



"Re Arch"
d.o.o. Budva

Žiro račun:

540-5405-32 ERSTE BANK
510 - 68473 - 67 - CKB

PDV: 81/31-03608-7
PIB: 02904632

Montenegro, Budva, Rozino BB
Mob: +382 69 023 953
Tel/Fax: +382 78 109 157
e-mail: researchprojekt@gmail.com
www.rearchprojekt.me

štambilj projektanta	štambilj revidenta
Svetlana Gaković Digitally signed by Svetlana Gaković DN: c=ME, ou=Pravno lice, o=Re Arch D.O.O., 2.5.4.97=VATME-02904632, serialNumber=27313, sn=Gaković, givenName=Svetlana, cn=Svetlana Gaković Date: 2019.05.24 12:30:11 +02'00'	

INVESTITOR: **MILENA RADONJIĆ**

OBJEKAT: **PRIVREMENI OBJEKAT - KIOSK ZA PRUŽANJE
USLUGA I TRGOVINU**

LOKACIJA: **LOKACIJA BR. 11. 35ZONA 11, PETROVAC**

VRSTA TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE: **IDEJNO RJEŠENJE**

PROJEKTANT: **"RE ARCH" d.o.o., Budva, Rozino bb**

ODGOVORNO LICE: **arh Svetlana Gaković dipl.ing.**

GLAVNI INŽENJER: **arh Svetlana Gaković dipl.ing.
br. licence UPI 107/7-1204/2 od 26.04.2018.g.**

štambilj organa nadležnog za izdavanje građevinske dozvole

SADRŽAJ

- OPŠTA DOKUMENTACIJA

Naslovna strana
Sadržaj
Izvod iz CRPS
Licenca privrednog društva
Polisa za osiguranje privrednog društva
Rješenje o imenovanju glavnog inženjera
Izjava glavnog inženjera
Licenca odgovornog inženjera
Urbanističko tehnički uslovi
Ugovor sa investitorom o projektovanju
Saglasnosti vlasnika kp 825/1 KO Petrovac

- TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

1. PROJEKTNII ZADATAK
2. TEHNIČKI OPIS

- GRAFIČKA DOKUMENTACIJA:

1. SITUACIJA R 1:200
2. OSNOVA R 1:50
3. PRESJEK I IZGLEDI R 1:50
4. 3D MODEL



Crna Gora

IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj
Matični broj

5-0644906/ 001
02904632

Datum registracije: 13.11.2012

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING "RE ARCH" BUDVA

Datum zaključivanja ugovora: 12.11.2012

Datum donošenja Statuta: 12.11.2012

Datum izmjene Statuta:

Adresa obavljanja djelatnosti: ROZINO BB

Mjesto: BUDVA

Adresa za prijem službene pošte: ROZINO BB

Sjedište: BUDVA

Pretežna djelatnost: 7112 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja:

da ☒ ne ☐

Oblik svojine:

bez oznake svojine društvena ☒ privatna zadružna dva ili više oblika svojine državna

Porijeklo kapitala:

bez oznake projekla kapitala x domaći strani mješoviti

Upisani kapital: 1.00€

(Novčani 1.00 , nenovčani .00)

Osnivači

Ime i prezime/Naziv:

SVETLANA GAKOVIĆ-1608965237013

Adresa:

BUDVA CRNA GORA

Udio: 100%

Uloga: Osnivač

Lica u društvu

Ime i prezime:

Svetlana Gaković - 1608965237013

Adresa:

BUDVA CRNA GORA

Izvršni direktor - neograničeno()

Pojedinačno- ()

Izdato 14.11.2012.god.



Ovlašćeno lice
Milo Paunović

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-2724/2

Podgorica, 26.06.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu »RE ARCH« d.o.o. iz Budve, za izdavanje licence projektanta i izvođača radova, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

1. IZDAJE SE »RE ARCH« d.o.o. iz Budve, LICENCA projektanta i izvođača radova.
2. Ova Licenca se izdaje na 5 (pet) godina.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br. UPI 107/7-2724/1 od 04.05.2018. godine, »RE ARCH« d.o.o. Budva, obratio se ovom ministarstvu za izdavanje licence projektanta i izvođača radova.

Uz zahtjev imenovano privredno društvo, dostavilo je ovom ministarstvu sledeće dokaze:

- Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma br. UPI 107/7-1204/2 od 26.04.2018. godine, kojim je Svetlani Gaković, dipl.inž.arhitekture, iz Budve, izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta;
- Izvod iz Centralnog Registra Privrednih subjekata Poreske uprave za imenovano privredno društvo, registarski broj: 5-0644906/001 od 13.11.2012. godine.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 122 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17), propisano je da privredno društvo koje izrađuje tehničku dokumentaciju (projektant), odnosno privredno društvo koje gradi objekat (izvođač radova), dužno je da za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije dijela tehničke dokumentacije, odnosno građenje ili izvođenje pojedinih radova ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje ili izvođenje pojedinih vrsta radova na građenju objekta, ima najmanje jednog zaposlenog ovlašćenog inženjera po vrsti projekta, koji izrađuje i to: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat, odnosno vrsti radova koje izvodi na osnovu tih projekata. Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da obavljanje pojedinih poslova iz stava 1 ovog člana, projektant, odnosno izvođač radova može da obezbijedi na osnovu zaključenog ugovora sa drugim privrednim društvom koje ima zaposlenog ovlašćenog inženjera za određenu vrstu projekta, odnosno radova.

Članom 3 stav 1 tačka 3 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („Službeni list Crne Gore“ broj 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca projektanta i izvođača radova, koja se izdaje privrednom društvu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 5 stav 1 tač. 1-2. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence projektanta, odnosno izvođača radova, provjerava: da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima zaposlenog ovlašćenog inženjera i licencu ovlašćenog inženjera.

Članom 137 stav 2 Zakona, propisano je da se licenca za privredno društvo, izdaje se na pet godina.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 122 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nikola Petrović





OSIGURANJA IMOVINE

Ugovarač osiguranja **RE ARCH DOO**

Matični broj **02904632**

Adresa **ROZINO BB**

Osiguranik **RE ARCH DOO**

Matični broj **02904632**

Adresa **ROZINO BB**

1. Kratkoročno ☒ 2. Dugoročno ☐ 3. Višegodišnje ☐ na god.

Počevši **15.03.2019 00:00**

Ovo osiguranje zaključeno je na osnovu Zakona o obligacionim odnosima i

Opšti uslovi za osiguranje projektantske odgovornosti (US-odp/99-06-cg)

koji su ugovaraču osiguranja uručeni uz ovu polisu (osim z.o.o.) i čine sastavni dio ove polise, što potvrđuje svojim potpisom ugovarač osiguranja.

NAČIN OSIGURANJA:

Naknada po ovoj polisi je naplativa ukoliko je plaćena dospelja premija.

Rb	OSIGURAVANJE	Suma osiguranja (€)	Premija (€)
1	Projektantska odgovornost Osiguranjem su pokriveni odštetni zahtjevi (zahtjevi za naknadu štete), ispostavljeni osiguraniku za štete nastale usled greške u tehničko računskim i statičkim osnovama, te izračunavanjima, kalkulacijama, konstrukciji i tehničkoj izradi projektne dokumentacije, ukoliko greška, za vrijeme pokriva osiguranja, ima za posledicu oštećenje ili uništenje osiguranog objekta, (takozvana fizička oštećenja), koji se izvodi odnosno izgrađuje/montira po projektu kojeg je izradio osiguranik. Po ovim uslovima se pod objektima smatraju kako građevinski objekti tako i mašinska, električna i druga (ostala) oprema. Predviđena vrijednost svih projektnih radova u narednoj osiguravajućoj godini: 40.000€. Isključeno je osiguravajuće pokriće koje se odnosi na greške koje proizilaze iz tehničkog nadzora ili konsaltinga. Uključeno pokriće tokom garancije na period od 1 godine. Učešće u šteti 10% a minimalno 0,3%. Godišnji agregat: 200.000€. Porez 9% 9% Osiguranik kod svake štete učestvuje sa 10% od priznate štete a min 0,3% od sume osiguranja na polisi 0%	100.000,00	292,60
			26,33
			0,00

NAPOMENA:

Isključeno je pokriće za greške, odnosno troškove, koji nemaju za posledicu fizičko oštećenje, već potrebu za izradom, nabavkom ili ugradnjom novog elementa ili dijela.

BRUTO PREMIJA:

PREMIJA ZA NAPLATU:

318,93

Trajanje osiguranja od: **15.03.2019 00:00** do **14.03.2020 24:00**

Broj osiguranih objekata: _____

Matični broj zastupnika _____, Osiguravač zadržava pravo ispravke računске ili neke druge greške učinjene od strane zastupnika.

TRNSKI IGOR
OSIGURAVAC

U _____, dana **14.03.**, 20 **19** god.

UGOVARAČ OSIGURANJA



"Re Arch"
d.o.o. Budva

Žiro račun:

540-5405-32 ERSTE BANK
510 - 68473 - 67 - CKB

PDV: 81/31-03608-7
PIB: 02904632

Montenegro, Budva, Rozino BB
Mob: +382 69 023 953
Tel/Fax: +382 78 109 157
e-mail: rearchprojekt@gmail.com
www.rearchprojekt.me

Na osnovu pravilnika "Re Arch" d.o.o., a u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17), Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Službeni list Crne Gore" br. 044/18, donosim sljedeće

R J E Š E N J E

Za glavnog inženjera investiciono-tehničke dokumentacije:

**IDEJNO RJEŠENJE ZA PRIVREMENI OBJEKAT - KIOSK ZA PRUŽANJE
USLUGA I TRGOVINU, LOKACIJA BR. 11.35 ZONA 11, PETROVAC**

Određujem:

arh Svetlana Gaković, dipl.ing.
Licenca br. UPI 107/7-1204/2 od 26.04.2018.g

"RE ARCH" d.o.o.



"Re Arch"
d.o.o. Budva

Žiro račun:

540-5405-32 ERSTE BANK
510 - 68473 - 67 - CKB

PDV: 81/31-03608-7
PIB: 02904632

Montenegro, Budva, Rozino BB
Mob: +382 69 023 953
Tel/Fax: +382 78 109 157
e-mail: rearchprojekt@gmail.com
www.rearchprojekt.me

IZJAVA ODGOVORNOG INŽENJERA DA JE TEHNIČKA DOKUMENTACIJA
IZRAĐENA U SKLADU SA VAŽEĆIM ZAKONIMA I PROPISIMA

INVESTITOR: MILENA RADONJIĆ

OBJEKAT: PRIVREMENI OBJEKAT - KIOSK ZA PRUŽANJE
USLUGA I TRGOVINU

LOKACIJA: LOKACIJA BR. 11.35 ZONA 11, PETROVAC

VRSTA TEHNIČKE
DOKUMENTACIJE: IDEJNO RJEŠENJE

ODGOVORNI INŽENJER: **arh Svetlana Gaković dipl.ing.**
br. licence UPI 107/7-1204/2 od 26.04.2018.g

IZJAVLJUJEM

Da je ovaj projekat urađen u skladu sa:

- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG br. 64/17) i podzakonskim aktima donešenim na osnovu navedenog Zakona,
- posebnim zakonima koji uređuju ovu oblast
- propisima donešenim na osnovu Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata čija je obaveza donošenja propisana posebnim zakonima, a koji direktno ili na drugi način utiču na osnovne zahtjeve za objekte;
- pravilima struke, i
- urbanističko-tehničkim uslovima.

