

SADR@AJ:

TEKSTUALNI DEO

OP[TA DOKUMENTACIJA

- Potvrda o registraciji
- Odluka o donošenju Lokalne studije lokacije
- Odluka o utvrđivanju predloga,
- Saglasnosti nadležnih organizacija
- Rešenje o formiranju recenzione komisije
- Stru-na ocena recenzione Komisije
- Zaklju-ak o utvrđivanju Nacrta LSL
- Program održavanja javne rasorave
- Stručna ocena o prihvatljivosti primedbi
- Ugovor o pružanju usluga izrade između Opštine Budva i RZUP-a
- Ugovor o izradi LSL između RZUP-a I "Urbanprojekt"-a
- Odluka o izradi LSL
- Programski zadatak
- Licenca firme
- Licence odgovornog planera i planera

TEKSTUALNI DEO

1. UVODNI DEO

- Granica zahvata
- Povr{ina zahvata
- Pravni osnov za izradu plana
- Programski zahtevi

2. ANALITI^KI DEO

- Prirodne karakteristike predmetnog podru-ja
- Namena povr{ina I postoje}e fizi-ke structure
- Opis vegetacije
- Saobra}ajna povezanost I infrastrukturna opremljenost
- Ekonomsko demografska analiza
- Dosada{nji planski razvoj
- Anketni zahtevi
- Sintezni prikaz ocene postoje}eg stanja

3. OP[TI I POSEBNI CILJEVI

- Op{ti ciljevi
- Posebni ciljevi

4. PLANSKO RE[ENJE

- Koncept organizacije prostora
- Mre`a I objekti infrastrukture

- Saobraćaj
- Elektroenergetika
- Hidrotehnička infrastruktura
- Telekomunikaciona infrastruktura
- Ekonomska analiza i troškovi realizacije planiranih sadržaja u okviru plana
- Usporedni pregled postojećih i planskih bilansa

5. SMERNICE ZA SPROVOĐENJE PLANSKOG DOKUMENTA

- Smernice za dalju plansku razradu
- Smernice za zaštitu prirodnih i pejzažnih vrednosti i kulturne baštine
- Smernice za zaštitu životne sredine
- Smernice zaštite od elementarnih i drugih većih nepogoda i obezbeđenje potreba odbrane
- Smernice za povećanje energetske efikasnosti i korišćenje obnovljivih izvora energije
- Urbanistički tehnički uslovi i smernice za izgradnju objekata

Sveska 2 - GRAFIČKI DEO - postojeće stanje

Sveska 3 - GRAFIČKI DEO – plansko rešenje

Sveska 2 - GRAFI^KI DEO - postoje}e stanje

| | |
|--|------------|
| Overena Topografsko - katastarska podloga | R 1: 1000 |
| 2. Topografsko katastarska podloga sa prikazom granice plana | R 1: 1000 |
| 3a. Izvod iz Izmena I dopuna PP-a Op{tine Budva – planirana namena | R 1: 25000 |
| 3b. Izvod iz Izmena I dopuna PP-a Op{tine Budva – infrastrukturni sistemi | R 1: 25000 |
| 3c. Izvod iz Izmena I dopuna PP-a Op{tine Budva – re`imi za{tite | R 1: 25000 |
| 4a. Izvod iz GUP-a priobalnog pojasa Op{tine Budva sektor Budva – Be-i}i -planirana namena | R 1: 10000 |
| 4b. Izvod iz GUP-a priobalnog pojasa Op{tine Budva sektor Budva – Be-i}i -infrastrukturni sistemi | R 1: 10000 |
| 4c. Izvod iz GUP-a priobalnog pojasa Op{tine Budva sektor Budva – Be-i}i -re`imi za{tite | R 1: 10000 |
| 5. Analiza postoje}eg stanja - namena povr{ina – na-in kori{}enja | R 1: 1000 |
| 6. Analiza postoje}eg stanja - fizi-ke strukture- | R 1: 1000 |
| 7. Analiza mogu}ih intervencija u prostoru I ograni-enja za gradnju | R 1: 1000 |
| 8. Analiza postoje}eg stanja - vlasni{tvo - | R 1: 1000 |
| 9. Analiza postoje}eg stanja - elektroenergetska infrastruktura - | R 1: 1000 |

Sveska 3 - GRAFI^KI DEO – plansko re{enje

| | |
|---|------------|
| 10. Plan namene povr{ina | R 1: 1000 |
| 11. Plan saobra}aja, nivelacije i regulacije | R 1: 1000 |
| 11a Koordinate ta-aka i temena saobra}ajnica | |
| 12. Plan parcelecije, regulacije i UTU | R 1: 1000 |
| 12a Koordinate ta-aka parcelacije | |
| 13. Smernice za sprovo enje planskog dokumenta | R 1: 1000 |
| 14. Plan hidrotehni-ke infrastrukture | R 1: 1000 |
| 14a Uzdu`ni profil vo enja fekalne kanalizacije saobra}ajnice A | R 1000/100 |
| 14b Uzdu`ni profil vo enja fekalne kanalizacije saobra}ajnice B | R 1000/100 |
| 14c Uzdu`ni profil vo enja fekalne kanalizacije saobra}ajnice C | R 1000/100 |
| 14d Uzdu`ni profil vo enja fekalne kanalizacije saobra}ajnice D | R 1000/100 |
| 15. Plan elektroenergetske infrastrukture | R 1: 1000 |
| 16. Plan telekomunikacione infrastrukture | R 1: 1000 |
| 17. Sinhron plan infrastrukture | R 1: 1000 |
| 18. Plan zelenih i slobodnih povr{ina | R 1: 1000 |

- Op{ta dokumentacija

-Tekstualni deo

- Grafi-ki prilozi

