



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

**Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj**

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/24-724/2/183  
Budva, 26.12.2024. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu »AG HARMONY« d.o.o. Budva, broj UPI 06-332/24-724/1, od 06.12.2024. godine, na osnovu člana 99, stav 1, tačka 4 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i**

**R J E Š E N J E**

**ODBIJA SE ZAHTJEV »AG HARMONY« d.o.o. Budva**, broj UPI 06-332/24-724/1, od 06.12.2024. godine, za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 848 KO Petrovac, kao neosnovan.

**O b r a z l o ž e n j e**

»AG HARMONY« d.o.o. Budva, zahtjevom broj UPI 06-332/24-724/1, od 06.12.2024. godine, obratili su se ovom Sekretarijatu za legalizaciju dijela bespravnog stambenog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 848 KO Petrovac.

Uz predmetni zahtjev imenovani nijesu dostavili nijedan dokument, a nakon uvida u evidenciju podnesenih zahtjeva za legalizaciju, utvrđeno je da je Gregović Krsto iz Petrovca, ovom Sekretarijatu podnio zahtjev broj 06-062-U-801/1, od 10.06.2018. godine, za legalizaciju istog dijela bespravnog stambeno-poslovnog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 848 KO Petrovac, koja čini dio urbanističke parcele br. 18, u bloku B6, u zahvatu DUP-a »Petrovac - šira zona«.

S obzirom da predmetni objekat nije izgrađen u skladu sa važećim planskim dokumentom, ovaj Sekretarijat je rješavajući po zahtjevu Gregović Krsta, broj 06-062-U-801/1, od 10.06.2018. godine, **donio rješenje o prekidu postupka, broj 06-062-U-801/252, od 25.09.2020. godine, do donošenja Plana generalne regulacije Crne Gore, nakon čega će postupak biti nastavljen.**

Imajući u vidu naprijed navedeno, a shodno odredbama člana 99, stav 1, tačka 4 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kojim je, između ostalog, propisano da će nadležni javnopravni organ odbiti zahtjev stranke za pokretanje upravnog postupka rješenjem ako je u istoj upravnoj stvari već pokrenut drugi upravni postupak, to je i odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**DOSTAVLJENO:**

- Imenovanom
- Direktoratu za inspekcijски nadzor
- Arhivi

Rukovodilac Sektora za opšte, pravne i kadrovske poslove,  
Desa Simović, dipl. pravnik



v.d. Pomoćnik sekretara,  
Milica Mazarak