

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam
i održivi razvoj
Broj: 06-062-U-3828/2
Budva, 23.07.2018.god.

Mandir Željko
Blaža Jovanovića 30
Budva

Predmet: Poziv za dopunu zahtjeva za izdavanje upotrebne dozvole

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj obratili ste se zahtjevom broj 06-062-U-3828/1 od 19.07.2018.godine za izdavanje upotrebne dozvole, za izgrađeni objekat na katastarskoj parceli br. 2148 KO Budva.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da ste uz zahtjev dostavili sledeće :

- kopiju Rješenja opštinskog odjeljenja za urbanizam, komunalno stambene poslove I katastar broj 06-U-7/76 od 03.09.1985.godine kojim se Mandir Jakovu iz Budve dozvoljava porodično stambenog objekta, na čest.zem. 633/1 KO Budva , BRGP: 136,75m², spratnosti P+1.

U vezi sa navedenim, obavještavamo Vas da je članom 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) a u vezi sa članom 227 Zakona o planiranju i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore broj 064/17 od 06.10.2017) propisano da uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole investitor je , između ostalog, dužan da dostavite i sledeće :

- Izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom,
- Izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom
- Izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom ,
- Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja .

Kako navedena dokumentacija nije dostavljena, to Vas pozivamo da u smislu člana 60 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), a u roku od 15 dana od dana prijema ovog poziva , dostavite traženu dokumentaciju .

Takođe, napominjemo da je stupanjem na snagu Zakona o planiranju i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore broj 064/17 od 06.10.2017), u članu 229 propisana obaveza usklađivanja licenci, odnosno obaveza da sva privredna društva ili fizička lica u roku od šest meseci od dana stupanja na snagu ovog zakona pribave licencu u skladu sa ovim zakonom, te da ukoliko isto ne učine, licence odnosno ovlašćenja izdata u skladu sa propisima koji su važili do stupanja na snagu ovog zakona prestaju da važe.

Ukoliko po traženom ne postupite u ostavljenom roku, Vaš zahtjev će shodno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) biti odbijen, o čemu će se donijeti posebno rješenje.

S poštovanjem,

Samostalni savjetnik I
Andrijana Kuljača

Kuljača

