



Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/25-1000/1
Budva, 10.02.2025.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **"LAPČIĆI VIEW" DOO, Lapčići bb - Budva** na osnovu člana 6, 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list CG“ br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 , 52/19,145/21), članova 308 i 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima (“Sl.list CG” br. 19/09) donosi

RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **"LAPČIĆI VIEW" DOO**, PIB **03487555**, vlasnik nepokretnosti na adresi na KP 1893/2,1893/8,1893/9,1893/10,1893/12,1893/16,1893/17,1986/2,1986/6,1986/7,1892/2,1892/3,1893/3,1893/13,1893/14,1893/15,1890/4,1890/1,1890/2,1890/3,1890/5,1986/3,1986/5 KO Maine, LN-541,868,1343,1378,1478,1484,1485 nije platio porez na nepokretnost:
- za 2024. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-198 od 09.04.2024. god. koje iznosi 32.853,10 €, koje je uručeno 17.04.2024. godine i dospjelo je na naplatu 01.11.2024. god, dug u iznosu 16.426,55 €. Na dan 13.12.2024. godine kamata za neblagovremeno izmirene obaveze po navedenom rješenju iznosi 211,90 €, i to po rješenju kojim se pokreće postupak prinudne naplate broj: UP I 21-411/24-959 od 13.12.2024.godine.

| Red. broj | Osnovica za prenos sredstava | Iznos | Broj uplatnog računa | Naziv računa |
|-----------|------------------------------|-----------|----------------------|---------------------------------|
| 1. | Dug | 16.426,55 | 510-8178014-14 | Porez na nepokretnosti |
| 2. | Kamata | 211,90 | 510-81762371-28 | Kamata na porez na nepokretnost |
| 3. | Troškovi prinudne naplate | 10,00 | 510-8176228-37 | Budžet Opštine Budva |
| 4. | Ukupno | 16.648,45 | | |

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su steceni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1892, PODBROJ 2, GRAĐEVINSKA PARCELA, POVRŠINE 6 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1343 KO MAINE;
- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1892, PODBROJ 3, LIVADA 2. KLASE, POVRŠINE 18 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1343 KO MAINE;
- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1893, PODBROJ 3, LIVADA 4. KLASE, POVRŠINE 291 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1378 KO MAINE;
- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1893, PODBROJ 13, GRAĐEVINSKA PARCELA, POVRŠINE 18 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1378 KO MAINE;
- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1893, PODBROJ 14, GRAĐEVINSKA PARCELA, POVRŠINE 1 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1378 KO MAINE;
- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1893, PODBROJ 15, GRAĐEVINSKA PARCELA, POVRŠINE 5 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1378 KO MAINE;
- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1890, PODBROJ 4, GRAĐEVINSKA PARCELA, POVRŠINE 19 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1478 KO MAINE;
- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1890, PODBROJ 1, GRAĐEVINSKA PARCELA, POVRŠINE 65 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1484 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1890, PODBROJ 2, NEKATEGORISANI PUTEVI, POVRŠINE 14 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1484 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1890, PODBROJ 3, NEKATEGORISANI PUTEVI, POVRŠINE 25 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1484 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1890, PODBROJ 5, GRAĐEVINSKA PARCELA, POVRŠINE 28 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1484 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 3, ŠUME 4. KLASE, POVRŠINE 200 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1485 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 5, ŠUME 4. KLASE, POVRŠINE 11 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1485 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1893, PODBROJ 2, ZGRADA 1, POSLOVNE ZGRADE U PRIVREDI, POVRŠINE 589 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 541 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1893, PODBROJ 2, ZEMLJIŠTE UZ ZGRADE, POVRŠINE 582 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 541 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1893, PODBROJ 8, GRAĐEVINSKA PARCELA, POVRŠINE 553 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 541 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1893, PODBROJ 9, GRAĐEVINSKA PARCELA, POVRŠINE 39 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 541 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1893, PODBROJ 10, NEPLODNA ZEMLJIŠTA, POVRŠINE 3 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 541 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1893, PODBROJ 12, GRAĐEVINSKA PARCELA, POVRŠINE 2 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 541 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1893, PODBROJ 16, NEPLODNA ZEMLJIŠTA, POVRŠINE 12 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 541 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1893, PODBROJ 17, NEPLODNA ZEMLJIŠTA, POVRŠINE 7 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 541 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1893, PODBROJ 2, ZGRADA 1, POSLOVNI PROSTOR, PD 1, POVRŠINE 126 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 541 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1893, PODBROJ 2, ZGRADA 1, POSLOVNI PROSTOR, PD 2, POVRŠINE 126 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 541 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 2, ZGRADA 1, ZGRADE U TURIZMU, POVRŠINE 680 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 2, ZGRADA 2, ZGRADE U TURIZMU, POVRŠINE 681 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 2, ZGRADA 3, ZGRADE U TURIZMU, POVRŠINE 154 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 2, ZGRADA 4, ZGRADE U TURIZMU, POVRŠINE 153 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 2, ZGRADA 5, ZGRADE U TURIZMU, POVRŠINE 77 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 2, ZGRADA 6, ZGRADE U TURIZMU, POVRŠINE 87 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 2, ZGRADA 7, ZGRADE U TURIZMU, POVRŠINE 86 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 2, ZGRADA 8, ZGRADE U TURIZMU, POVRŠINE 87 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 2, ZGRADA 9, ZGRADE U TURIZMU, POVRŠINE 87 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 2, ZGRADA 10, ZGRADE U TURIZMU, POVRŠINE 87 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 2, ZEMLJIŠTE UZ ZGRADE, POVRŠINE 5655 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 6, ŠUME 4. KLASE, POVRŠINE 4 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 7, GRAĐEVINSKA PARCELA, POVRŠINE 15 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;