Budva, maj, 2019. god.

(odgovorni inženjer)

(odgovorno lice)

obavlja poslove izrade tehničke dokumentacije odnosno građenje objekta, odgovarajuće struke, sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacijom VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenja objekta.

Članom 3 stav 1 tačka 1 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca ovlašćenog inženjera koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Članom 4 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence ovlašćenog inženjera, provjerava: 1) identitet podnosioca zahtjeva; 2) da li podnosilac zahtjeva posjeduje visoko obrazovanje, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija, odnosno da li je izvršeno priznavanje inostrane obrazovne isprave najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacija; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i građenju objekta sa visokim obrazovanjem, odnosno najmanje kvalifikacije VII1 podnivoa okvira kvalifikacije i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 3 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se radno iskustvo u smislu stava 1 tačka 3 ovog člana, smatra radno iskustvo u svojstvu saradnika na izradi tehničke dokumentacije na građenju objekta, odnosno izvođenja pojedinih radova na građenju objekta. Stavom 4 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 3 ovog člana, fizičkom licu koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i građenje objekata, izdatu po propisima koji su važili do donošenja ovog propisa, radno iskustvo može dokazati na osnovu uvida u dokumentaciju koja je bila osnov za njeno izdavanje.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 123 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 1 i čl. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Nikola Petrović



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-1204/2

Podgorica, 26.04.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu Svetlane Gaković, dipl.inž.arhitekture, iz Budve, za izdavanje licence za ovlašćenog inženjera, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

1. IZDAJE SE SVETLANI GAKOVIĆ, dipl.inž.arhitekture, iz Budve, LICENCA ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

Obrazloženje

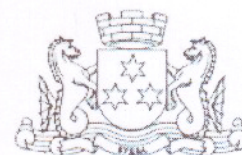
Aktom, br. UPI 107/7-1204/1 od 09.03.2018.godine, Svetlana Gaković, dipl.inž.arhitekture, iz Budve, obratila se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta.

Uz zahtjev imenovana je ovom ministarstvu dostavila sledeće dokaze:

- Lična karta (ovjerena fotokopija);
- Diploma Arhitektonskog fakulteta, Univerziteta u Beogradu, br.998 od 16.05.1991. godine (ovjerena fotokopija);
- Rješenje Inženjerske komore Crne Gore kojim se Svetlani M. Gaković izdaje licenca za izradu projekata arhitekture objekata, projekata unutrašnje arhitekture, projekata uređenja terena i projekata unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije, br.01-876/3 od 03.12.2012. godine;
- Rješenje Inženjerske komore Crne Gore kojim se Svetlani M. Gaković izdaje licenca za rukovođenje izvođenjem građevinskih i građevinsko zanatskih radova na arhitektonskim objektima, radova unutrašnje arhitekture, radova na uređenju terena i radova na unutrašnjim instalacijama vodovoda i kanalizacije, br.01-876/4 od 03.12.2012. godine;
- Rješenje Ministarstva za ekonomski razvoj kojim se Novaković M. Svetlani izdaje licenca za rukovođenje izvođenjem građevinskih i građevinsko zanatskih radova na arhitektonskim objektima kao i rukovođenje izvođenjem radova unutrašnje arhitekture, uređenja terena i unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije, br.03-1702/1 od 23.03.2009. godine;
- Radna knjižica (ovjerena fotokopija);
- Uvjerjenje Ministarstva pravde da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanu.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 123 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list Crne Gore» br. 64/17), propisano je da ovlašćeni inženjer može da bude fizičko lice koje



Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Radonjić Milene, na osnovu člana 116 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Službeni list CG, br. 64/17, 44/18 i 63/18), Pravilnika o obrascu za izdavanje urbanističko tehničkih uslova (Službeni list CG broj 70/17), Pravilnika o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređeja i opreme (Službeni list CG broj 43/18), Odluke o načinu postavljanja i uklanjanja privremenih objekata na teritoriji Opštine Budva (Službeni list Opštine Budva br. 05/09, Službeni list CG-opštinski propisi 19/10 i 24/17), Programa privremenih objekata za teritoriju Opštine Budva za period od 2019.godine do 2023.godine (Službeni list CG – opštinski propisi br. 6/19) izdaje:

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE
za izradu investiciono tehničke dokumentacije za
postavljanje / gradjenje privremenog objekta za pružanje usluga i trgovinu - kiosk

1. LOKACIJA

Katastarska parcela 825/1 KO Petrovac

Lokacija 11.35 zona 11 (Petrovac i Reževići)

2. POSTOJEĆE STANJE NA URBANISTIČKOJ / KATASTARSKOJ PARCELI

U listu nepokretnosti broj 268- izvod za KO Petrovac, od 24.04.2019.godine, na katastarskoj parceli 825/1 upisano je dvorište, površine 425 m², porodična stambena zgrada, površine 75 m², porodična stambena zgrada, površine 28 m² i porodična stambena zgrada, površine 11 m², a kao vlasnici upisani su Medigović-Majstorović Branislava, Bjelobrković Desanka, Boljević Draško, Čedić Dragana, Radunović Jadranka, Lopičić Jasna, Čuzović Ljiljana, Čedić Nemanja, Marković Rumica, Boljević Simo, Marković Slobodan, Stamenković Tatjana i Radonjić Vesna. Na katastarskoj parceli upisana je zabilješka postupka.

Regulisati imovinsko pravne odnose, obzirom da podnosilac zahtjeva nije upisan u listu nepokretnosti kao vlasnik predmetne katastarske parcele.

3. PLANIRANA NAMJENA OBJEKTA

Pružanje usluga / trgovina – kiosk za prodaju neprehrambenih i konditorskih proizvoda

4. PRAVILA PARCELACIJE

Privremeni objekti se ne mogu postavljati, odnosno graditi ako svojim postavljanjem odnosno građenjem narušavaju komunalne funkcije, ugrožavaju infrastrukturu i zelene površine, narušavaju integritet kulturnog dobra sa zaštićenom okolinom, ugrožavaju životnu sredinu, kao ni na lokacijama u neposrednoj blizini primarnih ugostiteljskih objekata, bez obzira na kategoriju objekta, osim ako su u funkciji primarnog ugostiteljskog objekta. (član 115 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Privremeni objekti se postavljaju odnosno grade u skladu sa Programom privremenih objekata. (član 116 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata).

5. PRAVILA REGULACIJE

Površina objekta je 6,0 m².

“Prema načinu na koji se pričvršćen za tlo, kiosk može biti samo montažno-demontažni objekat. Površina kioska za prodaju štampe i duvana ne može prelaziti 9 m², a za potrebe ostalih vrsta trgovine i usluga ne može prelaziti 12 m².

Ukoliko se kiosk postavlja na zemljanoj podlozi, prostor ispred kioska mora biti popločan tvrdim materijalom (kamene ploče, cigla, i sl) najmanje u dužini koja odgovara dužini kioska.

Nije dozvoljeno postavljanje kioska na samu ivicu trotoara, već je potrebno ostaviti prostor od minimum 1,0 m za korisnike usluga.

Kiosk svojim izgledom, oblikovanjem i bojom mora biti usklađen sa prostorom u kojem se postavlja. Na kiosk je dozvoljeno postaviti reklamni naziv i reklamni logo.

Na prednjoj strani kioska, iznad prodajnog pulta može se postaviti sklopiva ili fiksna konzolna tenda, max. širine 1,0 m od ivice kioska i ista ima namjenu isključivo kao zaštita od sunca. Boja platna (zastora) tende treba da bude diskretna. Ispod tende nije dozvoljeno postavljati izlozbene police, stalke i sl.

Opremu kioska obavezno čini korpa za otpatke postavljena neposredno uz kiosk ili iza kioska.“

Rashladne i izložbene vitrine ne mogu se postavljati uz druge privremene objekte: kioske, štandove, aparate i slično.”(Program privremenih objekata, strana 11).

Članom 5 i 12 **Pravilnika o minimalnim tehničkim uslovima za obavljanje prometa robe i vršenje usluga u prometu robe** („Službeni list RCG“, br. 1/02 i 24/03):

“Promet robe namjenjene svakodnevnoj potrošnji može se vršiti i u objektima tipa kiosk ili pokretni objekat koji ispunjavaju uslove propisane ovim pravilnikom.”

Površina prodavnice (kiosk) iz člana 5. ovog pravilnika ne može biti manja od 9 m². Ako se prodaja robe vrši kroz prozor (šalter), prodavnica ne može imati površinu manje od 3 m², a visinu min 2m.“

Tehnička dokumentacija: Na idejno rješenje ili izgled tipskog kioska, prije postavljanja, obavezno se pribavlja saglasnost Glavnog gradskog arhitekta.

Postojeći tipski kiosci kao i oni izvedeni kao nepokretni privremeni objekti moraju svoj izgled uskladiti prema smjernicama ovog Programa i pribaviti saglasnost Glavnog gradskog arhitekta. (Program privremenih objekata, strana 14 i 15).

6. USLOVI ZA ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE

Svi privremeni objekti moraju svoj izgled uskladiti prema smjernicama važećeg Programa i pribaviti saglasnost Glavnog gradskog arhitekta, na idejno rješenje, a sve u skladu sa odredbama Pravilnika o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme («Službeni list Crne Gore», br. 43/18).

7. USLOVI I MJERE ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

Privremeni objekti se ne mogu postavljati odnosno graditi ako svojim postavljanjem odnosno građenjem ugrožavaju životnu sredinu. (član 115 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata).

8. USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH OBJEKATA UPISANIH U REGISTAR KULTURNIH DOBARA CRNE GORE I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE

Član 115 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Službeni list CG, br. 64/17, 44/18 i 63/18) propisuje da se privremeni objekti se ne mogu postavljati, odnosno graditi ako svojim postavljanjem, odnosno građenjem narušavaju integritet kulturnih dobara sa zaštićenom okolinom.

U okviru predmetne lokacije i njenom neposrednom okruženju, nema objekata koji su u popisu registrovanih spomenika kulture.

Za naselja i dijelove naselja koji predstavljaju nepokretna kulturna dobra od međunarodnog i nacionalnog značaja je obavezno donošenje urbanističkog projekta što nije slučaj u ovom predmetu.

9. USLOVI ZA PRIKLJUČENJE OBJEKATA NA INFRASTRUKTURU I POSEBNI TEHNIČKI USLOVI

Posebne / Tehničke uslove ovaj Sekretarijat, po službenoj dužnosti, pribavlja za investitora.

Obaveza Projektanta elektroinstalacija je da poštuje tehničke preporuke EPCG koje su dostupne na sajtu www.epcg.me

U slučaju potrebe izgradnje vodovodne, kanalizacione, elektro i tk instalacije u privremenom objektu i izvan njega, instalacije projektovati u skladu sa važećim propisima i standardima, a priključenje objekta na naseljske infrastrukturne sisteme projektovati prema uslovima dobijenim od nadležnih javnih preduzeća.

