

# OPŠTINA BUDVA

|                       |                 |            |        |            |
|-----------------------|-----------------|------------|--------|------------|
| Primljeno: 24-02-2026 |                 |            |        |            |
| Org. jed.             | Jed. klas. znak | Redni broj | Prilog | Vrijednost |
| VP1-06-332/26-196/1   |                 |            |        |            |

IVANČEVIĆ BLAŽA DRAGAN

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

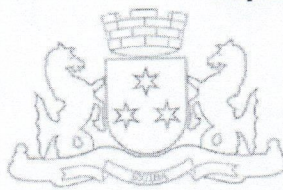
(adresa)

(kontakt telefon)

(e-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji  
skupštine etažnih vlasnika)



## OPŠTINA BUDVA SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

### ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA (Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

#### Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

UGJEŠĆI BB, BRAZIĆI, BUDVA - 2011

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

| Naziv KO   | Broj LN | Broj KP |
|------------|---------|---------|
| KO BRAZIĆI | 33      | 1421    |

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

| Ukupna bruto površina (m <sup>2</sup> ) | Ukupna neto površina (m <sup>2</sup> ) |
|-----------------------------------------|----------------------------------------|
|                                         | 116m <sup>2</sup>                      |

**5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)**

- ☒ Osnovno stanovanje  
☐ Stambeni  
☐ Stambeno- poslovni  
☐ Poslovni  
☐ Ostalo

**6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)**

**7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

- ☒ Završen i useljen
- ☐ Završen i neuseljen
- ☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

**8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)**

- (1) Podrum (suterren)  
(2) Prizemlje  
(3) Broj spratova 1  
(4) Potkrovlje

Napomena : \_\_\_\_\_

## 9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da                      2) Ne

**Napomena:**

**Spisak obaveznih priloga:**

1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39