



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233699039, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/24-592/3/137
Budva, 26.12.2024. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Dedić Blaža iz Budve, broj UPI 06-332/24-592/1, od 23.08.2024. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV **DEDIĆ BLAŽA** iz Budve, broj UPI 06-332/24-592/1, od 23.08.2024. godine, za legalizaciju bespravnog poslovnog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 1690/2 KO Budva, kao neuređan.

O b r a z l o ž e n j e

Dedić Blažo iz Budve, podnio je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj UPI 06-332/24-592/1, od 23.08.2024. godine, za legalizaciju bespravnog poslovnog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 1690/2 KO Budva.

Kako je uz predmetni zahtjev imenovani dostavio samo fotokopiju građevinske dozvole - rješenje Ministarstva uređenja prostora broj 0608-774/01-2, od 18.05.2001. godine, kojim je Knežević Petru i Knežević Krstu iz Budve, odobrena izgradnja poslovno-kulturnog centra, na kat. parcelama br. 1690, 1721/2 i 17722 KO Budva, to je ovaj Sekretarijat, po službenoj dužnosti, izvršio uvid u spise predmeta formiranih po zahtjevu imenovanog broj UPI 06-332/23-5/1, od 13.01.2023. godine, koji je rješenjem ovog Sekretarijata broj UPI 06-332/23-5/3/2, od 04.08.2023. godine, odbijen kao neuređan, i iz istih izuzeo dokumentaciju koja se odnosi na predmetni objekat, radi vođenja ovog postupka.

S obzirom da imenovani uz predmetni zahtjev, kao i uz zahtjev broj UPI 06-332/23-5/1, od 13.01.2023, nije dostavio kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156, stav 2 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI 06-332/24-592/2, od 03.09.2024. godine, pozvan da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 10 dana od dana prijema istog, dostavi sljedeću dokumentaciju:

- dokaz o zabilježbi postojanja bespravnog dijela poslovno-stambenog objekta (novo stane) u katastarskoj evidenciji - list nepokretnosti, a sve u skladu sa ovjerenim Elaboratom originalnih terenskih podataka - etažna razrada posebnih dijelova objekta na kat. parceli br. 1690/2 KO Budva (broj 917-104-DJ-2106/22, od 12.01.2023. godine);

- izvještaj privrednog društva ovlaštenog za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta (ukoliko je bespravni objekat izgrađen u skladu sa zadatim urbanističkim parametrima DUP-a "Dubovica I - Izmjene i dopune", za urbanističku parcelu br. 1, u bloku 7).

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI 06-332/24-592/2, od 03.09.2024. godine, imenovanom je poslat putem pošte i isti mu je uredno uručen dana 06.09.2024. godine (dokaz: povratnica).

Članom 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je, između ostalog, da ako podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupati, ovlašćeno lice će zahtijevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini, a stavom 3 istog člana, propisano je da ako stranka ne otkloni nedostatke u određenom roku, ovlašćeno službeno lice će, u roku od sedam dana od dana isteka roka, rješenjem odbiti podnesak.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom, kao ni u produženom roku, i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavio traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:
- Imenovanom
- Direktoratu za
inspeksijski nadzor
- Arhivi

Rukovodilac Sektora za opšte, pravne i kadrovske poslove,
Desa Simović, dipl. pravnik

v.d. Pomoćnik sekretara,
Milica Mazarak