U skladu sa članom 112 i 114 Zakona o vodama (Službeni list RCG br.27/07, Službeni list CG br. 73/10, 32/11 i 47/11), kada predmetni objekat može trajno, povremeno ili privremeno uticati na promjene u vodnom režimu, kada ne postoje uslovi da se poslovni objekat priključi na kanalizacionu i/ili vodovodnu mrežu, kada se predmetne katastarske parcele graniče sa potokom / rijekom ovaj Sekretarijat po službenoj dužnosti pribavlja Vodne uslove za izradu projektne dokumentacije od Sekretarijata za privredu Opštine Budva / Uprave za vode.

10. SAOBRAĆAJNI USLOVI

U skladu sa postojećim saobraćajnim površinama organizovati pristup korisnika privremenom objektu.

U slučaju kada pristup za predmetni objekat/lokaciju nije moguć sa druge javne saobraćajne površine osim sa magistralnog puta, ovaj Sekretarijat po službenoj dužnosti, za investitora traži i tehničke uslove od Direkcije za saobraćaj, shodno članu 16. Zakona o putevima (Službeni list RCG broj 42/04 i Službeni list CG broj 21/09, 54/09, 40/10, 73/10, 36/11, 40/11 i 92/17).

11. USLOVI ZA NESMETANO KRETANJE INVALIDNIH LICA

Postavljanjem privremenog objekta ne smije se ugroziti nesmetani pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti, shodno Pravilniku o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Sl. list Crne Gore“, broj 43/13 i 44/15).

12. USLOVI ZA RACIONALNO KORIŠĆENJE ENERGIJE

Shodno Zakonu o energetske efikasnosti (Službeni list CG broj 29/10), Pravilniku o minimalnim zahtjevima energetske efikasnosti zgrada (Službeni list CG broj 75/15) i Pravilniku o sadržaju elaborata energetske efikasnosti zgrada (Službeni list 47/13) preporuka je da se projektovanjem i postavljanjem privremenih objekata postigne smanjenje potrošnje energije - pravilnom orijentacijom objekta, korišćenjem savremenih termoizolacionih materijala, unapređenjem rasvete i slično.

13. USLOVI ZA ODVOŽENJE ČVRSTOG OTPADA

Način i mjesto odlaganja čvrstog otpada regulisati sa DOO Komunalno Budva, sklapanjem Ugovora o odvozu komunalnog otpada (u skladu sa članom 22, 24 i 26 Odluke o komunalnom redu na teritoriji Opštine Budva (Službeni list Opštine Budva, br. 09/09).

Članom 12 Odluke o komunalnom redu na teritoriji Opštine Budva. propisano je da pravna lica i preduzetnici koji obavljaju poslovnu i drugu djelatnost na javnim površinama, odnosno površinama koje pripadaju Opštini i površinama koje pripadaju pravnom subjektu koji upravlja zonom morskog dobra, dužni su da, prije dobijanja rješenja o lokaciji, zaključe ugovor o odvozu otpada sa nadležnim preduzećem kome su povjereni poslovi odvoženja čistoće.

14. VREMENSKI PERIOD na koji se izdaju predmetni UTU

“U odnosu na zainteresovanost korisnika i objektivne potrebe za korišćenjem privremenih objekata na godišnjem nivou, postoje dvije grupe objekata:

- sezonski – koji su aktivni isključivo u vrijeme sezone i vezani su za turističke sadržaje
- cjelogodišnji koji su aktivni tokom cijele godine.

Uslov za postavljanje sezonskih privremenih objekata, propisan važećim Programom, **je da budu aktivni od 15.aprila do 15.oktobra**. Sezonski objekti su orjentisani potrebama turista (sladoled, hladni napici, brza hrana, bižuterija, suveniri, odjeća i oprema za plažu, igračke i slično), dok su cjelogodišnji objekti više okrenuti svakodnevnom potrebama ili navikama građana (novine, časopisi, cigarete, priručna kozmetika, brza hrana i slično).

Urbanističko- tehničkim uslovima se ne može odobriti period korišćenja kraći od 6 mjeseci i duži od perioda za koji je donešen Program privremenih objekata. **Maksimalni vremenski period za postavljanje / građenje privremenog objekta je od 14.01.2019. - 31.12.2023.godine.**

Ukoliko u postupku sprovođenja urbanističkih planova detaljne razrade dođe do privođenja namjeni katastarskih parcela, u smislu prijave gradnje na urbanističkoj parceli u skladu sa Zakonom, Programom

predviđene lokacije za postavljanje privremenih objekata, se neće odobravati, odnosno izdavati u zakup, a eventualno zaključeni ugovor o zakupu će biti raskinut." (Program privremenih objekata, strana 7)

15. PRAVILA ZA UKLANJANJE PRIVREMENIH OBJEKATA

"Pokretne montazno-demontažne privremene objekte koji imaju sezonski karakter korisnici su dužni, najkasnije 15 dana nakon isteka odobrenog perioda korišćenja, ukloniti sa javnih i privatnih površina.

Ukoliko je postavljanje privremenog objekta zahtijevalo i postavljanje odgovarajuće podloge, korisnici su dužni da uklone i podlogu. Predmetu lokaciju treba osloboditi od cjelokupnog mobilijara, predmeta i stvari i vratiti u predhodno stanje. Korisnik je dužan da o preduzetim radnjama obavijesti nadležnu inspekciju, a činjenično stanje na terenu se utvrđuje Zapisnikom komunalne inspekcije.

Privremeni objekti, čije uklanjanje sa terena zbog vrste, gabarita ili drugih razloga nije moguće treba držati u urednom stanju. Objekat je potrebno osloboditi od robe namijenjene za trgovinu ili pružanje druge vrste usluga. Korisnik je dužan da staklene i druge providne površine objekta maskira/oblijepi bijelim papirom ili drugim sličnim zastorom.

U konzerviranju objekata ni jedna lokacija nema prioritet, već objekti na svim lokacijama moraju, bez izuzetka, biti tretirani prema navedenim smjernicama." (Program privremenih objekata, strana 19)

16. NAPOMENA

URBANISTIČKO TEHNIČKI USLOVI SU INFORMACIJA O PROGRAMU PRIVREMENIH OBJEKATA za teritoriju Opštine Budva za period od 2019.godine do 2023.godine I NA OSNOVU NJIH SE NE STIČE NIKAKVO PRAVO.

Sastavni dio urbanističko tehničkih uslova su Tekstualni i Grafički dio Programa privremenih objekata za teritoriju Opštine Budva za period od 2019.godine do 2023.godine (Službeni list CG – opštinski propisi br. 6/19), dostupan na sajtu Opštine Budva www.budva.me.

Investitor može postaviti, odnosno graditi privremeni objekat na osnovu prijave, koju podnosi nadležnoj Urbanističko-građevinskoj inspekciji, najkasnije 15 dana prije početka postavljanja odnosno građenja privremenog objekta.

Uz prijavu, investitor je dužan nadležnoj inspekciji da podnese i dokumentaciju propisanu članovima 74 i 117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Službeni list CG, br. 64/17, 44/18 i 63/18) i propisima opštine Budva; i to :

1. Dokaz o pravu svojine, odnosno drugom pravu na zemljištu :

1.1. List nepokretnosti

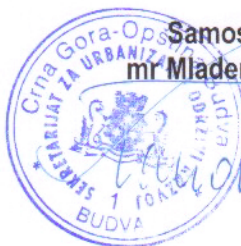
1.2. Ugovor o zakupu zemljišta , ukoliko zemljište nije u vlasništvu podnosioca prijave;

2. Tehničku dokumentaciju – idejno rješenje, izrađene u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme, Programom privremenih objekata i tehničkim uslovima pribavljenim od organa za tehničke uslove ili tipski projekat.
3. Saglasnost glavnog gradskog arhitekta u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta
4. Potvrda o plaćenju lokalnoj komunalnoj taksi za vremenski period koji ne može biti kraći i duži od vremenskog perioda utvrđenog u tački „Vremenski period na koji se izdaju predmetni UTU” ovih UTU (potvrdu izdaje Uprava lokalnih javnih prihoda opštine Budva)
5. Rješenje o izdavanju saglasnosti CEDIS-a za priključenje privremenog objekta na elektro mrežu.

Odlukom o lokalnim komunalnim taksama („Službeni list CG-opštinski propisi”, broj 19/11) utvrđene su lokalne komunalne takse, koje se plaćaju na teritoriji opštine Budva. Članom 14 navedene odluke utvrđena je taksena tarifa za korišćenje slobodnih površina za postavljanje objekata privremenog karaktera u poslovne svrhe ili svrhe izlaganja predmeta.

PRILOZI :

- Kopije grafičkog i tekstualnog dijela programa,
- List nepokretnosti, Kopija katastarskog plana,



Samostalni savjetnik,
mr Mladen Ivanović dipl.ing.arh.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Urbanističko-građevinskoj inspekciji
- a/a



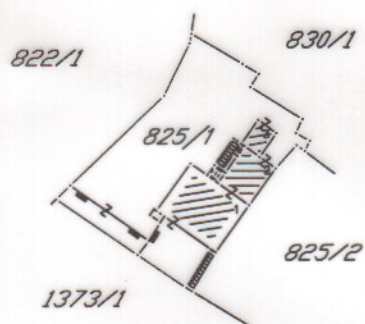
KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000



4
674
000
6
578
100

4
674
000
6
578
200



4
673
900
6
578
100

4
673
900
6
578
200

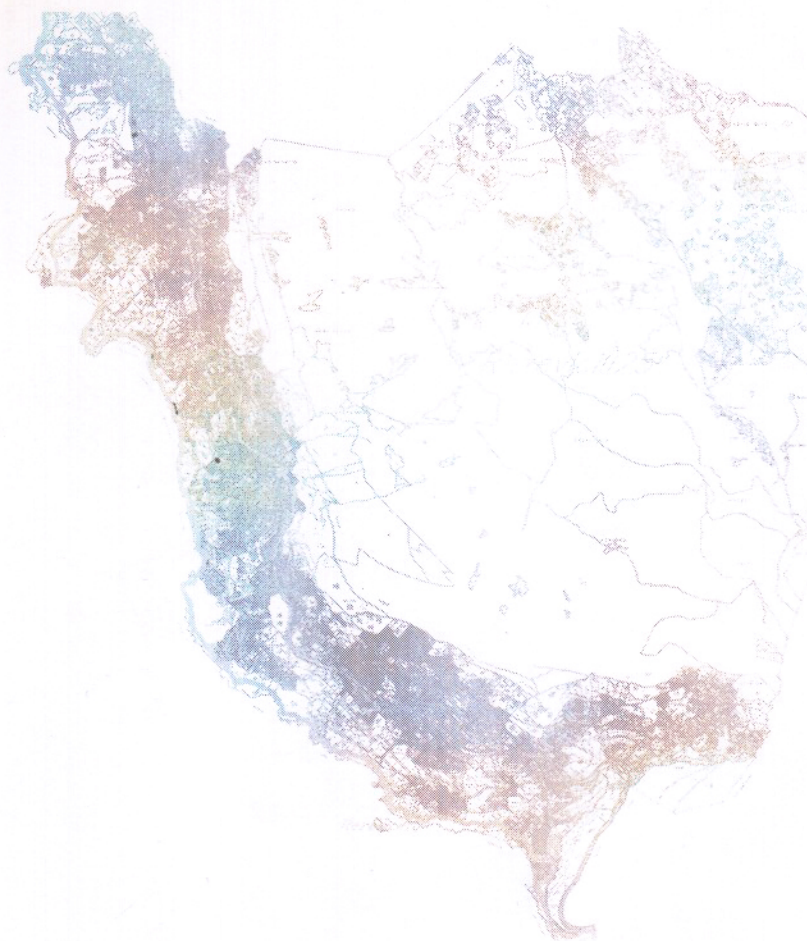
IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio: _____



