

LOKALNA STUDIJA LOKACIJE – "KULJAČE VOJNIČI" – KAŽANEGRI

UP	BROJ KATSTARSKE PARCELE	POVRŠINA URB. PARC. m ²	POSTOJEĆA POVRŠINA POD OBJEKTOM m ²	POSTOJEĆA SPRATNOST	PLANIRANA NAMJENA	PLANIRANA POVRŠINA POD OBJEKTOM m ²	MAX. POVRŠINA POD OBJEKTIMA m ²	STATUS OBJEKATA 1. POSTOJEĆI OBJEKAT 2. NOVI OBJEKAT 3. DOGRADNJA 4. NADOGRADNJA 5. REKONSTRUKCIJA	BRGP m ²	POSL. PROSTOR - 20% OD BRGP	KZ	KI	PLANIRANA SPRATNOST
1	1077	1,339.43			TURIZAM	270.00	270.00	3 NOVA OBJEKTA	675.00		0.20	0.50	S+P+1
2	1074, 1075, 1076	1,303.32			TURIZAM	260.00	260.00	3 NOVA OBJEKTA	650.00		0.20	0.49	S+P+1
3	DIO 592	622.52			ZELENILO								
4	DIO 592	1,761.14			ZELENILO								
5	DIO 1069	621.30			STANOVANJE	125.00	125.00	1 NOVI OBJEKAT	312.50		0.20	0.50	S+P+1
6	DIO 1069	763.73			STANOVANJE	150.00	150.00	1 NOVI OBJEKAT	375.00		0.20	0.49	S+P+1
7	1070, 1073	1,380.45			STANOVANJE	275.00	275.00	3 NOVA OBJEKTA	687.50		0.20	0.49	S+P+1
8	1071, 1072	583.21			STANOVANJE	115.00	115.00	1 NOVI OBJEKAT	287.50		0.20	0.49	S+P+1
9	1064, 1065, 1066, 1067, 1068	1,275.81			STANOVANJE	255.00	255.00	3 NOVA OBJEKTA	637.50		0.20	0.49	S+P+1
10	1063	686.74	45.00	S+P	SEOSKO STANOVANJE	95.00	140.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT-REKONSTRUKCIJA +1 NOVI OBJEKAT	350.00		0.20	0.50	S+P+1
11	588, 589	825.00	60.00	S+P	STANOVANJE	105.00	165.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT-REKONSTRUKCIJA +1 NOVI OBJEKAT	41,205.00		0.20	0.50	S+P+1
12	590	252.27			ZELENILO								
13	1056	11.57			VODOVOD								
14	1057, 1058	278.67	106.89	P+2	SEOSKO STANOVANJE	0.00	106.89	1 POSTOJEĆI OBJEKAT	320.67		0.38	1.15	
15	1062	31.33	20.00	P+1	SEOSKO STANOVANJE	0.00	20.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT-REKONSTRUKCIJA	40.00		0.62	1.25	
16	1061	29.62	29.62	P+1	SEOSKO STANOVANJE	0.00	29.62	1 POSTOJEĆI OBJEKAT-REKONSTRUKCIJA	60.00		1.00	2.00	
17	1046	116.65			SEOSKO STANOVANJE	60.00	60.00	1 NOVI OBJEKAT	150.00		0.50	1.28	S+P+1
18	1047	116.23			SEOSKO STANOVANJE	60.00	60.00	1 NOVI OBJEKAT	150.00		0.50	1.28	S+P+1
19	1059	351.86			SEOSKO STANOVANJE	70.00	70.00	1 NOVI OBJEKAT	175.00		0.20	0.49	S+P+1
20	1054	240.61	117.19	P+2	SEOSKO STANOVANJE	0.00	117.19	1 POSTOJEĆI OBJEKAT-REKONSTRUKCIJA	351.57		0.48	1.46	
21	1053	82.04	50.00	P+2	SEOSKO STANOVANJE	0.00	50.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT-REKONSTRUKCIJA	150.00		0.60	1.82	
