OPŠTINA BUDVA

Primljeno: 27-05-2022				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP1-06-	332/22-	289/1		€=3,00

OBRAZAC 1

Đukić (Jovan) Sekula
(prezime,očevo ime i ime za fizičko lice/,naziv privrednog društva)

Budva, Prijevor bb
(adresa/sjedište privrednog društva)

(kontakt telefon)

(E-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/ PIB privrednog društva)

(naziv i sjedište pravnog PIB PIB

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ OPŠTINE BUDVA
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA
(član 156 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list Crne Gore" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20))

Podaci o bespravnom objektu

1. **Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje**
Budva, Prijevor 1

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalaziobjekat

Naziv KO	Broj LN	Broj kat. parcele
PRIJEVOR I	273	332/2

3. **Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)**

4. **Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)**

Ukupna bruto površina (m^2)	Ukupna neto površina (m^2)

5. **Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)**

- [x] Stambeni
- [ ] Stambeno - poslovni
- [ ] Poslovni
- [ ] Ostalo

6. **Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)**

---

7. **Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

Završen i useljen ✓
Završen i neuseljen
Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. **Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)**
   (1) Podrum (suteren)
   (2) Prizemlje
   (3) Broj spratova _____
   (4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. **Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost**

1) Da 2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar (u Elaboratu se naročito upisuju podaci o bruto i neto površini bespravnog objekta, položaju i koordinatama objekta na kat. parceli);
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta (u JPG formatu, minimalne rezolucije 2 megapiksela);
3. Izvještaj privrednog društva iz člana 124 ovog zakona o postojanju bespravnog objeka na orto- foto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i
4. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti (list nepokretnosti).

OSTALO:

1. _____
2. _____

Budva, 27.05.2022.
(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)

- **Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39**