Ovjerava
Službeno lice:

PROGRAM PRIVREMENIH OBJEKATA
OPŠTINA BUDVA
2019-2023

ZONA 11 PETROVAC I REŽEVIĆI



11.26	nepokretni privremeni objekat	897 i 898 KO Petrovac	ugostiteljski objekat	ugostiteljska djelatnost/ pruzanje jednostavnih ugost. usluga	10,0 + 40,0 m2	zidani objekat sa ugostiteljskom terasom
11.27	otvorena površina u funkciji privremenog objekta	1000/1 KO Petrovac	zabavni park	zabava za djecu	500,0m2	
11.28	montažno demontažni privremeni objekat	182 KO Petrovac	ugostiteljska terasa	ugostiteljska djelatnost	30,0m2	
11.29	montažno demontažni privremeni objekat	192 KO Petrovac	ugostiteljska terasa	ugostiteljska djelatnost	68,0m2	
11.30	montažno demontažni privremeni objekat	223 KO Petrovac	montažno demontažni objekat	uslužna djelatnost	10,00m2	
11.32	montažno demontažni privremeni objekat	784 KO Petrovac	ugostiteljska terasa	ugostiteljska djelatnost	98,0m2	
11.33	montažno demontažni privremeni objekat	786 KO Petrovac	ugostiteljska terasa	ugostiteljska djelatnost	30,0m2	terasa se postavlja na gotovu podlogu, sa natkrivanjem suncobranima bijele ili bež boje.
11.35	montažno demontažni privremeni objekat	825/1 KO Petrovac	kiosk	trgovinska djelatnost, prodaja neprehrambenih i konditorskih proizvoda	6,0m2	
11.36	montažno demontažni privremeni objekat	1335/1 KO Petrovac	ugostiteljski objekat	ugostiteljska djelatnost/ pruzanje jednostavnih ugost. usluga	40,0 m2	
11.36 a	montažno demontažni privremeni objekat	898 KO Petrovac	štand	trgovinska djelatnost/ prodaja voća i povrća	4,0 m2	
REŽEVIĆI OPSTINSKO zemljište						
11.37	nepokretni privremeni objekat	2977 KO Rezevici I	outdoor kabinet	dio fiksne radiokomunikacione mreže	2,00m2	kabinet dimenzija 07 x 0,9 x 2,0 m

	Privremeni objekti namijenjeni za turizam i ugostiteljstvo
	privremeni ugostiteljski objekat
	ugostiteljska terasa
	autokamp
	konzervator za sladoled
	rashladna i izložbena vitrina za prodaju hrane i pića
	ugostiteljski aparat

	Privremeni objekti namijenjeni za trgovinu i usluge
	štanđ
	kiosk
	objekat za trgovinu i usluge
	pijaca
	prodajni pult

	Privremeni objekti namijenjeni za komunalne usluge i infrastrukturu
	privremeno parkiralište
	montažni objekat za servisiranje ili pranje vozila
	sklonište za napuštene životinje
	mjerno mjesto-stanica
	spoljašnji outdoor kabinet
	privremeno skladište otpada
	objekat kontejnerskog tipa

	Privremeni objekti namijenjeni za organizaciju događaja
	bina, podijum ili bioskop na otvorenom
	objekti i oprema za potrebe organizovanja festivala

	Privremeni objekti namijenjeni reklamiranju, oglašavanju i pružanju informacija
	informacioni punkt

	Privremeni objekti namijenjeni za sport i rekreaciju
	natkriveni/zatvoreni sportski objekat
	sportski objekat - otvoreni teren
	zabavni park
	dječije igralište
	zip line

	Objekti namijenjeni za eksploataciju prirodnih sirovina, skladištenje i proizvodnju
	montažna hala i hangar

- zaštićena prirodna područja
- Spomenik prirode
- linija morskog dobra

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
BUDVA

Broj: 104-956-7914/2019

Datum: 24.04.2019.

KO: PETROVAC

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINA BUDVA SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ 467-104-1052, , za potrebe GRAĐENJA OBJEKTA izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 268 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
825	1		9 9	16/01/2019	PETROVAC	Dvorište NASLJEDE		425	0.00
825	1	1	9 9	16/01/2019	PETROVAC	Porodična stambena zgrada NASLJEDE		75	0.00
825	1	2	9 9	16/01/2019	PETROVAC	Porodična stambena zgrada NASLJEDE		28	0.00
825	1	3	9 9	16/01/2019	PETROVAC	Porodična stambena zgrada NASLJEDE		11	0.00
Ukupno								539	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
1011946715471	MEDIGOVIĆ-MAJSTORVIĆ BRANISLAVA GANDIJEVA 61/54.BEOGRAD BEOGRAD Beograd	Sukorišćenje	2/15
1310935215012 0	BJELOBRKOVIĆ DEŠANKA VASA RAIČKOVIĆA 45 PODGORICA Podgorica 0	Sukorišćenje	3/20
2008982210281 0	BOLJEVIĆ DRAŠKO OKTOBARSKA REVOLUCIJE 20/4,PODGORICA PODGORICA 0	Sukorišćenje	1/20
1307983715186	ČEDIĆ DUŠANA DRAGANA BORSKA 9B-BEOGRAD BEOGRAD Beograd	Sukorišćenje	1/15
1408959215246 0	RADUNOVIĆ JADRANKA UL.VELIMIRA TERZIĆA BR.3,IV SPRAT PODGORICA 0	Sukorišćenje	1/20
0103969215202 0	LOPIČIĆ JASNA OKTOBARSKA REVOLUCIJE 20/4,PODGORICA PODGORICA 0	Sukorišćenje	1/20
1308961715405 0	ČUZOVIĆ LJILJANA UL.MEKENZIJEVA BR.81/V BEOGRAD 0	Sukorišćenje	1/20
0311980710276	ČEDIĆ DUŠANA NEMANJA BORSKA 9B-BEOGRAD BEOGRAD Beograd	Sukorišćenje	1/15
2301966215027 0	MARKOVIĆ RUMICA BEOGRADSKA BR.30, PODGORICA 0	Sukorišćenje	3/40
1601967210096 0	BOLJEVIĆ SIMO MAHALA BB PODGORICA Podgorica 0	Sukorišćenje	1/20
2307957210215 0	MARKOVIĆ SLOBODAN UL.BEOGRA BR.30,PODGORICADSKA PODGORICA 0	Sukorišćenje	3/40
1204948415110	STAMENKOVIĆ VOJISLAVA TATIJANA GORNJOMIL.BR.9.BEOGRAD BEOGRAD Beograd	Sukorišćenje	2/15
1410966215035 0	RADONJIĆ VESNA OKTOBARSKA REVOLUCIJE 20/4,PODGORICA PODGORICA 0	Sukorišćenje	1/20

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava



Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
825	1			1	Dvorište	07/07/2014 0:0	Zabilježba postupka NA OSNOVNU RJEŠENJA OSNOVNOG SUDA U KOTORU POŠL.RS . 110/08, OD 1.08.2008 GOD, POTPUNO LIŠAVANJE POSL OVNE SPOSOBNOSTI MEDIGOVIĆ PETRA STEVANA IZ PETROV CA
825	1			2	Dvorište	07/07/2014 0:0	Zabilježba postupka NA OSNOVNU RJEŠENJA JU CENTAR ZA SOCIJALNI RAD ZA OPŠTINE KOTOR, TIVAT I BUDVU BR:03-U- 262/1 OD 14.08.2008 GODINE, DA MARKOVIĆ SLOBODAN IZ PODGORI CE POSTAVLJA SE ZA STARA OCA MEDIGOVIĆ STEVANU KOJI JE POTPUNO LIŠEN POSLOVNE SPOSOBNOSTI

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Načelnik:

Sonja Tomašević, dipl.ing geodezije



SAGLASNOST

Mi: BRANISLAVA MEDIGOVIĆ MAJSTOROVIĆ IZ BEOGRADA, JMBG:
1011946715471

TATJANA STAMENKOVIĆ IZ BEOGRADA, JMBG: 1204948715110

NEMANJA ČEDIĆ IZ BEOGRADA, JMBG: 0311980710276

DRAGANA ČEDIĆ IZ BEOGRADA, JMBG: 1307983715186

Kao suvlasnici na K.P. 825/1 K.O. Petrovac, saglasni smo da na dijelu iste Milena Radonjić iz Danilovgrada, jmbg: 1712998216005 može postaviti privremeni objekat: Kiosk za prodaju neprehrambenih proizvoda, površine 6 m² a služi za pribavljanje Rješenja za obavljanje djelatnosti i drugih rješenja kod nadležnih organa Opštine Budva.

DAVAOCI SAGLASNOSTI:

BRANISLAVA MEDIGOVIĆ MAJSTOROVIĆ

Medy. Medjo. Papu

TATJANA STAMENKOVIĆ

Tatjana Stamenkovic

NEMANJA ČEDIĆ

Regis Kevan

DRAGANA ČEDIĆ

Regis Kevan

-----КЛАУЗУЛА О ОВЕРИ ПОТПИСА-----

Потврђује се да су 1. БРАНИСЛАВА (ВОЈИСЛАВ) МЕДИГОВИЋ МАЈСТОРОВИЋ, рођена дана 10.11.1946. (десетог новембра хиљадудеветстотрdesетшесте године), са пребивалиштем у месту БЕОГРАД, ГАНДИЈЕВА 061 (шездесетједан), ЈМБГ: 1011946715471, у присуству јавнобележничког приправника својеручно потписала ову исправу.-----

2. НЕМАЊА (ДУШАН) ЧЕДИЋ, рођен дана 03.11.1980. (трећег новембра хиљадудеветстоосамдесете године), са пребивалиштем у месту БЕОГРАД, БОРСКА 009Б, ЈМБГ: 0311980710276, у присуству јавнобележничког приправника својеручно потписао ову исправу.-----

3. ТАТЈАНА (ВОЈИСЛАВ) СТАМЕНКОВИЋ, рођена дана 12.04.1948. (дванаестог априла хиљадудеветстотрdesетосме године), са пребивалиштем у месту БЕОГРАД, ВОЖДОВАЦ, ГОРЊОМИЛАНОВАЧКА 009 (девет), ЈМБГ: 1204948715110, у присуству јавнобележничког приправника својеручно потписала ову исправу.-----

4. ДРАГАНА (ДУШАН) ЧЕДИЋ, рођена дана 13.07.1983. (тринаестог јула хиљадудеветстоосамдесеттреће године), са пребивалиштем у месту БЕОГРАД, РАКОВИЦА, БОРСКА 009Б, ЈМБГ: 1307983715186, у својству пуномоћника Немање Чедића из Београда, ул.Борска 009Б, ЈМБГ: 0311980710276, у присуству јавнобележничког приправника својеручно потписала ову исправу.-----

Идентитет подносиоца исправе БРАНИСЛАВА МЕДИГОВИЋ МАЈСТОРОВИЋ утврђен је увидом у личну карту бр. 006826958 издату од стране ПС НОВИ БЕОГРАД дана 03.06.2015. (трећег јуна двехиљадепетнаесте године која важи до 03.06.2025. (трећег јуна двехиљадедвaдесетпете године.-----

Идентитет подносиоца исправе НЕМАЊА ЧЕДИЋ утврђен је увидом у личну карту бр. 006741063 издату од стране ПС ПАЛИЛУЛА дана 13.05.2015. (тринаестог маја двехиљадепетнаесте године која важи до 13.05.2025. (тринаестог маја двехиљадедвaдесетпете године.-----

Идентитет подносиоца исправе ТАТЈАНА СТАМЕНКОВИЋ утврђен је увидом у личну карту бр. 006625100 издату од стране ПС ВРАЧАР дана 11.04.2015. (једанаестог априла двехиљадепетнаесте године која важи до 11.04.2025. (једанаестог априла двехиљадедвaдесетпете године.-----

Идентитет подносиоца исправе ДРАГАНА ЧЕДИЋ утврђен је увидом у личну карту бр. 005650566 издату од стране ПС РАКОВИЦА дана 24.07.2014. (двaдесетичетвртог јула двехиљaдечетрнаесте године која важи до 24.07.2024. (двaдесетичетвртог јула двехиљaдедвaдесетчетврте године.-----

Подносилац исправе је овлашћен за заступање на основу Овлашћења овереног од стране Амбасаде Републике Србије-Атина, бр.овере у Уписнику:45, бр.Делеводног протокола:247 од дана 28.03.2019.године.-----

Исправа странака, написана је компјутерским штампачем, и састоји се од 1 (један) стране , оверена је у 1 (један) примерку за потребе странака, а 1 (један) оверен примерак, остаје код поступајућег јавног бележника.-----

Јавни бележник овером ове исправе потврђује потпис странке, и не одговара за садржину исправе.

