

CRNA GORA

Opština Budva

Služba glavnog gradskog arhitekta

Broj: UPI-22-332/23-121/8

Budva, 18.10.2024. godine

Glavni gradski arhitekta Opštine Budva, postupajući po zahtjevu broj: UPI-22-332/23-121/1 od 25.08.2023.godine, **Mileta Zvicer** iz Budve, za davanje saglasnosti na idejno rješenje izgradnje objekta, na k.p. 1234/1, na UP 1, blok br. 3, KO Budva, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Podkošljun" ("Službeni list CG- opštinski propisi" br. 26/08) izrađenim od strane „ARH Atelje“ d.o.o. Podgorica, na osnovu člana 88 a u vezi sa članom 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. List Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 43/18, 11/19, 82/20), te na osnovu člana člana 18, člana 60 stav 3, člana 112, člana 116 Zakona o upravnom postupku ("Sl. List Crne Gore" broj 56/14, 20/15,40/16 i 37/17), donosi sledeće:

RJEŠENJE

Odbija se zahtjev, Mileta Zvicer iz Budve, broj UPI-22-332/23-121/1 od 25.08.2023.godine, za davanje saglasnosti na idejno rješenje izgradnje objekta, na k.p. 1234/1, na UP 1, blok br. 3, KO Budva, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Podkošljun" ("Službeni list CG- opštinski propisi" br. 26/08) izrađenim od strane „ARH Atelje“ d.o.o. Podgorica.

Obrazloženje

Aktom br. UPI-22-332/23-121/1 od 25.08.2023.godine **Mileta Zvicer** iz Budve, obratio se zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje izgradnje objekta, na k.p. 1234/1, na UP 1, blok br. 3, KO Budva, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Podkošljun" ("Službeni list CG- opštinski propisi" br. 26/08) izrađenim od strane „ARH Atelje“ d.o.o. Podgorica

Dana 30.05.2024.godine, Glavni gradski arhitekta je aktom broj UPI-22-332/23-121/7 Podnosiocu uručio Obavještenje o rezultatima ispitnog postupka, koji je Podnosilac primio dana 05.06.2024. godine što se potvrđuje dostavnicom u spisima predmeta, a kojim se obavještava: "Glavni gradski arhitekta razmatrajući vaš zahtjev, a u vezi sa članom 111 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore" br: 56/14, 20/15, 46/16 i 37/17), obavještava vas o rezultatima ispitnog postupka:

- Podizna platforma se može postaviti samo u zatvorenim garažama. Kako se radi o montažno demontažnom objektu, a isti nije prepoznat Pravilnikom o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme ("Službeni list Crne Gore", br. 043/18 od 03.07.2018, 076/18 od 27.11.2018, 076/19 od 31.12.2019, 009/24 od 02.02.2024), kao ni Programom privremenih objekata za teritoriju Budve, istu nije moguće projektovati kao rješavanje potrebnog broja mjesta.
- Prema Pozivu za dopunu obavezujuća je bila usaglašenost objekta u smislu oblikovanja i materijalizacije objekta sa objektima iz istog bloka, a za koji je već izdato Rješenje o saglasnosti. U tom smislu je potrebno ukinuti kamene otvore oko prozora (šembrane) a primijeniti kamene otvore unutar otvora prozora (špaletne), kao i aluminijski rukohvat na staklenim ogradama. U smislu člana 112 Zakona o upravnom postupku, o rezultatima ispitnog postupka možete se izjasniti u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik kod ovog organa u roku od 8 dana od prijema ovog obavještenja. Istovremeno vas obavještavamo da uvid u spise predmeta možete izvršiti u kancelariji Glavnog gradskog arhitekta. Ako se ne izjasnite o rezultatima ispitnog postupka, javnopravni organ donijeće rješenje bez vašeg izjašnjenja."

Član 60 Zakona o upravnom postupku u stavu 1 i 3 navodi da kad podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupiti ili ako je podnesak nerazumljiv ili nepotpun, ovlašćeno službeno lice će odmah, a najkasnije u roku od tri dana od dana prijema podneska, zahtijevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini. Ako stranka ne otkloni nedostatke u određenom roku, ovlašćeno službeno lice će, u roku od sedam dana od dana isteka ostavljenog roka, rješenjem odbiti podnesak.

Članom 116 Zakona o upravnom postupku propisano je da kada je zahtjev pokrenut na zahtjev stranke javnopravni organ može usvojiti u cjelosti ili djelimično, odnosno odbiti.

Članom 112 Zakona o upravnom postupku (46/14, 20/15, 40/16, 37/17) propisano je da Ako se stranka ne izjasni o rezultatima ispitnog postupka, javnopravni organ će donijeti rješenje bez izjašnjenja stranke. Kako je predmetno Obavještenje uručeno u skladu sa članom 87 Zakona o upravnom postupku dana 05.06.2024. godine što se potvrđuje dostavnicom u spisima predmeta i kako podnosilac zahtjeva nije dostavio izjašnjenje o obavještenju o rezultatima ispitnog postupka u dostavljenom roku, Glavni gradski arhitekta je u skladu sa članom 60 st.3, članom 112 i 116 Zakona o upravnom postupku (46/14, 20/15, 40/16, 37/17), odlučio kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornog planiranja urbanizma i državne imovine, u roku od 15 dana od prijema. Žalba se dostavlja preko službe Glavnog gradskog arhitekta, a taksa na žalbu iznosi 4,00 € i uplaćuje se na žiro račun broj 510-8176777-39.

Glavni gradski arhitekta
Jelena Lazić, M. Arch.



Dostavljeno:

- Imenovanom
- U dosije
- Arhivi