



CRNA GORA

MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA I POMORSTVA

Direkcija za saobraćaj

Broj: 03-10191/2

Podgorica, 28.10.2015.godine.

OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i zaštitu životne sredine

PREDMET: SAOBRAĆAJNO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

Crna Gora OPŠTINA BUDVA BUDVA			
Primljeno:	Org. jed.	Broj	Vrijednost
03 NOV 2015	06-061-	1447/2	-

Veza: Vaš zahtjev, br. 06 -01- 1447/1 od 08.10.2015.godine

Direkcija za saobraćaj, rješavajući po zahtjevu opštine Budva Sekretarijata za urbanizam i zaštitu životne sredine a za potrebe Sekretarijata za investicije, a za izgradnju objekta – trafostanice TS 10/0,4 kV, 2x630 kVA “ Poljane” sa priključnim kablovskim vodom, a shodno članu 16 stav 1 alineja 3 i 4 Zakona o putevima („Sl. List RCG,, br.42/04 i „Sl. List CG,, br.21/09 ,54/09, 40/10, 36/11 i 40/11) konstatuje sljedeće:

Za predmetno područje postoji planski dokument LSL „Poljane“ čija je granica obuhvata granica putne parcele br. 2977 KO Reževići. Državni – javni put Jadranska magistrala nije obuhvaćena predmetnim planskim dokumentom.

Važećim planskim dokumentom LSL „Poljane“ (u Reževićima) unutar zahvata plana planirana je izgradnja trafostanice TS 10/0,4 kV, 2x630 kVA “ Poljane”.

Predmetna lokacija koja je planirana (definisana) Odlukom br. 001-2720/4 od 06.10.2015.godine od strane Predsjednika Opštine, za izgradnju predmetne trafostanice TS 10/0,4 kV, 2x630 kVA “ Poljane” ispunjava saobraćajno tehničke uslove po pitanju udaljenosti (udaljenost veća od 10m). Postojeći 10kV kablovski vod Miločer – R. Reževići je sa iste strane kao i buduća trafostanica pa se izbjegava prekopavanje magistralnog puta.

Površina same trafostanice je 30m² a površina dijela putne parcele za trafostanicu ne može da bude do puta (ne može se u parcelu za trafostanicu uključivati putni pojas). Putni pojas je pojas zemljišta koji pripada putu a čija širina van naselja za magistralne puteve iznosi najmanje 2m od zadnjeg elementa trupa puta pa u konkretnom slučaju za izgradnju trafostanice treba koristiti putno zemljište ali ne i putni pojas. Shodno navedenom formirati parcelu za trafostanicu.

Kolski prilaz (ekonomski) trafostanici može i treba da se obezbijedi bez ugrožavanja postojećih bezbjedonosnih uslova na magistralnom putu.

Izgradnja TS 10/0,4 kV, 2x630 kVA “Poljane” na predmetnoj lokaciji je moguća kao prelazno rješenje sa određenim rokom, uz obavezu da je vlasnik ili njegov pravni naslednik dužan da sa početkom rekonstrukcije i proširenja magistralnog puta (ako ne bude bilo moguće izvršiti uklapanje trafostanice) izvrši izmještanje trafostanice o svom trošku i u vremenu koje neće ugroziti dinamiku izvođenja radova na rekonstrukciji.

Glavni projekat koji mora da sadrži fazu saobraćaja i uređenje terena – urađen u skladu sa gore propisanim uslovima, važećim propisima i standardima sa izvještajem o izvršenoj tehničkoj kontroli (izvještaj o reviziji) dostaviti Direkciji za saobraćaj (dva primjerka) za izdavanje saobraćajne saglasnosti.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva x2
- U spise predmet
- Arhivi



DIREKTOR

Savo Parača

CRNA GORA

OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i zaštitu životne sredine

Broj: 06-01-1447/11
Budva, 08.10.2015. godine

DIREKCIJA ZA SAOBRAĆAJ CRNE GORE
ul. IV Proleterske br. 19, Podgorica

Predmet: ZAHTJEV ZA IZDAVANJE TEHNIČKIH USLOVA ZA PROJEKTOVANJE

Na osnovu Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, a za potrebe Sekretarijata za investicije, predsjednik Opštine Budva je donio Odluku za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa- trafostanice TS 10/0,4 kV, 2x630 kVA „Poljane“ sa priključnim kablovskim vodovima, br. 001-2720/4, od 06.10.2015. godine, a za potrebe izrade urbanističko- tehničke dokumentacije za izgradnju trafostanice TS 10/0,4 kV, 2x630 kVA „Poljane“, sa priključnim kablovskim vodovima.

Shodno odredbama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13, 33/14) i člana 10, stav 2 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“ br. 15/14), dostavljamo Vam Odluku za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa- trafostanica TS 10/0,4 kV, 2x630 kVA „Poljane“ sa priključnim kablovskim vodovima, br. 001-2720/4, od 06.10.2015.god., sa elementima urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju trafostanice TS 10/0,4 kV, 2x630 kVA „Poljane“ sa priključnim kablovskim vodovima, u cilju izdavanja tehničkih uslova iz Vaše nadležnosti, koji su neophodni za izradu projektne dokumentacije za ovaj infrastrukturni objekat.

Molimo da tražene uslove dostavite u zakonom predviđenom roku (10 dana od dana prijema zahtjeva), u protivnom smatraće se da ste saglasni sa urbanističko-tehničkim uslovima na osnovu Odluke.

Napomena:

Shodno članu 117, stav 2 i članu 7, stav 3 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ br. 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), Skupština opštine Budva usvojila je Odluku o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“ br. 15/14). Odlukom su propisani uslovi i postupak građenja, postavljanja i uklanjanja lokalnih objekata od opšteg interesa. Lokacija sa elementima urbanističko tehničkih uslova određuje se odlukom (član 4). Odobrenje za građenje se izdaje na osnovu: Odluke, dokaza o pravu svojine (rješenja o eksproprijaciji, sporazuma ili saglasnosti vlasnika zemljišta na kojem se gradi objekat, Revidovanog glavnog projekta i drugih dokaza, odnosno saglasnosti na osnovu posebnih propisa (član 9). Odlukom nije predviđena izrada posebnih urbanističko- tehničkih uslova za lokalne objekte od opšteg interesa, kako je to predviđeno za sve ostale objekte, članom 62 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Prilozi:

1. Odluka za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa- trafostanica TS 10/0,4 kV, 2x630 kVA „Poljane“ sa priključnim kablovskim vodovima, br. 001-2720/4, od 06.10.2015. godine. Odluka sadrži elemente urbanističko- tehničkih uslova i sastavni dio iste čini geodetski snimak predmetne lokacije br. 155/15, od 24.04.2015. godine, urađen od strane „Geomont“ doo Budva.
2. Odluka o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa („Sl.list CG– opš. propisi“ br. 15/14).

Samostalni savjetnik I

Tamara Goliš, dipl.ing.arh.

