

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Broj: 06-332/20-113/2

Budva, 14.02.2020. godine

DOO „VODOVOD I KANALIZACIJA“ BUDVA
n/r Tehničkom direktoru

PREDMET: ZAHTJEV ZA IZDAVANJE TEHNIČKIH USLOVA ZA PROJEKTOVANJE

Na osnovu važećih zakonskih propisa, predsjednik Opštine Budva donio je Odluku za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa- edukativne radionice za izradu mozaika na katastarskoj parceli br. 1250/1 KO Sveti Stefan, broj 01-332/20-415/1, od 11.02.2020. godine, a radi izrade glavnog projekta za izgradnju ovog lokalnog objekta od opšteg interesa.

Shodno članu 7, stav 3 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13, 33/14), a u vezi sa članom 223, stav 2 i članom 244 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18) i člana 10 stav 2 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa („Službeni list CG– opštinski propisi“ br. 15/14), dostavljamo Vam Odluku za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa- edukativne radionice za izradu mozaika na katastarskoj parceli br. 1250/1 KO Sveti Stefan, broj 01-332/20-415/1, od 11.02.2020. godine, sa elementima urbanističko- tehničkih uslova za izgradnju predmetnog objekta, a radi izdavanja tehničkih uslova iz Vaše nadležnosti, koji su neophodni za izradu glavnog projekta za ovaj objekat.

Molimo da tražene uslove dostavite u zakonom predviđenom roku (10 dana od dana prijema zahtjeva), u protivnom, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko- tehničkim uslovima na osnovu Odluke.

Napomena: Shodno članu 7, stav 3 i članu 117, stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), Skupština opštine Budva usvojila je Odluku o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“ br. 15/14). Odlukom su propisani uslovi i postupak građenja, postavljanja i uklanjanja lokalnih objekata od opšteg interesa. Lokacija sa elementima urbanističko tehničkih uslova određuje se odlukom (član 4). Odobrenje za građenje se izdaje na osnovu: Odluke, dokaza o pravu svojine (rješenja o eksproprijaciji, sporazuma ili saglasnosti vlasnika zemljišta na kojem se gradi objekat, revidovanog glavnog projekta i drugih dokaza, odnosno saglasnosti na osnovu posebnih propisa (član 9). Takođe, članom 223, stav 2 i članom 244 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18), propisano je da će se do donošenja Plana generalne regulacije Crne Gore, primjenjivati član 7 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, kao i propisi jedinice lokalne samouprave kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa, među kojima je i objekat edukativne radionice za izradu mozaika.

U prilogu dostavljamo Odluku za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa- edukativne radionice za izradu mozaika na kat. parceli br. 1250/1 KO Sveti Stefan, broj 01-332/20-415/1, od 11.02.2020. godine, koja sadrži elemente urbanističko- tehničkih uslova i Idejno rješenje za izgradnju istog.

Rukovodilac Sektora za urbanizam

Danijela Marotić



Sekretar
Stevo Davidović

