

OPŠTINA BUDVA

Primljeno: 19.12.2025				
Org. jed.	Jed. klas. nat.	Radn. broj	Prilog	Vrijednost
UP1-22-330/25-206/1				2,000

OBRAZAC 1

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

(broj telefona)

„MONTENEGRO TRAVEL INFO” doo,

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

ZAHTJEV ZA SAGLASNOST NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA

(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
4. objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta;*
5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m², - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta;*
7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta.*

(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta:

KP 943/1 i 942/1 KO Bečići, Opština Budva, Crna Gora

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

Blok 89E, UP 89.10, u zahvatu DUP-a "BEČIĆI"

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor:

„MONTENEGRO TRAVEL INFO” doo

PRILOG:

- Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

Podgorica, 19.12.2025. god.
(mjesto i datum)



(podnosilac zahtjeva)



"AZIMUT - GEO" D.O.O. - DRUŠTVO ZA INŽINJERSKE DJELATNOSTI I TEHNIČKO SAVJETOVANJE

PIB: 03224023; Registarski broj: 50858687; Tekući računi: 540-9878-96 Erste banka Crna Gora;
Kontakt telefoni: 068 213 031, 067 338 747; E-mail: azimut.geo.budva@gmail.com

**ELABORAT
ORIGINALNIH TERENSKIH PODATAKA O IZVRŠENIM RADOVIMA
NA TERENU**

SITUACIONI PLAN - GEODETSKA PODLOGA
LOKACIJA: KATASTARSKE PARCELE 942/1, 942/2, 943/1, 943/2, 943/3,
K.O. BEČIĆI
UP 89.10, DUP BEČIĆI,
OPŠTINA BUDVA

TEHNIČKI IZVJEŠTAJ

1. Uvod

Geodetski radovi su izvedeni na osnovu Projektnog zadatka. Projektnim zadatkom je traženo da se na osnovu terenskih mjerenja i podataka dostavljenih od strane Investitora izradi geodetska podloga za potrebe izrade Glavnog projekta izgradnje objekta na K.P. 942/1, 942/2, 943/1, 943/2, 943/3, K.O. Bečići, UP 89.10, DUP Bečići, Opština Budva.

2. Terenski geodetski radovi

Terenski geodetski radovi su izvedeni 16.12.2025. godine. Radovi su izvedeni pod povoljnim meteorološkim uslovima i uslovima rada. Geodetsko premjeravanje je izvedeno totalnom stanicom Leica TS06. Operativni poligon je izrađen GPS uređajem Leica ATX1230. Snimani su svi karakteristični detalji.

3. Obrada podataka

Nakon završenih terenskih radova pristupilo se obradi podataka, odnosno izradi geodetske podloge. Na osnovu prikupljenih terenskih podataka izradjena je geodetska podloga.

Od tekstualnih i grafičkih priloga sačinjen je Elaborat koji prema opštem sadržaju projekta sadrži :

Knjiga 1 -Geodetska podloga. Elaborat sadrži:

- Tehnički izvještaj
- Grafičke priloge
- Opštu dokumentaciju
- CD sa geodetskom podlogom u CAD formatu

4. Zaključak

Geodetska mjerenja i tehnička obrada podataka urađeni su u skladu sa projektnim zadatkom i važećom Zakonskom regulativom i predstavljaju kvalitetnu podlogu za projektovanje.