22	1052	71.00	33.00	P+2	SEOSKO STANOVANJE	0.00	33.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT-REKONSTRUKCIJA	99.00		0.46	1.39	
23	1051	84.84	40.00	P+2	SEOSKO STANOVANJE	0.00	40.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT-REKONSTRUKCIJA	120.00		0.47	1.42	
24	1050	126.76	50.00	P+2	SEOSKO STANOVANJE	0.00	50.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT-REKONSTRUKCIJA	150.00		0.39	1.19	
25	1049	90.17	30.00	P+2	SEOSKO STANOVANJE	0.00	30.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT-REKONSTRUKCIJA	90.00		0.33	1.00	
26	1048	63.65	50.00	P+1	SEOSKO STANOVANJE	0.00	50.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT-REKONSTRUKCIJA	100.00		0.79	1.58	
27	1042	774.56			SEOSKO STANOVANJE	150.00	150.00	1 NOVI OBJEKAT	450.00		0.20	0.58	P+2
28	DIO 1038	863.59			SEOSKO STANOVANJE	170.00	170.00	2 NOVA OBJEKTA	570.00		0.20	0.59	P+2
29	DIO 1032, DIO 1036, DIO 1037	974.74			STANOVANJE	195.00	195.00	2 NOVA OBJEKTA	487.50		0.20	0.50	S+P+1
30	1078	480.25			STANOVANJE	95.00	95.00	1 NOVI OBJEKAT	237.50		0.20	0.49	S+P+1
31	DIO 1037	818.94			TURIZAM	165.00	165.00	2 NOVA OBJEKTA	412.50		0.20	0.50	S+P+1
32	1079, 1080	865.65			TURIZAM	175.00	175.00	2 NOVA OBJEKTA	437.50		0.20	0.50	S+P+1
33	DIO 1034, 1035	1,590.96			TURIZAM	320.00	320.00	3 NOVA OBJEKTA	800.00		0.20	0.50	S+P+1
34	1033, DIO 1034	977.60			TURIZAM	195.00	195.00	2 NOVA OBJEKTA	487.50		0.20	0.49	S+P+1
35	DIO 1031, DIO 1032	642.50			TURIZAM	130.00	130.00	1 NOVI OBJEKAT	325.00		0.20	0.50	S+P+1
36	DIO 1038	880.58			STANOVANJE	175.00	175.00	2 NOVA OBJEKTA	437.50		0.20	0.49	S+P+1
37	DIO 907, 908	804.91			STANOVANJE	160.00	160.00	2 NOVA OBJEKTA	400.00		0.20	0.49	S+P+1
38	DIO 1040	123.20			ZELENILO								
39	DIO 1039	1,129.09			TURIZAM	225.00	225.00	2 NOVA OBJEKTA	562.50		0.20	0.49	S+P+1
40	1030	1,140.49			TURIZAM	230.00	230.00	2 NOVA OBJEKTA	575.00		0.20	0.50	S+P+1
41	DIO 1029	855.59			TURIZAM	170.00	170.00	2 NOVA OBJEKTA	425.00		0.20	0.49	S+P+1
42	981, DIO 982	738.31			TURIZAM	150.00	150.00	1 NOVI OBJEKAT	375.00		0.20	0.50	S+P+1
43	DIO 987	689.40			TURIZAM	140.00	140.00	1 NOVI OBJEKAT	350.00		0.20	0.50	S+P+1
44	983, DIO 984	1,050.26			TURIZAM	210.00	210.00	2 NOVA OBJEKTA	525.00		0.20	0.49	S+P+1
45	DIO 982, 977, DIO 978	876.45			TURIZAM	175.00	175.00	2 NOVA OBJEKTA	437.50		0.20	0.49	S+P+1

46	DIO 979, 980	774.14			TURIZAM	155.00	155.00	1 NOVI OBJEKAT	387.50		0.20	0.50	S+P+1
