

Crna Gora
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za prostorno
planiranje i održivi razvoj
Broj: 06-02-U-874/163
Budva, 23.09.2014. godine

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Sekretarijata za investicije, u ime Opštine Budva, broj 06-02-U-874/1, od 04.09.2014. godine, na osnovu člana 91, stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku (»Službeni list RCG«, broj 60/03 i „Službeni list CG“, broj 32/11), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. ODOBRAVA SE **OPŠTINI BUDVA**, izgradnja i postavljanje reflektora, u sklopu fudbalskog stadiona OFK "Petrovac", na urbanističkoj parceli br. 19, u okviru bloka B11, koju čini katastarska parcela 884 KO Petrovac, u zahvatu DUP-a "Petrovac - šira zona", a u svemu prema Glavnom projektu, broj 90, od 23.09.2014.godine, koji je izradio "PRO-ING TRADE" d.o.o. Budva i Izvještaju o reviziji glavnog projekta, broj 130, od 01.09.2014.godine, koji je izradio "ADRIA INVEST" d.o.o. Budva, prema kojem se postavljaju 4 čelična rešetkasta stuba, sa pojedinačnom visinom oko 35 m.

2. Investitor je dužan da građenje objekta započne u roku od dvije godine od dana izdavanja građevinske dozvole, a u suprotnom prestaje mu pravo građenja objekta po izdatoj građevinskoj dozvoli.

3. Investitor mora završiti radove u roku od tri godine od dana pravosnažnosti građevinske dozvole.

4. Investitor je dužan da na mjesto izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli (broj i datum rješenja, podaci o investitoru, izvodjaču radova, licu koje je izradilo tehničku dokumentaciju, vodećem projektantu, nadzornom organu, roku završetka radova i dr.) u roku od sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole.

5. Investitor je dužan da sedam dana prije početka građenja objekta prijavi radove nadležnom inspekcijском organu.

6. Investitor je dužan da prije početka građenja objekta obezbijedi obilježavanje lokacije, regulacionih, nivelacionih i građevinskih linija.

7. Investitor je dužan da, prije početka korišćenja objekta, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana završetka radova.

O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijat za investicije, u ime Opštine Budva, podnio je, ovom Sekretarijatu, zahtjev broj 06-02-U-874/1, od 04.09.2014. godine, da im se odobri izgradnja i postavljanje reflektora, u sklopu fudbalskog stadiona OFK "Petrovac", na urbanističkoj parceli br. 19, u okviru bloka B11, koju čini katastarska parcela 884 KO Petrovac, u zahvatu DUP-a "Petrovac šira zona".

U postupku donošenja ovog rješenja pribavljena je sva neophodna dokumentacija, i to:

- urbanističko-tehnički uslovi, broj 06-01-7913/2, od 02.07.2014. godine,
- izvod iz DUP-a »Petrovac - šira zona«,

- Glavni projekat, broj 90/2014, od 23.09.2014. godine, koji je izradio "PRO-ING TRADE" d.o.o. Budva,
- Izvještaj o reviziji glavnog projekta, broj 130, od 01.09.2014. godine, koji je izradio "ADRIA INVEST" d.o.o. Budva,
- dokaz o osiguranju od odgovornosti: projektantskog biroa koji je izradio glavni projekat, polisa br. 6-11914, od 18.11.2013. godine, izdata od "UNIQA" AD osiguranja Podgorica, projektantskog biroa koji je revidovao glavni projekat, polisa br. 7753207, od 04.11.2013. godine, izdata od "DELTA GENERALI" osiguranje Podgorica,
- list nepokretnosti – izvod, broj 163, od 23.09.2014. godine, izdat od Uprave za nekretnine – Područna jedinica Budva,
- saglasnost na glavni projekat, izdata od »Vodovod i kanalizacija« d.o.o. Budva, broj 01-4074/2, od 16.09.2014. godine,
- elektroenergetska saglasnost izdata od Elektroprivrede Crne Gore AD Nikšić, broj 40-00-3726, od 09.09.2014. godine,
- Uslovi za izgradnju pretplatničkih komunikacionih kablova, kablova za kablovsku distribuciju i zajedničkog antenskog sistema objekata, izdati od Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost,
- saglasnost na mjere zaštite od požara, broj 228/14-3739/2, od 17.09.2014. godine, izdata od Ministarstva unutrašnjih poslova CG - Direktorat za vanredne situacije - Direkcija za preventivne poslove,
- ocjena (revizija) iz zaštite na radu, broj PG-386/03/14, izdata od Mi "Montinspekt" d.o.o. Podgorica,

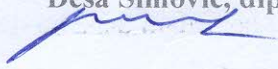
Na osnovu izloženog, a saglasno odredbama člana 93, 94, 97 i 99 stav 1 i člana 100 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), odlučeno je kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

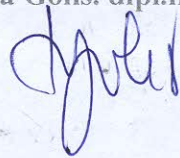
DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Grad. inspekciji
- Urban. inspekciji
- Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA,
Desa Simović, dipl. pravnik



TEHNIČKA OBRADA UTU,
Tamara Goliš, dipl.ing.arh.



SEKRETAR,
Danijela Marotić

