

DELPROJEKT  
d.o.o. BUDVA

NARUČILAC



OPŠTINA  
BUDVA  
SEKRETARIJAT  
ZA PROSTORNO  
PLANIRANJE I  
ODRŽIVI RAZVOJ

OBRABIVAC

DEL  
PROJEKT  
d.o.o. Budva

LOKALNA  
STUDIJA  
LOKACIJE

"BARE"

PLANIRANO  
STANJE

CRTEZ

PARCELACIJA  
I  
REGULACIJA

RAZMJERA

1:500

LIST BR.


15

DATUM

2012.

TABELA URBANISTIČKIH POKAZATELJA za LOKALNA STUDIJA LOKACIJE "BARE"

UP	BROJ KATSTARSKE PARCELE	POVRŠINA URBANISTIČKE PARCELE m <sup>2</sup>	PLANIRANA NAMJENA	PLANIRANA POVRŠINA POD OBJEKTOM m <sup>2</sup>	MAX. POVRŠINA POD OBJEKTIMA m <sup>2</sup>	STATUS OBJEKATA	BRGP m <sup>2</sup>	POSL. PROSTOR - 20% OD BRGP	KZ	KI	PLANIRANA SPRATNOST
1	DIO 572, 573, dio regulisanog potoka 2964/1	1.024,03	TURISTIČKO NASELJE - VILA	250,00	250,00	1 NOVI OBJEKAT	625,00		0,25	0,61	S+P+1
2	DIO 666, 667, 676, DIO 668, DIO 678, DIO 677, DIO 675, DIO 679	1.758,39	TURISTIČKO NASELJE - APARTMANI	4X95+235	615,00	4 NOVA OBJEKATA	1.701,25	20%	0,35	0,96	S+P+1 do S+P+2
3	DIO 666, DIO 667, 668, DIO 677, DIO 675, DIO 679, 669	1.527,53	TURISTIČKO NASELJE - APARTMANI	5X95+135	610,00	5 NOVIH OBJEKATA	1.886,25	20%	0,40	1,07	S+P+1 do S+P+2
4	670, 671, 672, 673, DIO 680	1.920,61	TURISTIČKO NASELJE - APARTMANI	6X110	660,00	6 NOVIH OBJEKATA	1.976,25	20%	0,35	1,02	S+P+1 do S+P+2
5	DIO 682, DIO 683	1550,29	TURISTIČKO NASELJE - APARTMANI	5 X 95	475,00	5 NOVIH OBJEKATA	1.516,25	20%	0,30	0,97	S+P+1 do S+P+2
6	DIO 683, 684, DIO 674	883,51	TURISTIČKO NASELJE - VILA	220,00	220,00	1 NOVI OBJEKAT	550,00		0,25	0,62	S+P+1
7	674, 685	753,82	TURISTIČKO NASELJE - VILA	190,00	190,00	1 NOVI OBJEKAT	475,00		0,25	0,63	S+P+1
UKUPNO PARCELE GRADNJA:		9.418,18									
Z1	681	714,24	ZELENILO								
UKUPNO:		19.550,60			3.020,00		8.730,00				

-  GRANICA STUDIJA LOKACIJE
-  GRANICA KATASTARSKE PARCELE
-  GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
-  UP 123 BROJ URBANISTIČKE PARCELE
-  RL REGULACIONA LINIJA
-  GL0 - GRAĐEVINSKA LINIJA (potporni zid, garaža)
-  GL1 - GRAĐEVINSKA LINIJA (objekat)