47	DIO 974, 975, DIO 985	1,271.46			TURIZAM	255.00	255.00	2 NOVA OBJEKTA	637.50		0.20	0.50	S+P+1
48	DIO 976	481.95			TURIZAM	95.00	95.00	1 NOVI OBJEKAT	237.50		0.20	0.49	S+P+1
49	DIO 968, DIO 969	535.41	60.00	P	STANOVANJE	50.00	110.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT+DOGRADNJA +NADOGADNJA	275.00		0.20	0.51	S+P+1
50	DIO 968, DIO 969, 970	881.06			STANOVANJE	175.00	175.00	2 NOVA OBJEKTA	437.50		0.20	0.49	S+P+1
51	971, 972	1,533.68			TURIZAM	305.00	305.00	3 NOVA OBJEKTA	762.50		0.20	0.49	S+P+1
52	DIO 973	681.28			STANOVANJE	135.00	135.00	1 NOVI OBJEKAT	337.50		0.20	0.49	S+P+1
53	DIO 940, 941, 942	758.70			STANOVANJE	150.00	150.00	1 NOVI OBJEKAT	375.00		0.20	0.49	S+P+1
54	947, 948, 949	747.34			STANOVANJE	150.00	150.00	1 NOVI OBJEKAT	375.00		0.20	0.49	S+P+1
55	961, 962	498.42			STANOVANJE	100.00	100.00	1 NOVI OBJEKAT	250.00		0.20	0.50	S+P+1
56	963, 964, 965, DIO 966	339.64			STANOVANJE	80.00	80.00	1 NOVI OBJEKAT	200.00		0.23	0.58	S+P+1
57	DIO 960	453.84			ZELENILO								
58	DIO 960	593.89			STANOVANJE	120.00	120.00	1 NOVI OBJEKAT	300.00		0.20	0.50	S+P+1
59	DIO 958	56.14			ZELENILO								
60	951, 952, 953, DIO 954, DIO 955, DIO 956	812.09			ZELENILO								
61	950	396.69			STANOVANJE	80.00	80.00	1 NOVI OBJEKAT	200.00		0.20	0.50	S+P+1
62	936, 937, 938, 939, 943, 944, 945, 946	539.12			STANOVANJE	105.00	105.00	1 NOVI OBJEKAT	262.50		0.20	0.48	S+P+1
63	DIO 879	115.12			ZELENILO								
64	DIO 881	392.70			STANOVANJE	80.00	80.00	1 NOVI OBJEKAT	200.00		0.20	0.50	S+P+1
65	DIO 882	382.00	70.00	P+1	STANOVANJE	5.00	75.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT+DOGRADNJA	187.50		0.20	0.49	S+P+1
66	DIO 883	397.50			STANOVANJE	80.00	80.00	1 NOVI OBJEKAT	200.00		0.20	0.50	S+P+1
67	DIO 901, DIO 902	632.45	90.00	P+1	STANOVANJE	40.00	130.00	2 POSTOJEĆA OBJEKTA+DOGRADNJA	325.00		0.20	0.51	S+P+1
68	DIO 902, DIO 903	674.50			STANOVANJE	135.00	135.00	1 NOVI OBJEKAT	337.50		0.20	0.50	S+P+1
69	905/1, DIO 905/2	932.37	131.00 35.00	P+1 P+1	STANOVANJE	20.00	135.00	2 POSTOJEĆA OBJEKTA+DOGRADNJA	370.00		0.20	0.40	P+1
70	DIO 905/2, 904	681.29			STANOVANJE	135.00	135.00	1 NOVI OBJEKAT	337.50		0.20	0.49	S+P+1
71	DIO 909, DIO 900, DIO 897	642.00			STANOVANJE	130.00	130.00	1 NOVI OBJEKAT	325.00		0.20	0.49	S+P+1
72	906/2, DIO 906/1	234.58	85.00	P+1	STANOVANJE	0.00	85.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT	170.00		0.36	0.72	
