



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg Sunca broj 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 699 039, urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/23-374/4

Budva, 13.02.2025. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, postupajući po zahtjevu Savić Aleksandra broj UPI 06-332/23-374/1 od 23.06.2023.godine, za legalizaciju dijela bespravnog objekta br.1 izgrađenog na kat. parceli br. 1161 KO Bečići, a na osnovu člana 116 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) d o n o s i :

R J E Š E N J E

ODBIJA SE zahtjev Savić Aleksandra broj UPI 06-332/23-374/1 od 23.06.2023.godine, za legalizaciju dijela bespravnog objekta br.1 izgrađenog na kat. parceli br. 1161 KO Bečići, **kao neuredan.**

O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva obratio se Savić Aleksandar zahtjevom poslovni broj UPI 06-332/23-374/1 od 23.06.2023.godine, za legalizaciju dijela bespravnog objekta br.1 izgrađenog na kat. parceli br. 1161 KO Bečići

Kako je utvrđeno da podnesak ima nedostatke koji sprečavaju postupanje po njemu, imenovani je aktom broj UPI 06-332/23-374/2 od 18.08.2023.godine godine pozvan da dostavi dokaze.

Dana 20.09.2023. godine stranka je u fotokiji dostavila dio tražene dokumentacije (Elaborat privrednog društva koje je licencirano za izradu tehničke dokumentacije, " Oliver ing" doo Budva da je objekti broj 1 izgrađen na katastarskoj parceli 1161 KO Bečići stabilan i siguran za upotrebu, Elaborat izvedenog stanja urađen od strane ovlaštene geodetske organizacije Geonis d.o.o. Budva I snimak fasada objekta)

Istim dopisom stranka je obavijestila organ da će Izvještaj revidenta dostaviti što nije učinjeno ni pored upozorenja na posljedice propuštanja.

Imajući u vidu da je izvršena izmjena Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, koja je objavljena u Službenom listu Crne Gore broj 82/20, dana 06.08.2020.godine, i kojom je u stavu 2, člana 235a propisano da se za objekte evidentirane na orto foto snimku, uz propisanu dokumentaciju i dalje mogu podnositi zahtjevi za legalizaciju a da u stavu 2, člana 235a propisano da će se započeti postupci legalizacije, za koje nije donijeto rješenje o legalizaciji okončati u skladu sa novim zakonom, odlučeno je kao u dispozitivu.

Kod ovako utvrđenog stanja stvari stekli su se uslovi za odbijanje zahtjeva propisani članom 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

SAMOSTALNI SAVJETNIK I,
Milena Antović

v.d. POMOĆNIK SEKRETAR-a
Milica Mazarak

Dostavljeno :

- podnosiocu zahtjeva
- u dosije predmeta
- arhivu

