

Crna Gora
OPŠTINA BUDVA
**Sekretarijat za prostorno
planiranje i održivi razvoj**
Broj: 06-02-U-242/61
Budva, 08.04.2014. godine

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Sekretarijata za investicije, u ime Opštine Budva, na osnovu člana 91, stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 51/08, 40/10, 34/11 i 35/13) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku (»Službeni list RCG«, broj 60/03 i »Službeni list CG«, broj 32/11), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. ODOBRAVA SE **OPŠTINI BUDVA**, postavljanje niskonaponske kablovske mreže 0,4 KV, od TS "Ražnatović" (dio kat. parcele 797 KO Budva) do RO-4 ormara sa osiguračkim letvama i kablom PP00-A 4 x 240 mm², 1 KV (dio kat. parcele 797 KO Budva), trasa za postavljanje kabla ide preko kat. parcela 3067/1 i 3077/1 KO Budva, u zahvatu DUP-a "Podkošljun", u dužini od 236,00 m, a u svemu prema Glavnom projektu, broj 153/2013, koji je izradio "JAWEL CRNA GORA" d.o.o. iz Danilovgrada i Izvještaja o reviziji glavnog projekta, broj 47/13, koji je izradio "PRIMEL" d.o.o. iz Podgorice.

2. Investitor je dužan da građenje objekta započne u roku od dvije godine od dana izdavanja građevinske dozvole, a u suprotnom prestaje mu pravo građenja objekta po izdatoj građevinskoj dozvoli.

3. Investitor mora završiti radove u roku od tri godine od dana pravosnažnosti građevinske dozvole.

4. Investitor je dužan da na mjesto izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli (broj i datum rješenja, podaci o investitoru, izvodjaču radova, licu koje je izradilo tehničku dokumentaciju, vodećem projektantu, nadzornom organu, roku završetka radova i dr.) u roku od sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole.

5. Investitor je dužan da sedam dana prije početka građenja objekta prijavi radove nadležnom inspeksijskom organu.

6. Investitor je dužan da prije početka građenja objekta obezbijedi obilježavanje lokacije, regulacionih, nivelacionih i građevinskih linija.

7. Investitor je dužan da, prije početka korišćenja objekta, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana završetka radova.

O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijat za investicije, u ime Opštine Budva, podnio je, dana 02.04.2014. godine, zahtjev ovom Sekretarijatu da mu se odobri postavljanje niskonaponske kablovske mreže 0,4 KV, od TS "Ražnatović" (dio kat. parcele 797 KO Budva) do RO-4 ormara sa osiguračkim letvama i kablom PP00-A 4 x 240 mm², 1 KV (dio kat. parcele 797 KO Budva), trasa za postavljanje kabla ide preko kat. parcela 3067/1 i 3077/1 KO Budva, u zahvatu DUP-a "Podkošljun".

Uz zahtjev je dostavljena sva neophodna dokumentacija, i to:

- urbanističko-tehnički uslovi, broj 06-01-14772/2, od 26.11.2013. godine,
- izvod iz DUP-a »Podkošljun«,
- Elaborat identifikacije katastarskih parcela, broj 467/13, od 05.11.2013. godine, koji je izradio "Geomont" d.o.o. iz Budve,

- Glavni projekat, broj 153/2013, od 25.12.2013. godine, koji je izradio "JAWEL CRNA GORA" d.o.o. iz Danilovgrada,
- Izvještaj o reviziji glavnog projekta, broj 47/13, od 30.12.2013. godine, koji je izradio "PRIMEL" d.o.o. iz Podgorice,
- dokaz o osiguranju od odgovornosti: projektantskog biroa koji je izradio glavni projekat, polisa br. 6-10997, od 20.08.2013. godine i projektantskog biroa koji je revidovao glavni projekat, polisa br. 6-11674, od 24.10.2013. godine, izdate od osiguravajućeg društva „UNIQA“ AD Podgorica,
- listovi nepokretnosti – izvod, broj 304, od 26.02.2014. godine i broj 317, od 03.04.2014. godine, izdati od Uprave za nekretnine – Područna jedinica Budva,
- saglasnost na tehničku dokumentaciju, izdati od JP »Vodovod i kanalizacija« - Budva, broj 01-5849/2, od 15.01.2014. godine,
- elektroenergetska saglasnost izdata od Elektroprivrede Crne Gore AD Nikšić, broj 40-00-28, od 15.01.2014. godine,
- katastar telekomunikacionih instalacija, Crnogorskog telekoma AD Podgorica, broj 373, od 30.01.2014. godine i uslovi Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost,
- saglasnost na mjere zaštite od požara, broj 228/14-339/2, od 03.02.2014. godine, izdata od Ministarstva unutrašnjih poslova CG - Direktorat za vanredne situacije - Direkcija za preventivne poslove,
- ocjena (revizija) iz zaštite na radu, broj 002-R/14, od 27.01.2014. godine, izdata od "MMK CONTROL" d.o.o. iz Bara,
- rješenje Sekretarijata za privredu i finansije, broj 051-01-U-94/2, od 07.04.2014. godine, o utvrđivanju vodnih uslova,
- Odluka JP „Regionalni vodovod Crnogorsko primorje“, broj 1547/2, od 27.12.2013. godine, o osobađanju plaćanja doprinosa za izgradnju regionalnog sistema vodosnabdijevanja.

Na osnovu izloženog, a saglasno odredbama člana 93, 94, 97 i 99 stav 1 i člana 100 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, broj 51/08, 40/10, 34/11 i 35/13), odlučeno je kao u dispozitivu.

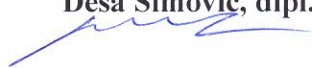
Administrativna taksa u iznosu od 5,00 €, uplaćena je Opštini Budva, na žiro račun br. 510-8176777-39, po tarifnom broju 4 Zakona o administrativnim taksama.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

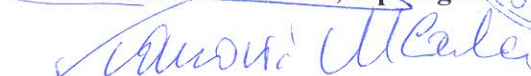
DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Rep.grad.inspekciji
- Rep.urb.inspekciji
- Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA,
Desa Simović, dipl. pravnik



TEHNIČKA OBRADA,
mr Mladen Ivanović, dipl.ing.arh.



SEKRETAR,

Danijela Marotić

