



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233699039, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/24-273/3/64
Budva, 16.01.2025. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Sekulić Jelene i Bubanja Novaka iz Budve, broj UPI 06-332/24-273/1, od 28.05.2024. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV SEKULIĆ JELENE I BUBANJA NOVAKA iz Budve, broj UPI 06-332/24-273/1, od 28.05.2024. godine, za legalizaciju bespravnog stambeno-poslovnog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 1293/2 KO Budva, **kao neuredan**.

O b r a z l o ž e n j e

Sekulić Jelena i Bubanja Novak iz Budve, podnijeli su zahtjev ovom Sekretarijatu broj UPI 06-332/24-273/1, od 28.05.2024. godine, za legalizaciju bespravnog stambeno-poslovnog objekta, izgrađenog na katastarskoj parceli br. 1293/2 KO Budva.

Uz predmetni zahtjev imenovani nijesu dostavili nijedan dokument, ali su kao napomenu naveli “veza predmet broj UPI 06-332/22-266/1, od 20.05.2022. godine”.

Nakon uvida u spise predmeta formiranih po zahtjevu Bubanja Dragomira iz Budve, broj UPI 06-332/22-266/1, od 20.05.2022. godine, utvrđeno je da je predmetni zahtjev za legalizaciju odbijen rješenjem ovog Sekretarijata broj UPI 06-332/22-266/19 od 04.12.2023. godine, kao neuredan, i iz istih je, radi daljeg postupka, izuzeta dokumentacija koja se odnosi na predmetni objekat.

S obzirom da imenovani uz predmetni zahtjev, kao ni uz zahtjev broj UPI 06-332/22-266/1, od 20.05.2022. godine, nijesu dostavili kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156, stav 2 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list Crne Gore“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), to su aktom ovog Sekretarijata, broj UPI 06-332/24-273/2, od 31.05.2024. godine, pozvani da, shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (“Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 10(deset) dana od dana prijema istog, dostave sljedeću dokumentaciju:

- Novi Elaborat etažne razrade ovjeren od strane Uprave za nekretnine - PJ Budva i Elaborat bruto površine objekta sa upisanim stvarnim stanjem, kao što je objekat i izveden na terenu;
- Izvještaj revidenta urađen na osnovu naprijed traženih elaborata; i
- List nepokretnosti, izdat od Uprave za nekretnine - PJ Budva, sa uknjiženim stanjem objekta u skladu sa novim elaboratom etažne razrade.

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI 06-332/24-273/2, od 31.05.2024. godine, imenovanim je poslat putem pošte, ali je isti neuručen vraćen ovom Sekretarijatu, dana 15.06.2024. godine, uz napomenu dostavljača »ostavljen izvještaj 04.06.20024. godine«. S obzirom da predmetni poziv imenovanim nije uručen, ovaj Sekretarijat im je uputio novi poziv, dana 18.06.2024. godine, ali je isti ponovo neuručen vraćen ovom Sekretarijatu, uz napomenu dostavljača »odselili«. Predmetni poziv imenovanim je poslat i putem mejla, na naznačenu mejl adresu, dana 21.06.2024. godine (dokaz: mejl izvještaj).

Shodno odredbama člana 87 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni akt je istaknut na Oglasnoj tabli Opštine Budva, dana 25.06.2024. godine, u trajanju od 10 (deset) dana.

Članom 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je, između ostalog, da ako podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupati, ovlašćeno lice će zahtjevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini, a stavom 3 istog člana, propisano je da ako stranka ne otkloni nedostatke u određenom roku, ovlašćeno službeno lice će, u roku od sedam dana od dana isteka roka, rješenjem odbiti podnesak.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom, kao ni u produženom roku, i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nijesu dostavili traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanim
- Direktoratu za inspekcijski nadzor
- Arhivi

Rukovodilac Sektora za opšte, ¹² v.d. Pomoćnik sekretara,
pravne i kadrovske poslove, **Milica Mazarak**
Deša Simović, dipl. pravnik