73	DIO 910, DIO 909, DIO 911	544.99			STANOVANJE	110.00	110.00	1 NOVI OBJEKAT	275.00		0.20	0.50	S+P+1
74	DIO 906/1	1,589.00			STANOVANJE	315.00	315.00	3 NOVA OBJEKTA	787.50		0.20	0.49	S+P+1
75	DIO 912	1,835.19			STANOVANJE	365.00	365.00	3 NOVA OBJEKTA	912.50		0.20	0.49	S+P+1
76	DIO 911, DIO 912	718.43			STANOVANJE	140.00	140.00	1 NOVI OBJEKAT	350.00		0.20	0.49	S+P+1
77	DIO 912	911.32			STANOVANJE	160.00	160.00	2 NOVA OBJEKTA	400.00		0.20	0.49	S+P+1
78	931, 932, DIO 933, DIO 934	161.50			ZELENILO								
79	DIO 989, DIO 990, DIO 991	917.52			STANOVANJE	180.00	180.00	2 NOVA OBJEKTA	450.00		0.20	0.49	S+P+1
80	DIO 989, DIO 990, DIO 991	897.68			STANOVANJE	180.00	180.00	2 NOVA OBJEKTA	450.00		0.20	0.49	S+P+1
81	DIO 990	879.25			STANOVANJE	175.00	175.00	2 NOVA OBJEKTA	437.50		0.20	0.49	S+P+1
82	DIO 990, 992, 993	747.61			TURIZAM	150.00	150.00	1 NOVI OBJEKAT	375.00		0.20	0.50	S+P+1
83	DIO 988, 986	851.61			TURIZAM	170.00	170.00	2 NOVA OBJEKTA	425.00		0.20	0.49	S+P+1
84	DIO 987, DIO 988	918.07			TURIZAM	185.00	185.00	2 NOVA OBJEKTA	462.50		0.20	0.50	S+P+1
85	DIO 987, DIO 988	1,185.36			TURIZAM	240.00	240.00	2 NOVA OBJEKTA	600.00		0.20	0.50	S+P+1
86	DIO 1025, DIO 1016	771.32			TURIZAM	155.00	155.00	2 NOVA OBJEKTA	387.50		0.20	0.50	S+P+1
87	DIO 1012, DIO 1016, DIO 1025	867.38			TURIZAM	170.00	170.00	2 NOVA OBJEKTA	425.00		0.20	0.49	S+P+1
88	DIO 1012	1,100.95			TURIZAM	220.00	220.00	2 NOVA OBJEKTA	550.00		0.20	0.49	S+P+1
89	DIO 1012, 1013	1,374.89			TURIZAM	275.00	275.00	2 NOVA OBJEKTA	687.50		0.20	0.50	S+P+1
90	DIO 1009, 1010, 1011	1,222.45			TURIZAM	245.00	245.00	2 NOVA OBJEKTA	612.50		0.20	0.50	S+P+1
91	DIO 994, 996	894.15			TURIZAM	180.00	180.00	2 NOVA OBJEKTA	450.00		0.20	0.50	S+P+1
92	DIO 1005, DIO 1006	895.58			TURIZAM	180.00	180.00	2 NOVA OBJEKTA	450.00		0.20	0.50	S+P+1
93	DIO 995, 997	991.05			TURIZAM	200.00	200.00	2 NOVA OBJEKTA	500.00		0.20	0.50	S+P+1
94	998/15, 998/17	380.62	35.00 30.00	P+1	STANOVANJE	10.00	75.00	2 POSTOJEĆA OBJEKTA+DOGRADNJA +NADOGADNJA	187.50		0.20	0.49	S+P+1
95	998/21	623.21			STANOVANJE	125.00	125.00	1 NOVI OBJEKAT	312.50		0.20	0.50	S+P+1
96	998/11, 998/14	524.35			STANOVANJE	105.00	105.00	1 NOVI OBJEKAT	262.50		0.20	0.50	S+P+1
97	998/19, 998/20, DIO 998/1	793.40	120.00 32.00	P+1 P+1	STANOVANJE	0.00	160.00	2 POSTOJEĆA OBJEKTA+NADOGADNJA	400.00		0.20	0.50	S+P+1
98	DIO 998/1, 998/12	404.68	286.28	S+P+1	STANOVANJE DEVASTACIJA PROSTORA	80.00	80.00	1 NOVI OBJEKAT	200.00		0.20	0.49	S+P+1
