

Poslato poštom  
26.03.2019.

CRNA GORA  
**OPŠTINA BUDVA**  
Sekretarijat za urbanizam  
i održivi razvoj  
Broj: 06-062-U-108/2  
Budva, 26.03.2019.god.

**Pantić Branka**  
Mainski put br.88  
Budva

**Predmet:** Poziv za dopunu zahtjeva za izdavanje upotrebne dozvole

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj obratili ste se zahtjevom broj 06-062-U-108/1 od 22.03.2019.godine za izdavanje upotrebne dozvole, za izgrađeni objekat na katastarskoj parceli br. 650 KO Budva.

Uz zahtjev ste dostavili sledeću dokumentaciju :

- Kopija Rješenja Sekretarijata za planiranja i uređenje prostora broj 06-U-316/55 od 25.05.2006.godine, kojim se Pantić Branki i Pantić Zoranu iz Budve, odobrava rekonstrukcija postojećeg prizemlja i sprata, nadogradnja potkrovlja , dogradnja stepeništa i izgradnja garaže , na k.p.650 KO Budva , BRGP : 365,75m<sup>2</sup>, spratnost objekta je : P+1+Pk ( individualni stambeni objekat ) ; P+0 ( garaža ) .

Uvidom u elektronsku evidenciju Uprave za nekretnine P.J. Budva utvrdili smo da je na kat.parceli 650 KO Budva evidentirano postojanje porodične stambene zgrade , spratnosti P2, površine u osnovi 177m<sup>2</sup>, sa posebnim dijelovima označenim kao PD 1, prizemlje, pov.148m<sup>2</sup>, P2 prvi sprat, pov.148m<sup>2</sup> i PD3 potkrovlje , pov.148m<sup>2</sup>.

U vezi sa navedenim, obavještavamo Vas da je članom 227 stav 2 Zakona o planiranju i izgradnji objekata ( "Službeni list Crne Gore broj 064/17 od 06.10.2017) propisano je da se " upotrebna dozvola za objekte građene prije 29. avgusta 2008. godine izdaje se na osnovu izjave revidenta iz člana 124 ovog zakona da je porodična stambena zgrada izgrađena u skladu sa građevinskom dozvolom i glavnim projektom"

Kako navedena dokumentacija nije dostavljena, to Vas pozivamo da u smislu člana 60 Zakona o upravnom postupku ( "Službeni list Crne Gore" broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), a u roku od 30 dana od dana prijema ovog poziva , dostavite izjavu revidenta da je porodična stambena zgrada izgrađena u skladu sa građevinskom dozvolom i glavnim projektom.

Ukoliko po traženom ne postupite u ostavljenom roku, Vaš zahtjev će shodno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku ( "Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) biti odbijen, o čemu će se donijeti posebno rješenje.

S poštovanjem,

Samostalni savjetnik I  
Andrijana Kuljača

SEKRETAR  
Stivo Davidović