Накнада за оверу 1 (један) примерку наплаћена је у укупном износу од 1.440,00 (хиљадучетиристочетрдесет динара) са урачунатим ПДВ-ом на основу тарифног броја 8 Јавнобележничке тарифе.

ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК, Тања Остојић, Матије Бана 2, Београд Чукарица

УОП-I:708-2019, 08.05.2019. године, у 09:08 часова, Београд Чукарица

потпис и печат
Јавни бележник
Тања Остојић
Београд Чукарица
Матије Бана 2

За јавног бележника
јавнобележнички
приправник
Јелена Милић



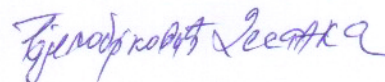
JA, DESANKA BJELOBRKović IZ PODGORICE, JMB: 1310934215012, DAJEM
SLJEDEĆU:

SAGLASNOST

Kao suvlasnik na K.P. 825/1 K.O. Petrovac, saglasna sam da na dijelu iste Milena Radonjić iz Danilovgrada, jmbg: 1712998216005 može postaviti privremeni objekat: Kiosk za prodaju neprehrambenih proizvoda, površine 6 m², a služi za pribavljanje Rješenja za obavljanje djelatnosti i drugih rješenja kod nadležnih organa Opštine Budva.

U Podgorici, 8.5.2019. godine

Davalac saglasnosti



CRNA GORA

OVP 345 /2019. godine.

NOTAR

Maja Đurasović

Ulica Oktobarske revolucije 7, Podgorica

OVJERA POTPISA

Potvrđujem da je osoba Bjelo Brković Desina,

JMB 1310934215042 čiji sam identitet utvrdio

uvidom u ličinu, br. 236446045 izdat/u od

PS Polje Rije, u mom prisustvu svojeručno potpisala,

ispravu SA Glasno.

Dokument ima jednu stranu.

Ovjereno u jednom primjerku.

Notar potvrđuje autentičnost potpisa i ne odgovara za sadržinu isprave (čl. 63. ZON).

Naknada obračunata po tarifnom broju 9 NT i iznosi 2,50 €, PDV 21% u iznosu od 0,53 €, što ukupno iznosi 3.03 €.

U Podgorici, 10.5.2019. godine.

NOTAR

Maja Đurasović



JA, VESNA RADONJIĆ IZ PODGORICE, JMB: 1410966215035, DAJEM SLJEDEĆU:

SAGLASNOST

Kao suvlasnik na K.P. 825/1 K.O. Petrovac, saglasna sam da na dijelu iste Milena Radonjić iz Danilovgrada, jmbg: 1712998216005 može postaviti privremeni objekat: Kiosk za prodaju neprehrambenih proizvoda, površine 6 m², a služi za pribavljanje Rješenja za obavljanje djelatnosti i drugih rješenja kod nadležnih organa Opštine Budva.

U Podgorici, 8.5.2019. godine

Davalac saglasnosti

Radonjić Vesna

CRNA GORA

NOTAR

Maja Đurasović

Ulica Oktobarske revolucije 7, Podgorica

OVP 346 /2019. godine.

OVJERA POTPISA

Potvrđujem da je osoba RADONJIĆ VESNA,
JMBG 1410866215035 čiji sam identitet utvrdio
uvidom u LIČNU KARTU, br. 635845247 izdat/u od
EK GOLUBOVIĆ, u mom prisustvu svojeručno potpisala,
ispravu SAGLASNOST.

Dokument ima jednu stranu.

Ovjereno u jednom primjerk.

Notar potvrđuje autentičnost potpisa i ne odgovara za sadržinu
isprave (čl. 63. ZON).

Naknada obračunata po tarifnom broju 9 NT i iznosi 2,50 €, PDV 21%
u iznosu od 0,53 €, što ukupno iznosi 3.03 €.

U Podgorici, 10.05.2019. godine.

NOTAR
Maja Đurasović



JA, JASNA LOPIČIĆ IZ PODGORICE, JMB: 0103969215202, DAJEM SLJEDEĆU:

SAGLASNOST

Kao suvlasnik na K.P. 825/1 K.O. Petrovac, saglasna sam da na dijelu iste Milena Radonjić iz Danilovgrada, jmbg: 1712998216005 može postaviti privremeni objekat: Kiosk za prodaju neprehrambenih proizvoda, površine 6 m², a služi za pribavljanje Rješenja za obavljanje djelatnosti i drugih rješenja kod nadležnih organa Opštine Budva.

U Podgorici, 8.5.2019. godine

Davalac saglasnosti

Jasna Lopčić

CRNA GORA

OVP 302 /2019. godine.

NOTAR

Maja Đurasović

Ulica Oktobarske revolucije 7, Podgorica

OVJERA POTPISA

Potvrđujem da je osoba Lopičić Josno,
JMB 0103969215202 čiji sam identitet utvrdio
uvidom u Pravni k., br. 185141524 izdat/u od
17. Podgorica, u mom prisustvu svojeručno potpisala,
ispravu Saglasnost.

Dokument ima jednu stranu.

Ovjereno u jednom primjerku.

Notar potvrđuje autentičnost potpisa i ne odgovara za sadržinu
isprave (čl. 63. ZON).

Naknada obračunata po tarifnom broju 9 NT i iznosi 2,50 €, PDV 21%
u iznosu od 0,53 €, što ukupno iznosi 3.03 €.

U Podgorici, 10.5.2019 godine.

NOTAR
Maja Đurasović



JA, DRAŠKO BOLJEVIĆ IZ PODGORICE, JMB: 2008982210281, DAJEM SLJEDEĆU:

SAGLASNOST

Kao suvlasnik na K.P. 825/1 K.O. Petrovac, saglasan sam da na dijelu iste Milena Radonjić iz Danilovgrada, jmbg: 1712998216005 može postaviti privremeni objekat: Kiosk za prodaju neprehrambenih proizvoda, površine 6 m2, a služi za pribavljanje Rješenja za obavljanje djelatnosti i drugih rješenja kod nadležnih organa Opštine Budva.

U Podgorici, 8.5.2019. godine

Davalac saglasnosti

Draško Boljević

CRNA GORA

OVP 301 /2019. godine.

NOTAR

Maja Đurasović

Ulica Oktobarske revolucije 7, Podgorica

OVJERA POTPISA

Potvrđujem da je osoba ĐURASOVIĆ DRANKO,
JMBG 2008982210281 čiji sam identitet utvrdio
uvidom u CRAM, br. 323645666 izdat/u od
17. DECEMBRA u mom prisustvu svojeručno potpisala,
ispravu SAZNAJNICI.

Dokument ima jednu stranu.

Ovjereno u jednom primjerku.

Notar potvrđuje autentičnost potpisa i ne odgovara za sadržinu
isprave (čl. 63. ZON).

Naknada obračunata po tarifnom broju 9 NT i iznosi 2,50 €, PDV 21%
u iznosu od 0,53 €, što ukupno iznosi 3.03 €.

U Podgorici, 10. 5. 2019. godine.

NOTAR
Maja Đurasović



JA, SLOBODAN MARKOVIĆ IZ PODGORICE, JMB: 2307957210215, DAJEM SLJEDEĆU:

SAGLASNOST

Kao suvlasnik na K.P. 825/1 K.O. Petrovac, saglasan sam da na dijelu iste Milena Radonjić iz Danilovgrada, jmbg: 1712998216005 može postaviti privremeni objekat: Kiosk za prodaju neprehrambenih proizvoda, površine 6 m2, a služi za pribavljanje Rješenja za obavljanje djelatnosti i drugih rješenja kod nadležnih organa Opštine Budva.

U Podgorici, 8.5.2019. godine

Davalac saglasnosti

Slobodan Marković

CRNA GORA

OVP 229 /2019. godine.

NOTAR

Maja Đurasović

Ulica Oktobarske revolucije 7, Podgorica

OVJERA POTPISA

Potvrđujem da je osoba Marković Slobodan,
JMB 2307957210215 čiji sam identitet utvrdio
uvidom u lienu u., br. 661390760 izdat/u od
P Podgorica, u mom prisustvu svojeručno potpisala,
ispravu Saglasnost.

Dokument ima jednu stranu.

Ovjereno u jednom primjerku.

Notar potvrđuje autentičnost potpisa i ne odgovara za sadržinu
isprave (čl. 63. ZON).

Naknada obračunata po tarifnom broju 9 NT i iznosi 2,50 €, PDV 21%
u iznosu od 0,53 €, što ukupno iznosi 3.03 €.

U Podgorici, 8.5.2019. godine.

NOTAR
Maja Đurasović



JA, RUMICA MARKOVIĆ IZ PODGORICE, JMB: 2301966215027, DAJEM SLJEDEĆU:

SAGLASNOST

Kao suvlasnik na K.P. 825/1 K.O. Petrovac, saglasna sam da na dijelu iste Milena Radonjić iz Danilovgrada, jmbg: 1712998216005 može postaviti privremeni objekat: Kiosk za prodaju neprehrambenih proizvoda, površine 6 m², a služi za pribavljanje Rješenja za obavljanje djelatnosti i drugih rješenja kod nadležnih organa Opštine Budva.

U Podgorici, 8.5.2019. godine

Davalac saglasnosti

Rumica Marković

CRNA GORA

OVP 230 /2019. godine.

NOTAR

Maja Đurasović

Ulica Oktobarske revolucije 7, Podgorica

OVJERA POTPISA

Potvrđujem da je osoba Muravioš Rumica,
JMB 2301966215027 čiji sam identitet utvrdio
uvidom u licnu u., br. 422893136 izdat/u od
PO Podgorica, u mom prisustvu svojeručno potpisala,
ispravu saglasnost.

Dokument ima jednu stranu.

Ovjereno u jednom primjerku.

Notar potvrđuje autentičnost potpisa i ne odgovara za sadržinu
isprave (čl. 63. ZON).