99	DIO 930	793.53			STANOVANJE	160.00	160.00	2 NOVA OBJEKTA	400.00		0.20	0.50	S+P+1
100	DIO 930	882.66			STANOVANJE	175.00	175.00	2 NOVA OBJEKTA	437.50		0.20	0.49	S+P+1
101	DIO 930	780.73			STANOVANJE	155.00	155.00	1 NOVI OBJEKAT	387.50		0.20	0.49	S+P+1
102	DIO 998/1, 998/8, 998/9, 998/10	609.12			STANOVANJE	120.00	120.00	1 NOVI OBJEKAT	300.00		0.20	0.49	S+P+1
103	DIO 998/1, 998/4	789.62			STANOVANJE	160.00	160.00	2 NOVA OBJEKTA	400.00		0.20	0.50	S+P+1
104	998/13	283.78			STANOVANJE	60.00	60.00	1 NOVI OBJEKAT	150.00		0.21	0.52	S+P+1

105	998/5, 998/6, 998/7	422.96			STANOVANJE	85.00	85.00	1 NOVI OBJEKAT	212.50		0.20	0.50	S+P+1
106	DIO 930, 928/1	533.48			ZELENILO								
107	DIO 927, DIO 929/1	723.96			STANOVANJE	145.00	145.00	1 NOVI OBJEKAT	162.50		0.20	0.50	S+P+1
108	998/12	674.62			STANOVANJE	135.00	135.00	1 NOVI OBJEKAT	337.50		0.20	0.49	S+P+1
109	998/3, 998/16	700.97	30.00	P	STANOVANJE	110.00	140.00	1 POSTOJEĆI OBJEKAT +1 NOVI OBJEKAT	350.00		0.20	0.49	S+P+1
110	999	1,948.78			STANOVANJE	390.00	390.00	3 NOVA OBJEKTA	975.00		0.20	0.50	S+P+1
111	998/22	781.38			STANOVANJE	155.00	155.00	1 NOVI OBJEKAT	387.50		0.20	0.49	S+P+1
112	998/12	165.24			ZELENILO								
113	DIO 1005, DIO 1004, DIO 1008, DIO 1007	1,081.75			TURIZAM	215.00	215.00	2 NOVA OBJEKTA	587.50		0.20	0.49	S+P+1
114	1003	969.61			TURIZAM	195.00	195.00	2 NOVA OBJEKTA	487.50		0.20	0.50	S+P+1
115	1000, 1001, 1002	1,578.74			TURIZAM	315.00	315.00	3 NOVA OBJEKTA	787.50		0.20	0.49	S+P+1
116	1017, 1018, 1019	2,421.33			TURIZAM	485.00	485.00	4 NOVA OBJEKTA	1,212.50		0.20	0.50	S+P+1
117	DIO 1007, DIO 1008	1,161.71			TURIZAM	230.00	230.00	2 NOVA OBJEKTA	575.00		0.20	0.49	S+P+1
118	DIO 1007, DIO 1008, DIO 1009	1,186.28			TURIZAM	235.00	235.00	2 NOVA OBJEKTA	585.00		0.20	0.49	S+P+1
119	DIO 1014, DIO 1015, DIO 1016	1,376.45			TURIZAM	275.00	275.00	3 NOVA OBJEKTA	687.50		0.20	0.49	S+P+1
120	DIO 1020, DIO 1021	921.88			TURIZAM	185.00	185.00	2 NOVA OBJEKTA	462.50		0.20	0.50	S+P+1
121	DIO 1021, DIO 1022	805.11			TURIZAM	170.00	170.00	2 NOVA OBJEKTA	425.00		0.20	0.50	S+P+1
122	DIO 1014, DIO 1015, DIO 1016	1,197.50			TURIZAM	240.00	240.00	2 NOVA OBJEKTA	600.00		0.20	0.50	S+P+1
123	DIO 1016	1,309.32			TURIZAM	260.00	260.00	2 NOVA OBJEKTA	650.00		0.20	0.49	S+P+1
UKUPNO-ZELENILO:		5,056.54											
UKUPNO:		92,928.42	1,570.98			16,620.00	17,926.70		85,831.24				