

| OPŠTINA BUDVA |                 |                    |        |            |
|---------------|-----------------|--------------------|--------|------------|
| Primljeno:    |                 | 20-01-2026         |        |            |
| Org. jed.     | Jed. klas. znak | Redni broj         | Prilog | Vrijednost |
|               |                 | UPI-06-332126-8211 |        | 3,00       |

GACEVIC MILAN

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

(adresa)

Budva

(kontakt telefon)

(e-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji  
skupštine etažnih vlasnika)

**OPŠTINA BUDVA  
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ**

**ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA**

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

**Podaci o bespravnom objektu**

**1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje**

Budva, 1993.g.

**2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat**

| Naziv KO | Broj LN | Broj KP          |
|----------|---------|------------------|
| Budva    | 567     | 1195, 1197, 1198 |

**3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)**

zajednička svojina

**4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)**

| Ukupna bruto površina (m <sup>2</sup> ) | Ukupna neto površina (m <sup>2</sup> ) |
|-----------------------------------------|----------------------------------------|
| 1083,05                                 | 262                                    |

**5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)**

- ☒ Osnovno stanovanje  
☐ Stambeni  
☐ Stambeno-poslovni  
☐ Poslovni  
☐ Ostalo

## 6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

кирової ма

**7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

- ☒ Završen i useljen  
☐ Završen i neuseljen  
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

**8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)**

- (1) Podrum (suteran)  
 ✓(2) Prizemlje  
 ✓(3) Broj spratova 2  
 ✓(4) Potkrovlje

Napomena : \_\_\_\_\_

## 9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- ✓1) Da                      2) Ne

**Napomena:**

**Spisak obaveznih priloga:**

1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. Elaborat neto površine, snimanje i etažna razrada predat na
2. ovjernu u katastar
- 3.
- 4.
- 5.

28. 01. 2026. g - Budva  
(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39