Naknada obračunata po tarifnom broju 9 NT i iznosi 2,50 €, PDV 21%
u iznosu od 0,53 €, što ukupno iznosi 3.03 €.

U Podgorici, 8.5.2019 godine.

NOTAR

Maja Đurasović



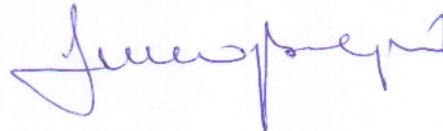
JA, SIMO BOLJEVIĆ IZ PODGORICE, JMB: 1601967210096, DAJEM SLJEDEĆU:

SAGLASNOST

Kao suvlasnik na K.P. 825/1 K.O. Petrovac, saglasan sam da na dijelu iste Milena Radonjić iz Danilovgrada, jmbg: 1712998216005 može postaviti privremeni objekat: Kiosk za prodaju neprehrambenih proizvoda, površine 6 m², a služi za pribavljanje Rješenja za obavljane djelatnosti i drugih rješenja kod nadležnih organa Opštine Budva.

U Podgorici, 8.5.2019. godine

Davalac saglasnosti



CRNA GORA

OVP 348 /2019. godine.

NOTAR

Maja Đurasović

Ulica Oktobarske revolucije 7, Podgorica

OVJERA POTPISA

Potvrđujem da je osoba Boževič Simo,
JMB 601967210096 čiji sam identitet utvrdio
uvidom u ličnu kartu, br. 257642052 izdat/u od
Ek Gubovci, u mom prisustvu svojeručno potpisala,
ispravu Saglasnost.

Dokument ima jednu stranu.

Ovjereno u jednom primjerku.

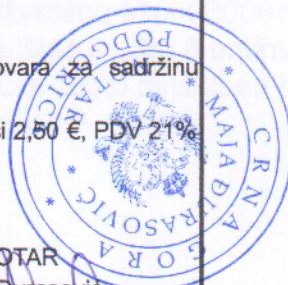
Notar potvrđuje autentičnost potpisa i ne odgovara za sadržinu
isprave (čl. 63. ZON).

Naknada obračunata po tarifnom broju 9 NT i iznosi 2,50 €, PDV 21%
u iznosu od 0,53 €, što ukupno iznosi 3.03 €.

U Podgorici, 10.5.2019. godine.

NOTAR

Maja Đurasović



JA, JADRANKA RADUNOVIĆ IZ PODGORICE, JMBG: 1408959215246, DAJEM
SLJEDEĆU:

SAGLASNOST

Kao suvlasnik na K.P. 825/1 K.O. Petrovac, saglasna sam da na dijelu iste Milena Radonjić iz Danilovgrada, jmbg: 1712998216005 može postaviti privremeni objekat: Kiosk za prodaju neprehrambenih proizvoda, površine 6 m², a služi za pribavljanje Rješenja za obavljanje djelatnosti i drugih rješenja kod nadležnih organa Opštine Budva.

U Podgorici, 8.5.2019. godine

Davalac saglasnosti

Jadranka Radunović



CRNA GORA

OVP 319 /2019. godine.

NOTAR

Maja Đurasović

Ulica Oktobarske revolucije 7, Podgorica

OVJERA POTPISA

Potvrđujem da je osoba Radunović Jadranka
JMB 1408 959 215 246 čiji sam identitet utvrdio
uvidom u ličnu kartu, br. 083343238 izdat/u od
PD Podgorica, u mom prisustvu svojeručno potpisala,
ispravu Saglasnost.

Dokument ima jednu stranu.

Ovjereno u jednom primjerku.

Notar potvrđuje autentičnost potpisa i ne odgovara za sadržinu
isprave (čl. 63. ZON).

Naknada obračunata po tarifnom broju 9 NT i iznosi 2,50 €, PDV 21%
u iznosu od 0,53 €, što ukupno iznosi 3.03 €.

U Podgorici, 10.5.2019. godine.

NOTAR

Maja Đurasović



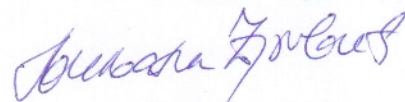
JA, LJILJANA ČUZOVIĆ IZ BEOGRADA, JMB: 1308961715405, DAJEM SLJEDEĆU:

SAGLASNOST

Kao suvlasnik na K.P. 825/1 K.O. Petrovac, saglasna sam da na dijelu iste Milena Radonjić iz Danilovgrada, jmbg: 1712998216005 može postaviti privremeni objekat: Kiosk za prodaju neprehrambenih proizvoda, površine 6 m2, a služi za pribavljanje Rješenja za obavljanje djelatnosti i drugih rješenja kod nadležnih organa Opštine Budva.

U Podgorici, 8.5.2019. godine

Davalac saglasnosti



CRNA GORA

OVP 320 /2019. godine.

NOTAR

Maja Đurasović

Ulica Oktobarske revolucije 7, Podgorica

OVJERA POTPISA

Potvrđujem da je osoba Čučević Ljiljana,
JMBG 1308961715405 čiji sam identitet utvrdio
uvidom u stav kartu, br. 004204210 izdat/u od
PS Vračar, u mom prisustvu svojeručno potpisala,
ispravu Saglasnost.

Dokument ima jednu stranu.

Ovjereno u jednom primjerku.

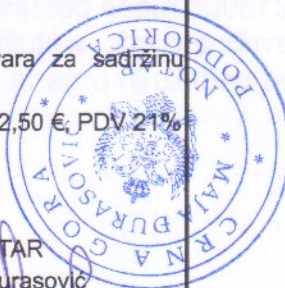
Notar potvrđuje autentičnost potpisa i ne odgovara za sadržinu
isprave (čl. 63. ZON).

Naknada obračunata po tarifnom broju 9 NT i iznosi 2,50 €, PDV 21%
u iznosu od 0,53 €, što ukupno iznosi 3.03 €.

U Podgorici, 10. 5. 2019. godine.

NOTAR

Maja Đurasović





"Re Arch"
d.o.o. Budva

Žiro račun:

540-5405-32 ERSTE BANK
510 - 68473 - 67 - CKB

PDV: 81/31-03608-7
PIB: 02904632

Montenegro, Budva, Rozino BB
Mob: +382 69 023 953
Tel/Fax: +382 78 109 157
e-mail: rearchprojekt@gmail.com
www.rearchprojekt.me

UGOVOR O USLUGAMA PROJEKTOVANJA

Zaključen 23.05.2019. godine u Budvi između:

1. Milena Radonjić (u daljem tekstu Naručilac) i
2. "Re Arch" d.o.o. Budva, kojeg zastupa izvršni direktor Gaković Svetlana (u daljem tekstu : Poslenik).

Predmet ugovora

Član 1.

Poslenik se obavezuje da Naručiocu, na način, pod uslovima i u rokovima utvrđenim Ugovorom, pruži usluge projektovanja privremenog objekta za pružanje usluga I trgovinu – kiosk na lokaciji br. 11.35 zona 11 u Petrovcu kao i na osnovu urbanističko-tehničkih uslova br. 06-061-509/3 od 10.05.2019.g., Opština Budva i to:

- a) Da izradi idejno rješenje postavljanja privremenog objekta- kioska na lokaciji 11.35 sa 3D prikazom lokacije

Prava i obaveze poslenika

Član2.

Poslenik se obavezuje da usluge bliže opisane u članu 1. ovog ugovora izvrši savjesno, s pažnjom dobrog privrednika i prema pravilima struke.

Poslenik se obavezuje da prilikom izvršenja usluga bliže opisanih u članu 1. Ovog ugovora postupa kao povjerljivi savjetnik Naručioca i da zastupa njegove interese, te da sve informacije tretira kao povjerljive.

Saradnja sa Naručiocem

Član 3.

Poslenik se obavezuje da stalno sarađuje sa Naručiocem i da ga za vrijeme izvršavanja ugovorenih usluga obavještava o svim činjenicama od značaja za realizaciju posla.

Naknada za pružanje usluga

Član 4.

Naručilac se obavezuje da Posleniku isplati naknadu za izvršenje usluga bliže opisanih u članu 1. ovog ugovora a na osnovu date ponude broj 04-2019 od 10.05.2019.g.

Navedeni iznosi naknade Poslenika se uvećava za PDV koji iznosi 21%, koji će biti posebno izražen na svakom pojedinačnom računu koji će poslenik dostaviti Naručiocu, a što je preduslov za plaćanje.

Naknada će biti isplaćena na račun banke koji je naveden na računu koji Poslenik dostavi Naručiocu.

Obaveze Naručioca

Član 5.

Naručilac se obavezuje da plati sve Vladine, Opštinske i druge takse za pribavljanje dokumentacije i izdvajanje dozvola u vezi sa ovim projektom direktno nadležnim organima po računima upućenim Naručiocu ili licu koje Naručilac angažuje za izvođenje radova.

Rokovi za izvršenje obaveza

Član 6.

Poslenik se obavezuje da projektnu dokumentaciju izradi u slijedećim rokovima:

1. Završetak idejnog rješenja pet radnih dana od dana potpisivanja ovog Ugovora.

Rješavanje sporova i jezik

Član 7.

Ugovorne strane su saglasne da sva sporna pitanja vezana za izvršenje ugovornih obaveza riješe sporazumno, u protivnom ugovara se nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

Ovaj ugovor je sačinjen na crnogorskom jeziku, a u slučaju spora primjenjivaće se verzija na crnogorskom jeziku.

Stupanje Ugovora na snagu

Član 8.

Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja od strane Ugovornih strana.

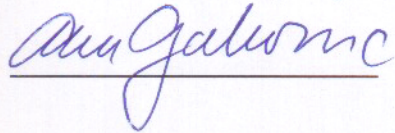
Broj primjeraka Ugovora

Član 9.

Ugovor je sačinjen u 4 primjerka istovjetnog teksta na crnogorskom jeziku, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva.

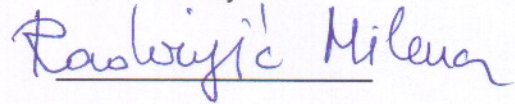
"Re Arch" d.o.o., Budva
Izvršni direktor

Gaković Svetlana dipl.ing. arh

Handwritten signature of Svetlana Gaković in blue ink, written over a horizontal line.

Naručilac:

Milena Radonjić

Handwritten signature of Milena Radonjić in blue ink, written over a horizontal line.

PROJEKTNI ZADATAK

**Za izradu tehničke dokumentacije i idejno rješenje za postavljanje privremenog objekta za pružanje usluga i trgovinu na lokaciji označenoj brojem 11.35 zona 11, Petrovac predviđenom Programom privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Budva za period 2019.-2023.g.,
Opština Budva**

OPŠTI USLOVI:

Pri izradi dokumentacije treba se u svemu pridržavati:

- urbanističko – tehničkih uslova
- geodetske podloge
- Uslova javnih komunalnih preduzeća
- Važećih tehničkih propisa za projektovanje i izgradnju objekata i seizmičkih propisa

SADRŽAJ I FUNKCIJA OBJEKTA:

Prema izdatim urbanističko-tehničkim uslovima br. 0207-243/3-1-
Up od 10.05.2019.g. Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore projektovati postavljanje montažno-demontažne i pokretne privremene objekte kao i otvorene površine u funkciji privremenog objekta koji se mogu postavljati za potrebe uređenog kupališta na lokaciji 8A.

