



Crna Gora
AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

OPŠTINA BUDVA				
Datum: 25-08-2025				
Projekat	Opis projekta	Prilog	Vrednost	
06-322/24-828/3				

SEKTOR ZA IZDAVANJE DOZVOLA I SAGLASNOSTI
Broj: 03-UPI-1520/30

Podgorica, 21. 08. 2025. godine

Opština Budva
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Budva
Trg Sunca

VEZA: Naš broj: 03-UPI-1520/1 od 30. 07. 2024. godine
PREDMET: Tekst obavještenja o donijetom Rješenju

Poštovani,

Shodno članu 28 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG”, broj 75/18) obavještavamo vas da je preduzeću „STUBLINA” d.o.o. iz Budve donijeto rješenje broj: 03-UPI-1520/27 od 08. 08. 2025. godine, kojim je data saglasnost na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat izgradnje turističkog objekta – hotela sa 5*, Po-3 + Po2 + Su + P + 11, na UP 12.1, blok 12, koju čini katastarska parcela 1071/1 KO Bečići, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići”, opština Budva.

U sprovedenom postupku procjene uticaja na životnu sredinu utvrđeno je da je Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat izgradnje turističkog objekta – hotela sa 5* urađen u skladu sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu i da sadrži definisane mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja na životnu sredinu.

Rješenjem o davanju saglasnosti utvrđena je obaveza Nosiocu projekta da poslove vezane za projekat izgradnje turističkog objekta – hotela sa 5* realizuje u svemu prema mjerama zaštite životne sredine utvrđenim u Elaboratu procjene uticaja na životnu sredinu iz tačke 1 ovog Rješenja, a koje se prevashodno odnose na:

- Mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja u toku izvođenja projekta, eksploatacije i u slučaju akcidenta i
- Program praćenja uticaja projekta na životnu sredinu (monitoring).

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu ekologije, održivog razvoja i razvoja sjevera u roku od 15 dana od dana objavljivanja u štampanom mediju i/ili na sajtu Agencije, a preko ovog organa.

S poštovanjem,

dr Milan Gazdić
DIREKTOR



AGENCIJA ZA ZAŠTITU
ŽIVOTNE SREDINE
CRNE GORE

IV Proleterske 19
81000 Podgorica, Crne Gora
tel.: +382 20 446 500
email: epamontenegro@gmail.com
www.epa.org.me

