

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam
i održivi razvoj
Broj: 06-062-U-725/2
Budva, 06.06.2018.god.

Marinković Saša
Turistička br.13
Sveti Stefan

Predmet: Poziv za dopunu zahtjeva za izdavanje upotrebne dozvole

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj obratili ste se zahtjevom broj 06-062-U-725/1 od 04.06.2018.godine za izdavanje upotrebne dozvole, za izgrađeni objekat na katastarskoj parceli br. 1323/1 KO Sveti Stefan .

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da ste uz zahtjev dostavili sledeće :

- kopiju dopunske građevinske dozvole broj 001-1433/1 od 01.06.2009.godine kojim se Žeželj Sanji iz Beograda odobrava rekonstrukcija radi dogradnje turističkog objekta na urbanističkoj parceli koju čine 1323/1 i 1323/2 KO Sveti Stefan.

U vezi sa navedenim, obavještavamo Vas da je članom 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) a u vezi sa članom 227 Zakona o planiranju i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore broj 064/17 od 06.10.2017) propisano je da je uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole investitor, između ostalog, dužan da dostavi i sledeće :

- Izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom,
- Izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom
- Izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom ,
- Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja .

Kako navedena dokumentacija nije dostavljena, to Vas pozivamo da u smislu člana 60 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), a u roku od 15 dana od dana prijema ovog poziva , dostavite traženu dokumentaciju .

Takođe, napominjemo da je stupanjem na snagu Zakona o planiranju i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore broj 064/17 od 06.10.2017), u članu 229 propisana obaveza usklađivanja licenci, odnosno obaveza da sva privredna društva ili fizička lica u roku od šest meseci od dana stupanja na snagu ovog zakona pribave licencu u skladu sa ovim zakonom, te da ukoliko isto ne učine, licence odnosno ovlašćenja izdata u skladu sa propisima koji su važili do stupanja na snagu ovog zakona prestaju da važe.

Ukoliko po traženom ne postupite u ostavljenom roku, Vaš zahtjev će shodno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) biti odbijen, o čemu će se donijeti posebno rješenje.

S poštovanjem,

**Samostalni savjetnik I
Andrijana Kuljača**

Kuljača

**SEKRETAR
Stevo Davidović**