Budva, 22.05.2019.

INVESTITOR:

Milena Radonjić

Radonjić Milena

TEHNIČKI OPIS

UZ IDEJNO RJEŠENJE ZA POSTAVLJANJE PRIVREMENOG
OBJEKTA ZA PRUŽANJE USLUGA I TRGOVINU - KIOSK

INVESTITOR: MILENA RADONJIĆ

LOKACIJA: Lokacija br 11.35 ZONA 11, PETROVAC

UVOD

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva izdao je urbanističko tehničke uslove za postavljanje privremenog objekta za pružanje usluga i trgovinu kiosk, broj 06-061-509/3 od 10.05.2019.g.

Tehnička dokumentacija Idejnog rješenja urađena je na osnovu projektnog zadatka investitora, UTU-a i važećih Zakona, tehničkih propisa i normativa za projektovanje i izvođenje ove vrste objekata.

LOKACIJA

Lokacija 11.35 zona 11 nalazi se uz šetalište u Petrovcu.

Prema izdatim urbanističko tehničkim uslovima na predmetnoj lokaciji predviđeno je postavljanje montažno demontažnog privremenog objekta – kioska površine P=6m².

Kiosk se postavlja na postojeću podlogu. Objekat je od sendvič panela u bijeloj boji sa tri strane zatvoren a sa prednje strane otvara se i zatvara roletnom.

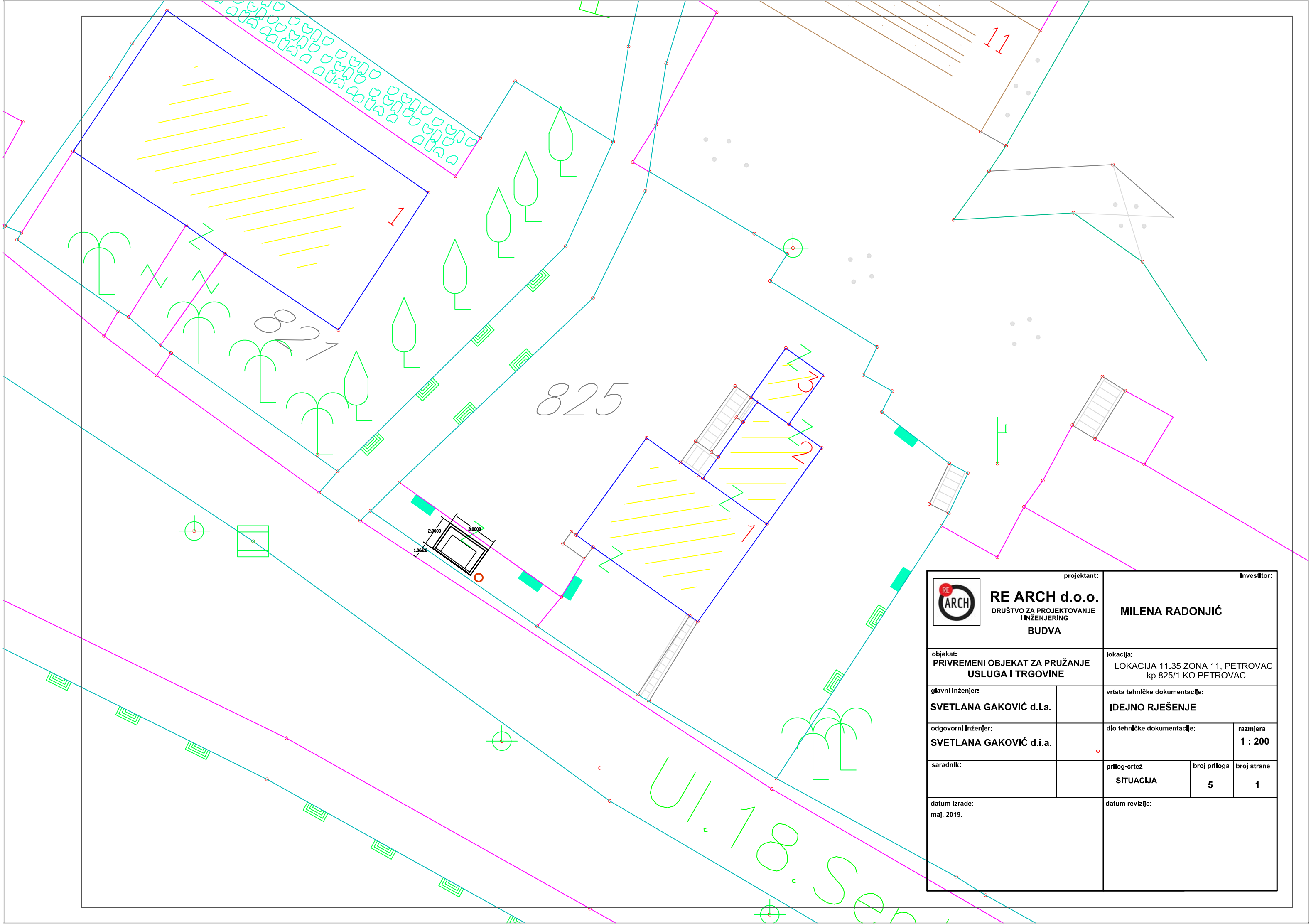
U unutrašnjem prostoru se postavljaju sa tri strane izložbene police.

Krov je od sendvič panela sa padom od 5% prema terenu.

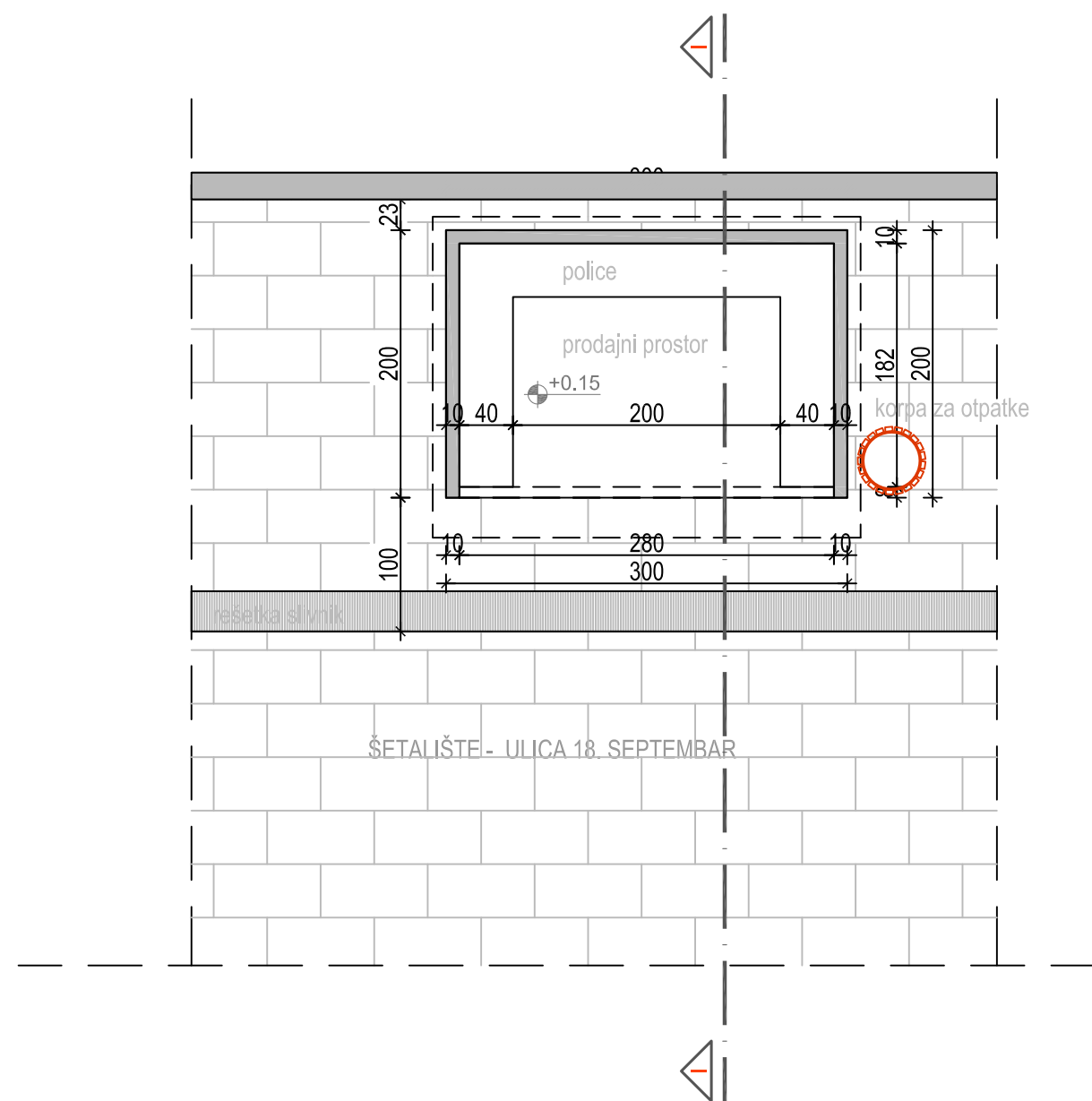
SPISAK PRIMIJENJENIH PROPISA

- Zakon o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 64/17)
- Pravilnik o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije („Službeni list Crne Gore“, br. 44/18)
- Pravilnik o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja I opreme („Službeni list Crne Gore“, br. 043/18)
- Zakon o morskom dobru, član 7. („Službeni list RCG“, br. 14/92)
- Pravilnik o bližim uslovima u pogledu uređenosti i opremljenosti, vrstama i uslovima korišćenja kupališta na moru i Atlasa crnogorskih plaža i kupališta za period od 2019. Do 2013.godine.

Sastavila,
Svetlana Gaković, dipl.ing.arh.



