

OPŠTINA BUDVA

Primljeno:	03-11-2025			
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP1-06-332	25-958/1			€=3,00

Vulić (SAIT) Adžija
(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

PETROVAC
(adresa)

(kontakt telefon)

(e-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji
skupštine etažnih vlasnika)



OPŠTINA BUDVA SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

PETROVAC

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
PETROVAC	439	647

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SUSVOJINA

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m ²)	Ukupna neto površina dijela objekta (m ²)	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo
239 ^{1/2}		X	X	

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☒ Stambeni
☐ Stambeno- poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

SVOJINA

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- ☒ Podrum (suteran)
☒ Prizemlje
(3) Broj spratova _____
☒ Potkrovlje

Napomena : S + P + PK

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravn dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola
☒ 1) Da 2) Ne

Upotrebna dozvola
1) Da ☒ 2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

☒ 1) Da 2) Ne

Napomena:

ELABORATI NETO I BRUTO POVRŠINA NALAZI SE
U PREDMETU BR. UPI-06-332/21-433/1

Spisak obaveznih priloga: KAO I GRAĐEVINSKA DOZVOLA

1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

03.11.2025
(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)