

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Agencija za planiranje prostora
Broj: 011- 484/1
Budva, 19.03.2009. godine

Na osnovu člana 44. stav 3. Zakona o planiranju i uređenju prostora („Sl. List RCG“ Br. 28/05) sačinjen je:

I Z V J E Š T A J

o javnoj raspravi na utvrđeni Nacrt Lokalne studije lokacije „Podbabac – Marki evi i“

Predsjednik opštine Budva, saglasno članu 43. Zakona o planiranju i uređenju prostora („Sl. List RCG“ br.28/05) i čl. 63. stav 14. Statuta opštine Budva („Sl. List opštine Budva“ br. 47/05), Zaključkom br.001-482/1 od 24.02.2009. god., utvrdio je Nacrt Lokalne studije lokacije „Podbabac-Marki evi i“ i isti stavio na javnu raspravu u trajanju od 15 dana od dana oglašavanja javne rasprave u štampanom mediju „Pobjeda“ i to od 26.02.2009. god. do 11.03.2009. god.

Agencija za planiranje prostora opštine Budva je aktom br. 011-347/1 od 24.12.2009. god. utvrdila Program održavanja javne rasprave za utvrđeni Nacrt Lokalne studije lokacije „Podbabac-Marki evi i“. Zainteresovani subjekti su obavještavani o terminima održavanja javne rasprave putem sredstava javnog informisanja, Radio Budva, TV Budva, a Program održavanja javne rasprave objavljen je u štampanom mediju „Pobjeda“, na sajtu opštine Budva i istaknut na oglasnoj tabli opštine Budva.

Shodno Programu, Nacrt Lokalne studije lokacije „Podbabac-Marki evi i“ je bio izložen u velikoj sali opštine Budva u vremenu od 10,00 do 12,00 sati, svakog radnog dana, tako da su zainteresovani subjekti mogli ostvariti nesmetan uvid u prisustvu službenika Agencije za planiranje prostora koji su davali potrebna objašnjenja.

Obrađivač planskog dokumenta je „DEL PROJEKT“ d.o.o Budva iz Budve. Obrađivač je davao potrebna obavještenja i obrazloženja za planska rješenja iz Nacrta Lokalne studije lokacije „Podbabac-Marki evi i“ zainteresovanim subjektima, u velikoj Sali opštine Budva, 02.03.2009., 03.03.2009., 09.03.2009. i 10.03.2009. godine u vremenu od 10,00 do 12,00 sati.

Prijedloge, primjedbe, sugestije i mišljenja na utvrđeni Nacrt Lokalne studije lokacije „Podbabac-Marki evi i“, zainteresovani subjekti su upisivali u Knjigu primjedbi, sugestija i mišljenja i dostavljali u pisanoj formi Agenciji za planiranje prostora.

U toku trajanja javne rasprave za utvrđeni Nacrt Lokalne studije lokacije „Podbabac-Marki evi i“ dostavljeno je **13 (trinaest)** primjedbi (sugestije i mišljenja), zainteresovanih za urbanističko-planska rješenja predmetnog planskog dokumenta.

DOSTAVLJENE PRIMJEDBE; SUGESTIJE I MIŠLJENJA SE ODOSE, U NAJKRA EM NA SLIJEDE E:

