

OPŠTINA BUDVA

Primljeno: 28-01-2026				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
			10	
VP1-06-332/26-75/1				3,00

DOBRIVOJE MITAR MITROVIĆ

(prezime očevo ime i ime za fizičko lice)

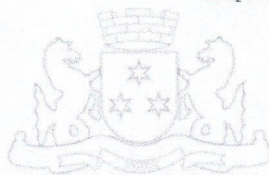
MARKOVIĆI BB BUDVA (adresa)

(kontakt telefon)

(e-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji
skupštine etažnih vlasnika)



OPŠTINA BUDVA SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

MILINO BRDO-MARKOVIĆI BB K.O. MAINE-BUDVA 2004 GODINA

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
MAINE	902	2886/7

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m ²)	Ukupna neto površina (m ²)
654,28m ²	500m ²

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

☒ Osnovno stanovanje

☐ Stambeni

☐ Stambeno- poslovni

☐ Poslovni

☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

SVOJINA

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

☒ Završen i useljen

☐ Završen i neuseljen

☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

☒ (1) Podrum (suteran)

☒ (2) Prizemlje

☒ (3) Broj spratova 1

☒ (4) Potkrovlje

Napomena :

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

☒ 1) Da

☐ 2) Ne

Napomena:

Objekat uknjižen na Mitrović Dobrivoja a fizički je podeljen na njega i sinove Darko Mitrović i Davor Mitrović koji su vanknjižni vlasnici. Ukupan broj članova domaćinstva 6.

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat br. 953-104-3023/18 od 10.07.2018 premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra zaveden po Zahtjevu kod ovog organa br. 06-062-U-2303/1 od 11.7.2018 godine
2. DOPUNA Elaborata br. 953-104-3023/18 od 10.07.2018 godine premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra; br. 919-104-UI 4717/20-1
3. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
4. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.-LIST NEPOKRETNOSTI

OSTALO:

1. Elaborat BRUTO premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Rješenje o parcelizaciji br. 919-104-UI 1357/20-2 od 20.10.2023 i Rješenje o Upisu Objekta br 919-104 UI 4717/20-1 od 08.12.2023 od Uprave za Katastar i državnu imovinu PJ Budva
3. Kopija licne karte Mitrović Dobrivoje, Potvrda o prebivalištu Mitrović Dobrivoje izdat MUP CG pj BUDVA, Resenje o utvrdjenom stepenu invaliditeta za Mitrović Dobrivoja (za korišćenje prava na olakšice u skladu sa Zakonom)
4. Rješenje po odbijanju zahtjeva po starom Zakonu Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj br. 06-062-U-2303/4-2018 od 05.10.2020 godine

(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39