



Prijeto: 18-02-2025				
Org. jed.	Jed. kao mat.	Režijski broj	Trgov.	V. vrstnost
06-322/25-165/1				

SEKTOR ZA IZDAVANJE DOZVOLA I SAGLASNOSTI
Broj: 03-UPI-1505/25

Podgorica, 17.02.2025. godine

OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za prostorno uređenje i održivi razvoj

Budva
Tgr sunca br.3

VEZA: Naš broj 03-UPI-1505/1 od 26.07.2024. godine
PREDMET: Tekst obavještenja o donijetom Rješenju

Poštovani,

Shodno članu 28 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, broj 75/18) obavještavamo vas da je Preduzeću, „BELMONT DEVELOPMENTS“ d.o.o. iz Bara, donijeto Rješenje, broj: 03-UPI-1505/22 od 13.02.2025. godine, kojim je data saglasnost na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za za projekat izgradnje apartmansko hotelskog kompleksa – ONIA u Bloku A, dio urbanističke parcele broj UP1A koju čine katastarske parcele: 167/1, 168/1, 169/1, 170/1, 171/1, 171/4, 174, 175, 172/1, 173/1, 177/3, 177/4, i 177/5, KO Reževići I, LSL „Velji Kamen“, opština Budva.

U sprovedenom postupku procjene uticaja na životnu sredinu utvrđeno je da je Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za za projekat izgradnje apartmansko hotelskog kompleksa – ONIA u Bloku A, dio urbanističke parcele broj UP1A koju čine katastarske parcele: 167/1, 168/1, 169/1, 170/1, 171/1, 171/4, 174, 175, 172/1, 173/1, 177/3, 177/4, i 177/5, KO Reževići I, LSL „Velji Kamen“, opština Budva, urađen u skladu sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu i da sadrži definisane mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja na životnu sredinu.

Rješenjem o davanju saglasnosti utvrđena je obaveza Nosiocu projekta da poslove vezane za za projekat izgradnje apartmansko hotelskog kompleksa – ONIA u Bloku A, dio urbanističke parcele broj UP1A koju čine katastarske parcele: 167/1, 168/1, 169/1, 170/1, 171/1, 171/4, 174, 175, 172/1, 173/1, 177/3, 177/4, i 177/5, KO Reževići I, LSL „Velji Kamen“, opština Budva realizuje u svemu prema mjerama zaštite životne sredine utvrđenim u Elaboratu procjene uticaja na životnu sredinu iz tačke 1 ovog Rješenja, a koje se prevashodno odnose na:

- Mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja u toku izvođenja projekta, eksploatacije i u slučaju akcidenta i
- Program praćenja uticaja projekta na životnu sredinu (monitoring).

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu ekologije, održivog razvoja i razvoja sjevera u roku od 15 dana od dana objavljivanja u štampanom mediju i/ili na sajtu Agencije, a preko ovog organa.



S poštovanjem,
dr Milan Gazdić
DIREKTOR



AGENCIJA ZA ZAŠTITU
ŽIVOTNE SREDINE
CRNE GORE

IV Proletenske 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 500
email: epamontenegro@gmail.com
www.epa.org.me