u kojem se konstatuje da je objekat završen i **da se može izdati upotrebna dozvola;**

- Da je kao dokaz o vlasništvu priložen list nepokretnosti - prepis, broj 627, od 06.03.2014. godine, izdat od Uprave za nekretnine - PJ Budva.

Na osnovu naprijed izloženog, a saglasno odredbama člana 118, 121 i 125 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 51/08, 40/10, 34/11 i 35/13), stekli su se uslovi za donošenje odluke kao u dispozitivu ovog rješenja.

Taksa po tarifnom broju 4 Zakona o administrativnim taksama, u iznosu od 5,00 €, uplaćena je Opštini Budva, na žiro račun br. 510-8176777-39.

PRAVNA POUKA : Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Rep.grad.inspekciji
- Rep.urb.inspekciji
- Arhivi

OBRADIVAČ,
Desa Simović



SEKRETAR,
Danijela Marotić