U Budvi 17.12.2025. godine



SITUACIONI PLAN
LOKACIJA: 942/1, 942/2, 943/1, 943/2, 943/3, K.O. BEČIĆI
UP 89.10, DUP BEČIĆI
OPŠTINA BUDVA

4682
775

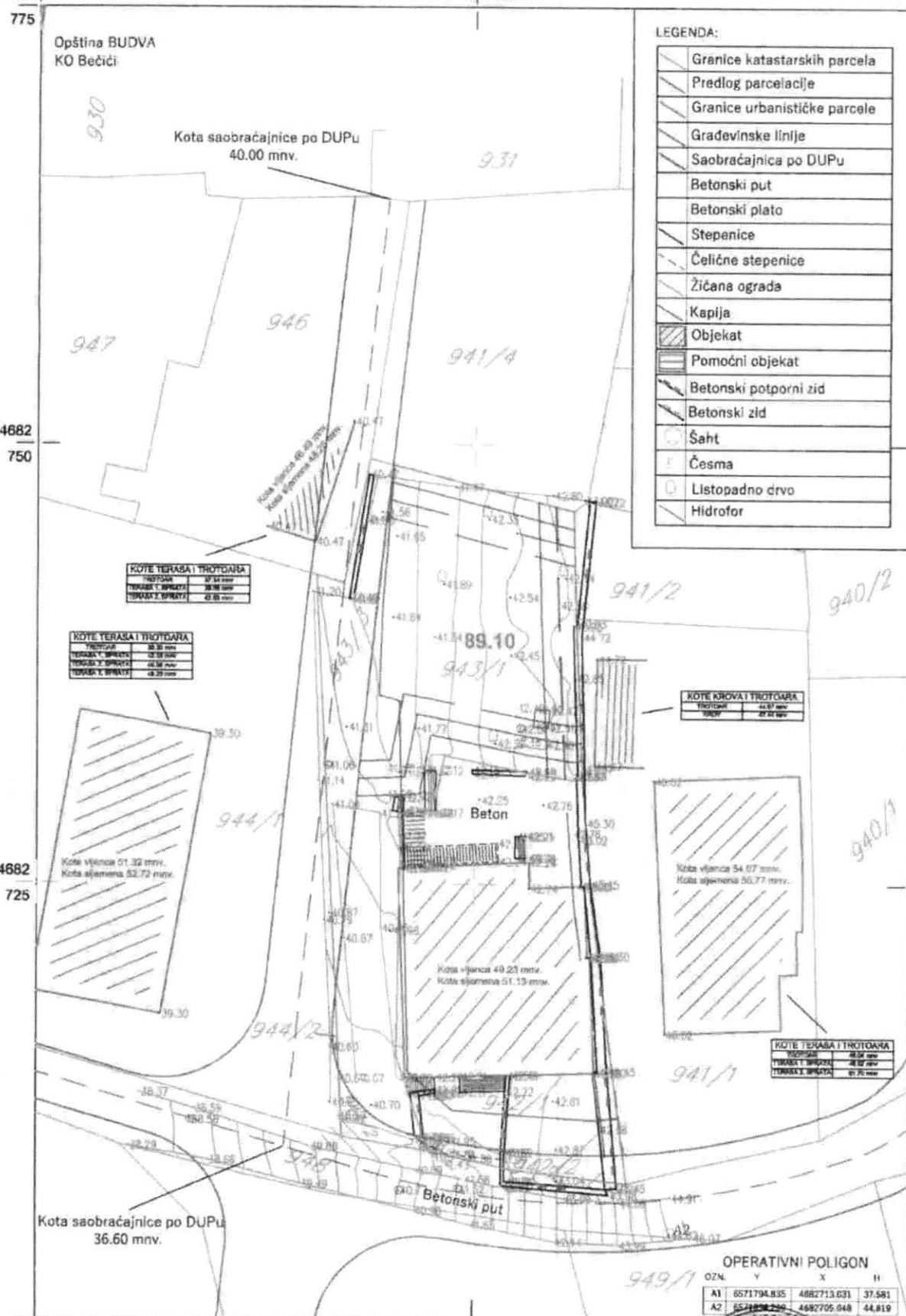
Opština BUDVA
KO Bečići

LEGENDA:

	Granice katastarskih parcela
	Predlog parcelacije
	Granice urbanističke parcele
	Građevinske linije
	Saobraćajnica po DUPu
	Betonski put
	Betonski plato
	Stepenice
	Čelične stepenice
	Žičana ograda
	Kapija
	Objekat
	Pomoćni objekat
	Betonski potporni zid
	Betonski zid
	Šaht
	Česma
	Listopadno drvo
	Hidrofor

4682
750

4682
725



OPERATIVNI POLIGON

OZN.	Y	X	H
A1	6571794.835	4682713.631	37.581
A2	6571836.230	4682705.948	44.819

Decembar 2025.

RAZMJERA 1:250

Snimio i obradio:
Nikola Vojinović spec. i. geod.
"AZIMUT - GEO" d.o.o. Budva





CRNA GORA
UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU

L I C E N C A

*Kojom se potvrđuje da je
Geodetska organizacija*

"AZIMUT-GEO" DOO BUDVA

*ul. XVI zgrada cfssi lokal br 3 Rozino, Budva
dana 16.07.2021. godine,*

ispunila uslove za

IZVOĐENJE GEODETSKIH RADOVA

**OSNOVNI GEODETSKI RADOVI, DRŽAVNI PREMJer
KATASTAR NEPOKRETNOSTI I VODOVA**

Broj licence: 01-012/21-4839/1
Datum, 16.07.2021.g.



VD DIREKTOR
Koča Đurišić



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

OVLAŠĆENJE

Kojim se potvrđuje da je

VOJINOVIĆ Rajko NIKOLA

Spec.sci.geodezije, rođen dana 18.12.1993.godine, u Bijelo Polje- Crna Gora ,

dana 03.07.2020.godine

položio stručni ispit i stekao ovlašćenje za

IZVOĐENJE GEODETSKIH RADOVA

**OSNOVNI GEODETSKI RADOVI, DRŽAVNI PREMJer
KATASTAR NEPOKRETNOSTI I VODOVA**

Broj:02-217/2

Datum, 03.07.2020.g.

DIREKTOR