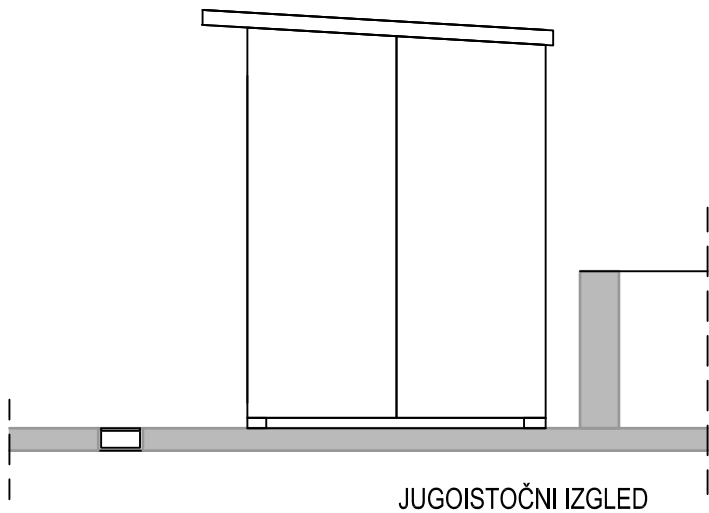
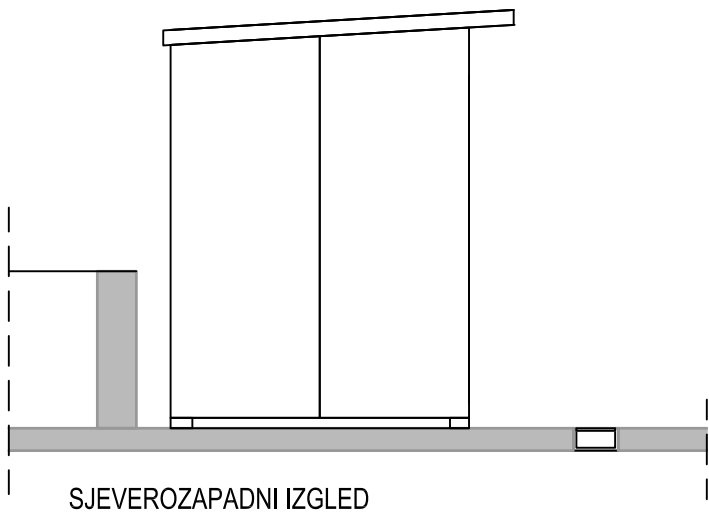
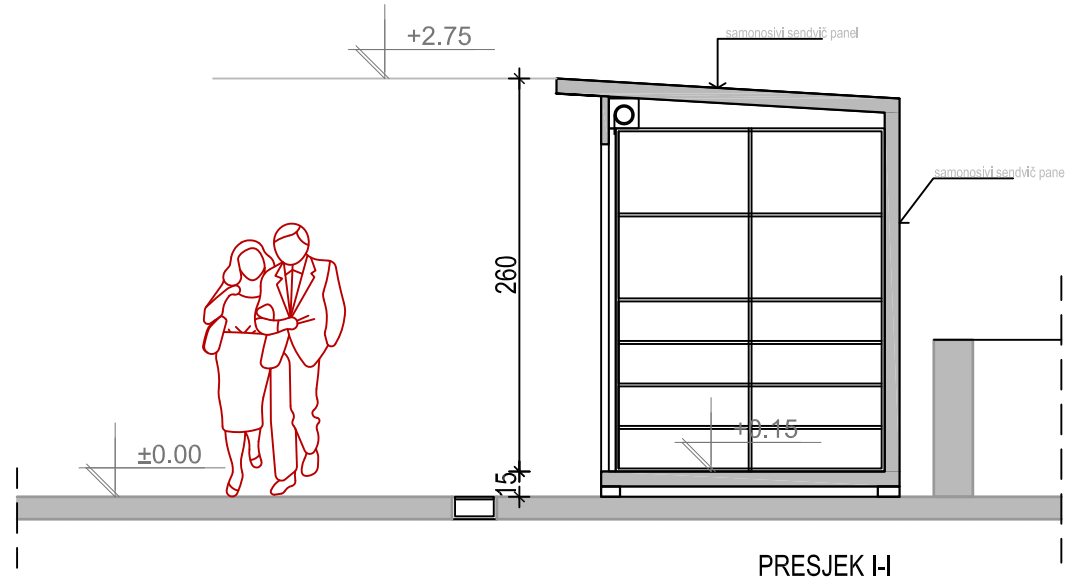
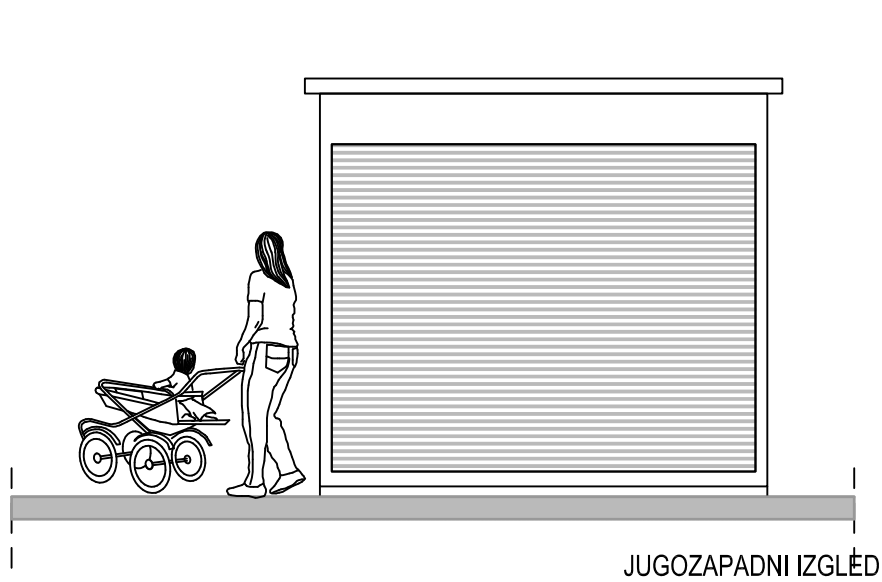
RE ARCH projektant: RE ARCH d.o.o. DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING BUDVA		investitor: MILENA RADONJIĆ		
objekat: PRIVREMENI OBJEKAT ZA PRUŽANJE USLUGA I TRGOVINE		lokacija: LOKACIJA 11,35 ZONA 11, PETROVAC kp 825/1 KO PETROVAC		
glavni inženjer: SVETLANA GAKOVIĆ d.i.a.		vrtsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE		
odgovorni inženjer: SVETLANA GAKOVIĆ d.i.a.		dio tehničke dokumentacije:		razmjera 1 : 200
saradnik:		prilog-crtič SITUACIJA	broj priloga 5	broj strane 1
datum izrade: maj, 2019.		datum revizije:		



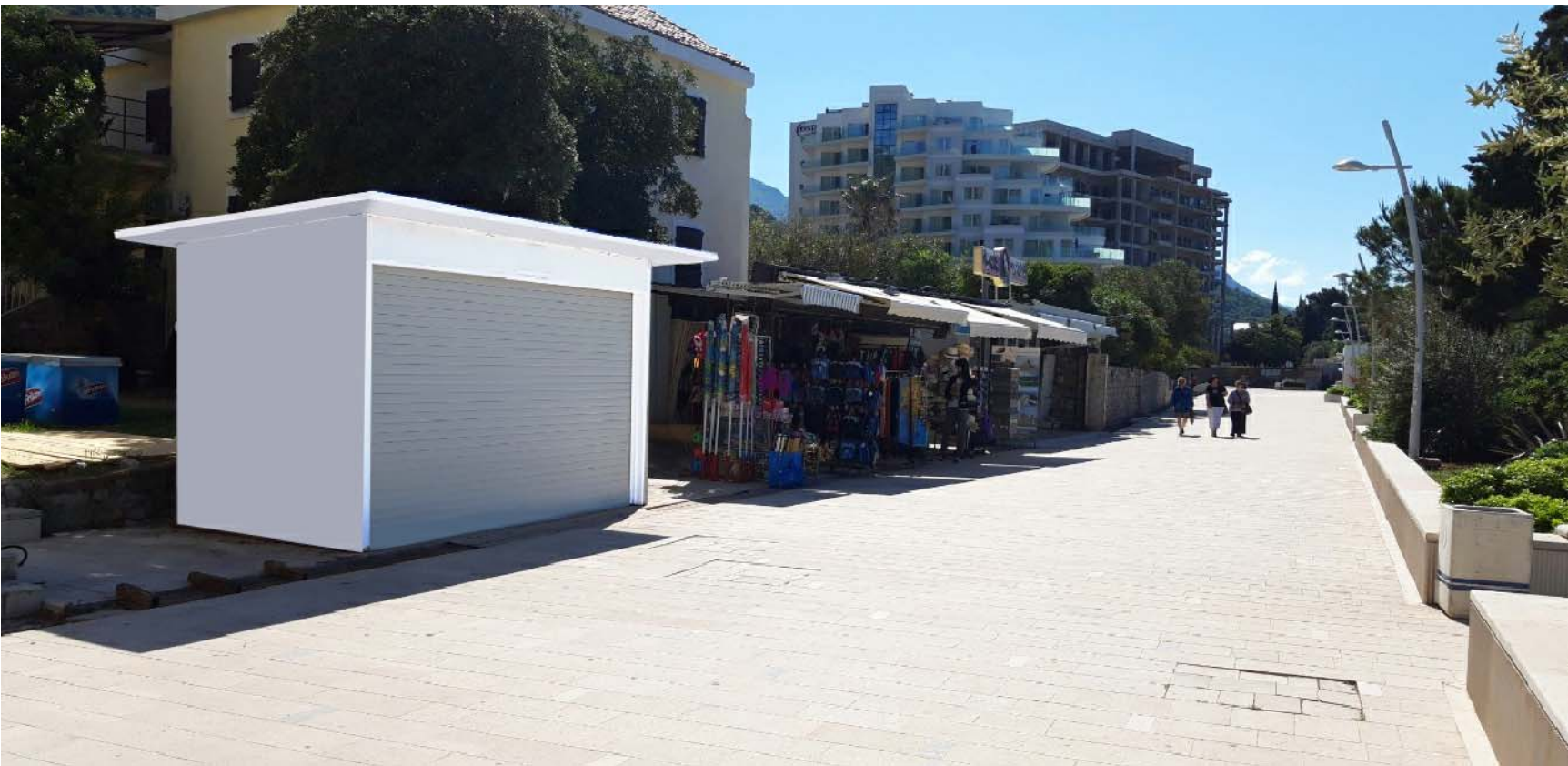
LOKACIJA 11.35, ZONA 11

KIOSK P= 6,0m²

projektant: RE ARCH d.o.o. logorearch.jpg DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING BUDVA		investitor: MILENA RADONJIĆ		
objekat: PRIVREMENI OBJEKAT ZA PRUŽANJE USLUGA I TRGOVINE		lokacija: LOKACIJA 11.35 ZONA 11, PETROVAC k.p 825/1 KO PETROVAC		
glavni inženjer: SVETLANA GAKOVIĆ d.i.a.		vrtsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE		
odgovorni inženjer: SVETLANA GAKOVIĆ d.i.a.		dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	razmjera 1 : 50	
saradnik:		prilog-crtež OSNOVA	broj priloga 5	broj strane 2
datum izrade: Januar, 2019.		datum revizije:		



projektant: RE ARCH d.o.o. logorearch.jpg DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING BUDVA		investitor: MILENA RADONJIĆ	
objekat: PRIVREMENI OBJEKAT ZA PRUŽANJE USLUGA I TRGOVINE		lokacija: LOKACIJA 11.35 ZONA 11, PETROVAC k.p 825/1 KO PETROVAC	
glavni inženjer: SVETLANA GAKOVIĆ d.i.a.		vrtsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
odgovorni inženjer: SVETLANA GAKOVIĆ d.i.a.		dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	razmjera 1 : 50
saradnik:		prilog-crtež PRESJEK I-I I IZGLEDI	broj priloga 5 broj strane 3
datum izrade: januar, 2019.		datum revizije:	



projektant: logonearch.jpg RE ARCH d.o.o. DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING BUDVA		Investitor: MILENA RADONJIĆ		
objekat: PRIVREMENI OBJEKAT ZA PRUŽANJE USLUGA I TRGOVINE		lokacija: LOKACIJA 11.35 ZONA 11, PETROVAC k.p 825/1 KO PETROVAC		
glavni inženjer: SVETLANA GAKOVIĆ d.i.a.		vrtsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE		
odgovorni inženjer: SVETLANA GAKOVIĆ d.i.a.		dlo tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	razmjera 1 : 50	
saradnik:		prilog-crtež 3D PRIKAZI	broj priloga 5	broj strane 4
datum izrade: januar, 2019.		datum revizije:		