

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam
i održivi razvoj
Broj: 06-062-U-160/2
Budva, 17.04.2019.god.

Kuleshov Anatoly
Šumet bb
Sveti Stefan

Predmet: Poziv za dopunu zahtjeva za izdavanje upotrebne dozvole

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj obratili ste se zahtjevom broj 06-062-U-160/1 od 15.04.2019.godine za izdavanje upotrebne dozvole, za izgrađeni objekat na katastarskoj parceli br. 1327/1 KO Sveti Stefan.

Uz zahtjev ste dostavili sledeću dokumentaciju :

- Kopiju LN broj 14 za KO Sveti Stefan , u kojem je upisana kat.parcela 1327/1 KO Sveti Stefan, vlasništvo Kontić Milice , I evidentirano postojanje stambeno-poslovne zgrade , pov.u osnovi 291m², spratnosti P4 -,
- Kopija Uvjerenja broj 06-276/39 od 25.03.2005.godine koje služi kao privremena upotrebna dozvola.
- Kopija Rješenja Sekretarijata za urbanizam broj 06-061-u-29/11 od 18.11.2014.godine, kojim se Kontić Branku i Milici odobrava izgradnja poslovno turističkog objekta , BRGP: 995,50m², spratnosti od S do S+P+2+Pk.
- Kopija Ugovora o regulisanju međusobnih prava I obaveza na ime akontativnog izmirenja naknade za uređivanje građevinskog zemljišta , broj 0104-428/1 od 24.02.2005.godine, i
- Punomoćje dato Milanu Jovanoviću za zastupanje Kuleshov Anatoly u svim komunalnim institucijama, ovjereno pod brojem OVP 2843/2017.

U vezi sa navedenim, obavještavamo Vas da je članom 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) a u vezi sa članom 227 Zakona o planiranju i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore broj 064/17 od 06.10.2017) propisano da uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole investitor je , između ostalog, dužan da dostavite i sledeće :

- Izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom,
- Izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom
- Izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom ,
- Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja .

Kako navedena dokumentacija nije dostavljena, to Vas pozivamo da u smislu člana 60 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), a u roku od 15 dana od dana prijema ovog poziva dostavite traženu dokumentaciju , te ukoliko po istom ne postupite u ostavljenom roku Vaš zahtjev će biti odbijen, o čemu će se donijeti posebno rješenje.

Samostalni savjetnik I, dipl.pravnik
Andrijana Kuljača

