

LOKALNA STUDIJA LOKACIJE VELJI KAMEN

RADNI TIM

ODGOVORNI PLANER:	PERO IVOVI , dipl. In0. arh
URBANIZAM:	PERO IVOVI , dipl.in0.arh.
SAOBRA AJ:	LAZAR ŸEVALJEVI , dipl.in0.gra .
HIDROTEHNIKA:	IBRAHIM BE OVI , dipl.in0.gra .
ELEKTROENERGETIKA:	ŽANA IVANOVI ,dipl.in0.el.
TT INSTALACIJE:	ŽELJKO MARAŸ, dipl. in0.el.
PEJZAŽNA ARHITEKTURA:	SANJA LJEŸKOVI , dipl.in0.pejz.arh.
Grafi ka obrada:	MIROSLAV VUKOVI , in0. ra .
Koordinator:	MLADEN VUKSANOVI , B.A.in management

DIREKTOR

PREDRAG BABI , dipl.ing.gra .

S A D R Ź A J

POTVRDA O REGISTRACIJI I LICENCE

- Rjezenje o registraciji
- Rjezenje Ministarstva za ekonomski razvoj CG o ispunjenosti uslova preduze a za izradu planske dokumentacije
- Rjezenja Ministarstva za ekonomski razvoj CG za izdavanje licenci odgovornim planerima izradu planske dokumentacije

DOKUMENTACIONA OSNOVA

- Odluka o donozenju Lokalne studije lokacije%Velji kamen%
- Odluka o izmjeni Odluke o izradi Lokalne studije lokacije VELJI KAMEN u Budvi
- Odluka o izradi Lokalne studije lokacije VELJI KAMEN u Budvi
- Programski zadatak za izradu Lokalne studije lokacije VELJI KAMEN u Budvi
- Pojedina ni izvjeztaji lanova komisije za stru nu ocjenu Lokalne studije lokacije VELJI KAMEN u Budvi:
- Mizljenja nadle0nih organa (institucija,preduze a)
- Izvjeztaj komisije za stru nu ocjenu-recenziju Lokalne studije lokacije VELJI KAMEN u Budvi
- Zaklju ak o utvr ivanju Nacrta i Programa odr0avanja javne rasprave za Lokalnu studiju lokacije VELJI KAMEN u Budvi
- Stru na ocjena o prihvatljivosti primjedbi, sugestija i mizljenja sa javne rasprave Nacrta Lokalne studije lokacije VELJI KAMEN

TEKST PLANA

1. OPŹITI DIO
 - 1.1. Pravni osnov
 - 1.2. Povod i cilj izrade plana
 - 1.3. Obuhvat i granice planskog dokumenta
2. ANALIZA POSTOJE EG STANJA
 - 2.1. Prirodni uslovi
 - 2.2. Stvoreni uslovi
3. PLANSKO RJEŹENJE IZGRADNJE I URE ENJA PROSTORA
 - 3.1. Namjena povrzina i podjela na urbanisti ke cjeline
 - 3.2. Detaljna Namjena povrzina u ostalom gra evinskom zemljiztu
 - 3.3. Detaljna Namjena povrzina u javnom gra evinskom zemljiztu
 - 3.4. Bilans povrzina
 - 3.5. Gustina stanovanja korisnika prostora

4. USLOVI ZA URE ENJE PROSTORA

- 4.1. Plan Parcelacije
- 4.2. Urbanističko . tehnicki uslovi za izgradnju i ure enje prostora
- 4.3. Smjernice za sprovo enje Lokalne studije lokacije

5. PLAN INFRASTRUKTURE

- 5.1. Mre0a saobra ajnica i vodotokova
- 5.2. Saobra aj
- 5.3. Elektroenergetika
- 5.4. Hidrotehni ka infrastruktura
- 5.5. Telekomunikacije i slaba struje
- 5.6. Pejza0na arhitektura

GRAFI KI PRILOZI

01	Katastarsko-Topografski plan sa granicom zahvata	1:1000
02	Izvod iz Prostornog plana Opztime Budva	1:1000
03	Mre0a saobra ajnica i vodotoka sa regulacionim i nivelacionim rjezenjem	1:1000
04	Namjena povrzina	1:1000
05	Smjernice za sprovo enje sa planom parcelacije	1:1000
06	Elektroenergetika-planirano stanje	1:1000
07a	Telekomunikaciona infrastruktura-postoje e stanje	1:1000
07b	Telekomunikaciona infrastruktura-planirano stanje	1:1000
08a	Hidrotehni ka infrastruktura-vodovod,planirano stanje	1:1000
08b	Hidrotehni ka infrastruktura-kanalizacija,planirano stanje	1:1000
09	Pejza0na arhitektura	1:1000