



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/24-18/3/7
Budva, 18.03.2024. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Abakumov Igora iz Budve, broj UPI 06-332/24-18/1, od 30.01.2024. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV **ABAKUMOV IGORA iz Budve**, broj UPI 06-332/24-18/1, od 30.01.2024. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 2602/1 KO Maine, **kao neuređan.**

O b r a z l o ž e n j e

Abakumov Igor iz Budve, podnio je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj UPI 06-332/24-18/1, od 30.01.2024. godine, za legalizaciju bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 2602/1 KO Maine.

Kako je uz predmetni zahtjev dostavljena samo kopija lista nepokretnosti prepis - br. 741 KO Maine, ovaj Sekretarijat je izvršio uvid u spise predmeta formiranih po zahtjevu imenovanog broj 06-062-U-1816/1, od 09.07.2018. godine, koji je rješenjem ovog Sekretarijata broj 06-062-U-1816/4-2018, od 26.01.2022. godine, odbijen kao neuređan, i iz istih izuzeo dokumentaciju koja se odnosi na predmetni objekat, radi vođenja novog postupka.

S obzirom da imenovani uz predmetni zahtjev, kao i uz zahtjev broj 06-062-U-1816/1, od 09.07.2018. godine, nije dostavio kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156, stav 2 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI 06-332/24-18/2, od 01.02.2024. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 10 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- izvještaj privrednog društva ovlaštenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta.

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI 06-332/24-18/2, od 01.02.2024. godine, imenovanom je poslat putem pošte, ali je isti neuručeni vraćen ovom Sekretarijatu, dana 05.02.2024. godine, uz napomenu dostavljača »nepoznat«, te je shodno odredbama člana 87 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni akt istaknut na Oglasnoj tabli Opštine Budva, dana 08.02.2024. godine, u trajanju od 10 (deset) dana, zbog nemogućnosti uručenja istog na drugi način.

Članom 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je, između ostalog, da ako podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupiti, ovlašćeno lice će zahtjevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini, a stavom 3 istog člana, propisano je da ako stranka ne otkloni nedostatke u određenom roku, ovlašćeno službeno lice će, u roku od sedam dana od dana isteka roka, rješenjem odbiti podnesak.

Imajući u vidu sve naprijed navedeno, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje
- Arhivi

Rukovodilac Sektora za opšte, v.d. Pomoćnik sekretara,
pravne i kadrovske poslove, Milica Mazarak
Deša Simović, dipl. pravnik

