



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

Trg Sunca broj 3, Budva  
Telefon: +382 33 451 179

Uprava lokalnih javnih prihoda  
Broj, UP I 21-411/24-1264/1  
Budva, 26.02.2024.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **DRAGICA POPOVIĆ**, na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list RCG”, 65/01, 80/04, 29/05, „Sl.list Crne Gore” , br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima (“Sl.list CG” br. 19/09) donosi

### RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **DRAGICA POPOVIĆ**, vlasnik nepokretnosti na adresi LUGOVI BSP, nije platio/la -po rjesenju broj: 21-213-u-9169 od 09.07.2018. god. u iznosu od 116.55 € koje je javno objavljeno 03.11.2020. do 13.11.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god., -po rjesenju broj: 21-213-u-25384 od 07.05.2019. god. u iznosu od 138.71 € koje je javno objavljeno 03.03.2020. do 13.03.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god., -po rjesenju broj: UPI 21-411/20-17564 od 31.07.2020. god. u iznosu od 111.11 € koje je javno objavljeno 23.04.2021. do 03.05.2021.godine, pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god., -po rjesenju broj: UPI 21-411/21-6654 od 08.07.2021. god. u iznosu od 110.41 € koje je javno objavljeno 25.02.2022. do 07.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 08.03.2022 godine i postalo je izvršno 19.03.2022. god., -po rjesenju broj: UPI 21-411/22-1501 od 07.07.2022. god. u iznosu od 136.79 € koje je javno objavljeno 23.03.2023. do 02.04.2023.godine, pa se datumom uručenja smatra 03.04.2023 godine i postalo je izvršno 14.04.2023. god.  
Sva gore navedena rješenja su obuhvaćena rješenjem o pokretanju postupka prinudne naplate broj UP I 21- 411/23 – 933 od dana 20.07.2023.godine, i to:

| Red. broj | Osnovica za prenos sredstava   | Iznos           | Broj uplatnog računa |
|-----------|--------------------------------|-----------------|----------------------|
| 1.        | Porez na nepokretnosti         | 613,57          | 510-8178014-14       |
| 2.        | Turistička taksa               | 0               | 510-8173206-82       |
| 3.        | Kamata poreza na nepokretnosti | 1.085,05        | 510-81762371-28      |
| 4.        | Kamata turističke takse        | 0               | 510-81762371-28      |
| 5.        | Troškovi prinudne naplate      | 10,00           | 510-81762387-77      |
| 6.        | <b>UKUPNO</b>                  | <b>1.708,10</b> |                      |

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom,om to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

**-NA KAT. PARCELI BROJ 1260, PODBROJ 5, ZGRADA 1, POVRŠINE 52 m2, STAMBENI PROSTOR, PD 78, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 2707 KO BUDVA.**

Nalaže se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-81762387-77.

Hipoteka ce biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 ( petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

**Datum objavljivanja 5.4.2024. godine, datum isteka roka 15.4.2024. godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.**

**Dostavljeno :**

- poreskom obvezniku
- arhivi
- Centru za inform. tehnologije

**Koordinatorica za naplatu**

**Dušanka Perazić**



**v.d. DIREKTOR**

**Vesna Kovačević**

