



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

Trg Sunca broj 3, Budva  
Telefon: +382 67-223-188  
e-mail bojana.zekic@budva.me

Uprava lokalnih javnih prihoda  
Broj, UP I 21-411/24-702/1  
Budva, 02.02.2024.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **OLGA AKIMENKO**, na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list RCG", 65/01, 80/04, 29/05, „Sl.list Crne Gore", br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19 i 145/21) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl.list CG" br. 19/09) donosi

### RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **OLGA AKIMENKO**, vlasnik nepokretnosti na adresi nije platio/la

- po rjesenju broj: U-043-03-25791 od 22.03.2017. god. u iznosu od 207.3 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: U-043-03-27090 od 22.03.2017. god. u iznosu od 195.71 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: U-043-03-27813 od 30.06.2017. god. u iznosu od 145.53 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-213-u-28711 od 09.07.2018. god. u iznosu od 174.49 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-213-u-18213 od 07.05.2019. god. u iznosu od 207.76 € koje je postalo izvršno 25.03.2020. god.,

Turistička taksa: na adresi FERONOVA BB.; VELJI VINOGRADI; obj. Vučkovića; PD 6; P; zgr. 1 nije platio/la

- po rjesenju broj: 043-u-05-12620 od 27.03.2017. god. u iznosu od 43.2 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 043-u-05-13246 od 27.03.2017. god. u iznosu od 43.2 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 043-u-05-1688 od 30.06.2017. god. u iznosu od 43.2 € koje je postalo izvršno 31.10.2017. god.,
- po rjesenju broj: 21-215-u-13707 od 09.07.2018. god. u iznosu od 43.2 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-215-u-10853 od 25.06.2019. god. u iznosu od 54 € koje je postalo izvršno 25.03.2020. god.,

Sva gore navedena rješenja su obuhvaćena rješenjem o pokretanju postupka prinudne naplate broj UP I 21-411/20-1995 od dana 16.12.2020.godine, i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	930.79	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	226.80	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	21.60	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	20.03	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-8176228-37
5.	<b>UKUPNO</b>	1,209.22	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

**- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 766, POVRŠINE 36 m<sup>2</sup>, STAMBENI PROSTOR, BROJ 1, PODBROJ 6, UPISAN U LIST NEP. BROJ 2710 KO BUDVA.**

Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu- Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za

upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-8176228-37.

Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Sektora za naplatu lokalnih javnih prihoda.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

**Dostavljeno :**

- poreskom obvezniku
- arhivi
- Centru za inform. tehnologije

**Koordinatorica za naplatu  
Dušanka Perazić**



**v.d. DIREKTOR  
Vesna Kovačević**

