



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233699039, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-062-U-1115/6/2018.
Budva, 02.02.2026. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Bulatović Ljubomira iz Budve, podnesenog preko punomoćnika Erne Husara – "Legas Centar" doo Budva, broj 06-062-U-1115/1 od 28.06.2018. godine, na osnovu člana 102 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

Obustavlja se postupak pokrenut po zahtjevu **BULATOVIĆ LJUBOMIRA iz Budve**, podnesenog preko punomoćnika Erne Husara – "Legas Centar" doo Budva, broj 06-062-U-1115/5/2018 od 26.01.2026. godine, za legalizaciju bespravnih stambenih objekata br. 1, 2 i 3, izgrađenih na katastarskoj parceli br. 711/4 KO Budva, koja čini urbanističku parcelu br. 15, u bloku br. 28, u zahvatu DUP-a "Podkošljun".

O b r a z l o ž e n j e

Bulatović Ljubomir iz Budve, preko punomoćnika Erne Husara – "Legas Centar" doo Budva, obratio se ovom Sekretarijatu, zahtjevom broj 06-062-U-1115/1 od 28.06.2018. godine, za legalizaciju bespravnih stambenih objekata, izgrađenih na katastarskoj parceli br. 711/4 KO Budva.

Kako je imenovani uz predmetni zahtjev, kao i dopunu zahtjeva dostavio kompletnu dokumentaciju propisanu članom 156 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», broj 64/17), a nakon uvida u istu ovaj Sekretarijat je utvrdio da predmetni objekti nisu izgrađeni u skladu sa planskim dokumentom DUP-om "Podkošljun", zbog čega je Rješenjem broj 06-062-U-1115/3-2018. od 19.10.2020. godine, prekinut postupak do donošenja Plana generalne regulacije Crne Gore.

Dana 26.01.2026, godine, Bulatović Ljubomir, preko punomoćnika Suzane Jevđević (punomoćje UZZ br. 127/2025 od 18.11.2025, godine, ovjereno od strane notara Ljiljane Mršović iz Budve), uputio je zahtjev ovom Sekretarijatu broj 06-062-U-1115/5/2018, za obustavu postupka. U istom, kao razlog za obustavu, navedeno je postojanje novog stanja na terenu i izrađenog novog elaborata koji je predat u Katastar na ovjeru.

Imajući u vidu činjenicu da je imenovani od navedenog zahtjeva odustao, to je postupak obustavljen u skladu sa odredbama člana 102 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17).

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

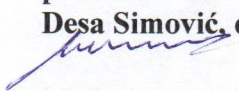
PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,0 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Suzani Jevđević, punomoćnik Bulatović Ljubomira
- Direktoratu za inspekcijski nadzor
- Arhivi

OBRADIVAČ

Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove
Desa Simović, dipl. pravnik



v.d. SEKRETAR
Mirjana Medenica

