

Simonovic Miljan

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva)

Rezevici bb, Budva

(adresa/sjedište privrednog društva)

(kontakt telefon)

(E-mail)

OPŠTINA BUDVA				
Primljeno: 05-12-2025				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UPI-06-332/25-1084/1				30

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/

(naziv i sjedište pravnog PIB PIB privrednog društva)

OPŠTINA BUDVA
SEKRETERIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje
Buljarica II, Budva, Budva
2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Buljarica II	271	1245/2

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)
Svojina
4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta(m2)	Ukupna neto površina dijela objekta (m2)	dogradnja	nadogradnja	ostalo
				X

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

☒ Stambeni
☐ Stambeno poslovni
☐ Poslovni

☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)
Svojina

☒ **7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**
Završen i useljen

☐ Završen i neuseljen

☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

(1) Podrum (suteran)

(2) Prizemlje

(3) Broj spratova _____

(4) Potkrovlje

Napomena **P+2**

9. Da li dio objekta posjeduje dozvole

Građevinska dozvola

1)

2) Ne

Upotrebna dozvola

1) Da

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

2) Ne

Napomena:

Elaborat etazne razrade je predat na ovjeru kod Uprave za nekretnine i kada bude ovjeren bice Vam dostavljen.

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar i
2. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti,
3. Građevinska/upotrebna dozvola za dio objekta.

OSTALO:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

Budva, 05.12.2025. godine
(mjesto i datum)

po punomoćju Jelena Markovic
(potpis podnosioca zahtjeva)