-NA KAT. PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 2, ZGRADA 1, PROSTOR ZA KOMUNIKACIJU, PD 1, POVRŠINE 249 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 2, ZGRADA 1, TEHNIČKA PROSTORIJA, PD 2, POVRŠINE 42 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 2, ZGRADA 1, NESTAMBENI PROSTOR, PD 3, POVRŠINE 64 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 4, APARTMAN U TURIZMU, PD 2, POVRŠINE 58 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
 -NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 4, APARTMAN U TURIZMU, PD 3, POVRŠINE 54 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
 -NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 4, APARTMAN U TURIZMU, PD 4, POVRŠINE 54 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
 -NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 5, APARTMAN U TURIZMU, PD 1, POVRŠINE 60 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
 -NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 5, APARTMAN U TURIZMU, PD 2, POVRŠINE 55 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
 -NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 6, APARTMAN U TURIZMU, PD 1, POVRŠINE 62 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
 -NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 6, APARTMAN U TURIZMU, PD 2, POVRŠINE 22 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
 -NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 7, APARTMAN U TURIZMU, PD 1, POVRŠINE 61 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
 -NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 7, APARTMAN U TURIZMU, PD 2, POVRŠINE 61 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
 -NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 8, APARTMAN U TURIZMU, PD 1, POVRŠINE 61 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
 -NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 8, APARTMAN U TURIZMU, PD 2, POVRŠINE 22 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
 -NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 9, APARTMAN U TURIZMU, PD 1, POVRŠINE 61 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
 -NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 9, APARTMAN U TURIZMU, PD 2, POVRŠINE 22 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
 -NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 10, APARTMAN U TURIZMU, PD 1, POVRŠINE 61 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
 -NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 10, APARTMAN U TURIZMU, PD 2, POVRŠINE 22 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;

Nalaze se Upravi za nekretnine- Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika u korist računa broj 510-8176228-37.

Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Sektora za naplatu lokalnih javnih prihoda.

O b r a z l o ž e n j e

Uvidom u knjigovodstvenu evidenciju ovog organa utvrđeno je da poreski obveznik "LAPČIĆI VIEW" DOO ima neizmirene poreske obaveze u ukupnom iznosu od **16.648,45 eura**

| Red. broj | Osnovica za prenos sredstava | Iznos | Broj uplatnog računa | Naziv računa |
|-----------|------------------------------|-----------|----------------------|---------------------------------|
| 1. | Dug | 16.426,55 | 510-8178014-14 | Porez na nepokretnosti |
| 2. | Kamata | 211,90 | 510-81762371-28 | Kamata na porez na nepokretnost |
| 3. | Troškovi prinudne naplate | 10,00 | 510-8176228-37 | Budžet Opštine Budva |
| 4. | Ukupno | 16.648,45 | | |

Pošto poreski obveznik dospjelu obavezu nije platio u propisanom zakonskom roku, to se ovim rješenjem pokreće postupak obezbjedjenja poreskog duga u ukupnom iznosu od **16.648,45 eura** zabilježbom ovog rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti označenoj kao:

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1892, PODBROJ 2, GRAĐEVINSKA PARCELA, POVRŠINE 6 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1343 KO MAINE;
 -NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1892, PODBROJ 3, LIVADA 2. KLASE, POVRŠINE 18 m2,

UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1343 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1893, PODBROJ 3, LIVADA 4. KLASE, POVRŠINE 291 m2,
UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1378 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1893, PODBROJ 13, GRAĐEVINSKA PARCELA, POVRŠINE 18
m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1378 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1893, PODBROJ 14, GRAĐEVINSKA PARCELA, POVRŠINE 1
m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1378 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1893, PODBROJ 15, GRAĐEVINSKA PARCELA, POVRŠINE 5
m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1378 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1890, PODBROJ 4, GRAĐEVINSKA PARCELA, POVRŠINE 19
m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1478 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1890, PODBROJ 1, GRAĐEVINSKA PARCELA, POVRŠINE 65
m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1484 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1890, PODBROJ 2, NEKATEGORISANI PUTEVI, POVRŠINE
14 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1484 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1890, PODBROJ 3, NEKATEGORISANI PUTEVI, POVRŠINE
25 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1484 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1890, PODBROJ 5, GRAĐEVINSKA PARCELA, POVRŠINE 28
m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1484 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 3, ŠUME 4. KLASE, POVRŠINE 200 m2,
UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1485 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 5, ŠUME 4. KLASE, POVRŠINE 11 m2,
UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1485 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1893, PODBROJ 2, ZGRADA 1, POSLOVNE ZGRADE U
PRIVREDI, POVRŠINE 589 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 541 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1893, PODBROJ 2, ZEMLJIŠTE UZ ZGRADE, POVRŠINE 582
m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 541 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1893, PODBROJ 8, GRAĐEVINSKA PARCELA, POVRŠINE 553
m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 541 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1893, PODBROJ 9, GRAĐEVINSKA PARCELA, POVRŠINE 39
m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 541 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1893, PODBROJ 10, NEPLODNA ZEMLJIŠTA, POVRŠINE 3
m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 541 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1893, PODBROJ 12, GRAĐEVINSKA PARCELA, POVRŠINE 2
m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 541 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1893, PODBROJ 16, NEPLODNA ZEMLJIŠTA, POVRŠINE 12
m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 541 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1893, PODBROJ 17, NEPLODNA ZEMLJIŠTA, POVRŠINE 7
m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 541 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1893, PODBROJ 2, ZGRADA 1, POSLOVNI PROSTOR, PD 1,
POVRŠINE 126 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 541 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1893, PODBROJ 2, ZGRADA 1, POSLOVNI PROSTOR, PD 2,
POVRŠINE 126 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 541 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 2, ZGRADA 1, ZGRADE U TURIZMU,
POVRŠINE 680 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 2, ZGRADA 2, ZGRADE U TURIZMU,
POVRŠINE 681 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 2, ZGRADA 3, ZGRADE U TURIZMU,
POVRŠINE 154 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 2, ZGRADA 4, ZGRADE U TURIZMU,
POVRŠINE 153 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 2, ZGRADA 5, ZGRADE U TURIZMU,
POVRŠINE 77 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 2, ZGRADA 6, ZGRADE U TURIZMU,
POVRŠINE 87 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 2, ZGRADA 7, ZGRADE U TURIZMU,
POVRŠINE 86 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 2, ZGRADA 8, ZGRADE U TURIZMU,
POVRŠINE 87 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 2, ZGRADA 9, ZGRADE U TURIZMU,
POVRŠINE 87 m2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986, PODBROJ 2, ZGRADA 10, ZGRADE U TURIZMU,

POVRŠINE 107 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 1, APARTMAN U TURIZMU, PD 13,
POVRŠINE 111 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 3, APARTMAN U TURIZMU, PD 1,
POVRŠINE 58 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 3, APARTMAN U TURIZMU, PD 2,
POVRŠINE 58 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 3, APARTMAN U TURIZMU, PD 3,
POVRŠINE 54 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 3, APARTMAN U TURIZMU, PD 4,
POVRŠINE 54 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 4, APARTMAN U TURIZMU, PD 1,
POVRŠINE 58 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 4, APARTMAN U TURIZMU, PD 2,
POVRŠINE 58 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 4, APARTMAN U TURIZMU, PD 3,
POVRŠINE 54 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 4, APARTMAN U TURIZMU, PD 4,
POVRŠINE 54 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 5, APARTMAN U TURIZMU, PD 1,
POVRŠINE 60 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 5, APARTMAN U TURIZMU, PD 2,
POVRŠINE 55 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 6, APARTMAN U TURIZMU, PD 1,
POVRŠINE 62 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 6, APARTMAN U TURIZMU, PD 2,
POVRŠINE 22 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 7, APARTMAN U TURIZMU, PD 1,
POVRŠINE 61 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 7, APARTMAN U TURIZMU, PD 2,
POVRŠINE 61 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 8, APARTMAN U TURIZMU, PD 1,
POVRŠINE 61 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 8, APARTMAN U TURIZMU, PD 2,
POVRŠINE 22 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 9, APARTMAN U TURIZMU, PD 1,
POVRŠINE 61 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 9, APARTMAN U TURIZMU, PD 2,
POVRŠINE 22 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 10, APARTMAN U TURIZMU, PD 1,
POVRŠINE 61 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1986,PODBROJ 2,ZGRADA 10, APARTMAN U TURIZMU, PD 2,
POVRŠINE 22 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 868 KO MAINE;

Zabilježba tereta (hipoteke) vrši se shodno odredbama člana 60. Zakona o poreskoj administraciji.

Zabilježbom tereta (hipoteke) hipotekarni povjerilac Opština Budva stiče pravo da namiri predmetno potraživanje sudskom prodajom opterećene nepokretnosti u postupku i na način propisan odredbama Zakona o izvršenju i obezbjedjenju.

Registracija hipoteke biće izvršena u posebnom registru ovog Sektora.

Troškove upisa hipoteke snosi poreski obveznik, shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji a u vezi sa čl. 1. i čl. 2. Uredbe o visini troškova prinudne naplate (Sl. List RCG broj 24/05) i iznose 10,00 eura.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

DOSTAVLJENO:

- Obvezniku
- Upravi za nekretnine

- a/a

Koordinatorica sektora za hipoteke



V.D. DIREKTORICA
VESNA KOVAČEVIĆ