1. **Kon ar Vesna:** Primjedba upisana u Knjigu primjedbi, sugestija i mišljenja, dana 02.03.2009. god, sa zahtjevom da se planirani objekat predvidi na kat. parc. 1398 KO Kulja e, u osnovi 120, 00 m², spratnosti P+1+Pk.
2. **Rako evi Igor:** Primjedba upisana u Knjigu primjedbi, sugestija i mišljenja, dana 02.03.2009.god., sa zahtjevom da se objekat predvidi na kat. parc. 1409, spratnosti P+1+Pk.
3. **Rafailovi Krsto, Doljanica Vesna i Rafailovi Slavica:** Primjedba upisana u Knjigu primjedbi, sugestija i mišljenja, dana 03.03.2009.god., sa zahtjevom da se na kat. parc. 1265 i 1264 KO Kulja e, predvidi koliko je mogu e turisti ko-stambenih objekata.
Ista primjedba dostavljena pod brojem 06-1131/1 od 04.03.2009. god. (011-410/1 od 05.03.2009. god.)
U prilogu: LN 191 i geodetska podloga.
4. **Kala ur evi Luka:** Primjedba upisana u Knjigu primjedbi, sugestija i mišljenja, dana 03.03.2009.god., sa zahtjevom da se planiraju objekti po mogu im standardima na kat. parc. 1148, 1149, 1129, 1130 i 1131 KO Kulja e.
5. **Kala ur evi Milo:** Primjedba upisana u Knjigu primjedbi, sugestija i mišljenja, dana 04.03.2009.god., sa zahtjevom da se planira objekat. na kat. parc. 1127 KO Kulja e.
6. **Porodica Kala ur evi :** Primjedba upisana u Knjigu primjedbi, sugestija i mišljenja, dana 04.03.2009.god., odnosi se na kat. parc. 1468 i 1469 KO Kulja e, sa zahtjevom da se ujedine u jednu cjelinu i da se na njima planiraju objekti.
Za kat. parc. 1463 navodi da preko nje prolazi dalekovod i da je na njoj nemogu e graditi objekte.
7. **Kala ur evi B. Gojko:** Primjedba upisana u Knjigu primjedbi, sugestija i mišljenja, dana 05.03.2009.god., sa zahtjevom da se kat. parc. 1152 KO Kulja e, preina i u gra evinsko zemljište i da se dozvoli gradnja.
8. **Rafailovi uro, Vaso, Milan i Ljubo:** Primjedba upisana u Knjigu primjedbi, sugestija i mišljenja, dana 05.03.2009.god., sa zahtjevom da se na kat. parc. 1281 i 1282 KO Kulja e planira gradnja, po mogu nosti etiri manja objekta.
9. **Kala ur evi Stane, Rafailovi Ljubica, Boškovi Milka i Ivani Zoran:** Primjedba upisana u Knjigu primjedbi, sugestija i mišljenja, dana 09.03.2009.god., sa zahtjevom da se planirani put preko kat. parc. 1502, 1503 i 1504 KO Kulja e izmjesti na ivicu kat. parc. 1502 i da se planiraju objekti na kat. parc. 1502, 1503, 1504 i 1151 KO Kulja e.
10. **Kala ur evi Lazar:** U Knjigu primjedbi, sugestija i mišljenja, dana 09.03.2009.god., upisao zahtjev da se postoje a staza koja prolazi iza sela Podbabac, potvrdi i zadrži.

11. **Kažanegra M.:** U Knjigu primjedbi, sugestija i mišljenja, dana 10.03.2009.god., upisao zahtjev da se izbriše parking na kat.parc. 1435 KO Kulja e.
12. **Marki evi Slobodan:** U Knjigu primjedbi, sugestija i mišljenja, dana 10.03.2009.god., upisao prijedlog da se na dijelu kat. parc. 1261 KO Kulja e, planira izgradnja uljare za masline.
13. **Š eki An elka, Kastratovi Tanja i Kala ur evi Špiro:** U Knjigu primjedbi, sugestija i mišljenja, dana 10.03.2009.god., upisao zahtjev da se na urbanisti loj parceli broj 11 (kat. parc. 1413 KO Kulja e), umjesto jednog objekta 180, 00 m² u osnovi, predvide dva manja objekta.

U cilju omogu avanja uvida u Izvještaj o javnoj raspravi, isti e biti objavljen na sajtu Opštine Budva i istaknut na oglasnoj tabli za obavještenja u opštini Budva.

VD DIREKTOR

Aleksandar Ti i