



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

Trg Sunca broj 3, Budva  
e-mail: [snezana.mitrovic@budva.me](mailto:snezana.mitrovic@budva.me)  
+38268 861311

#### UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA

Broj: UP I 21- 411/24 - 934

Budva, 04.12.2024. god.

BR. AOP 52509

**Uprava lokalnih javnih prihoda - Opštine Budva**, postupajući po službenoj dužnosti pokreće postupak prinudne naplate poreza na nepokretnost za poreskog obveznika, **"SIBO" DOO, Lazi bb - Budva** na osnovu člana 6, 56, 57, 59. i 61. Zakona o poreskoj administraciji („Sl. list RCG“, br. 65/01, 80/04, 29/05, „Sl. list Crne Gore“, br. 73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19 i 145/21), **donosi**

### R J E Š E N J E

1. Ovim rješenjem mijenja se rješenje broj UP I 21-411/21-2998 od 20.12.2021. godine.
2. Pokreće se postupak prinudne naplate dospjelih obaveza koje poreski obveznik, **"SIBO" DOO, PIB 02866242**, vlasnik nepokretnosti na adresi na KP 216/2, 216/5, 216/8, 216/9, 216/10, 216/11, 216/13 KO Budva, LN-2120,2146,3978,1730 nije platio porez na nepokretnost:
  - za 2020. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/20-687 od 10.08.2020. god. koje iznosi 3.565,67 €, koje je javno oglašeno od 23.10.2023. do 02.11.2023. god., pa se datumom uručenja smatra 03.11.2023. godine i postalo je izvršno 14.11.2023. god,
  - za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/21-1368 od 27.07.2021. god. koje iznosi 4.194,71 €, koje je javno oglašeno od 11.08.2021. do 21.08.2021. god., pa se datumom uručenja smatra 22.08.2021. godine i postalo je izvršno 31.10.2021. god,na adresi PD1 na KP 216/2 KO Budva, LN-1730 nije platio porez na nepokretnost:
  - za 2020. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/20-690 od 10.08.2020. god. koje iznosi 150,24 €, koje je javno oglašeno od 23.10.2023. do 02.11.2023. god., pa se datumom uručenja smatra 03.11.2023. godine i postalo je izvršno 14.11.2023. god,
  - za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/21-1364 od 27.07.2021. god. koje iznosi 176,75 €, koje je javno oglašeno od 11.08.2021. do 21.08.2021. god., pa se datumom uručenja smatra 22.08.2021. godine i postalo je izvršno 31.10.2021. god,na adresi na KP 216/2 KO Budva, LN-1730 nije platio porez na nepokretnost:
  - za 2020. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/20-694 od 10.08.2020. god. koje iznosi 77,32 €, koje je javno oglašeno od 23.10.2023. do 02.11.2023. god, pa se datumom uručenja smatra 03.11.2023. godine i postalo je izvršno 14.11.2023. god,
  - za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/21-1365 od 27.07.2021. god. koje iznosi 90,97 €, koje je javno oglašeno od 11.08.2021. do 21.08.2021.god, pa se datumom uručenja smatra 22.08.2021. godine i postalo je izvršno 31.10.2021. god,na adresi PD1 na KP 216/5 KO Budva, LN-2146 nije platio porez na nepokretnost:
  - za 2020. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/20-692 od 10.08.2020. god. koje iznosi 114,89 €, koje je javno oglašeno od 23.10.2023. do 02.11.2023.god., pa se datumom uručenja smatra 03.11.2023. godine i postalo je izvršno 14.11.2023. god,
  - za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/21-1366 od 27.07.2021. god. koje iznosi 135,16 €, koje je javno oglašeno od 11.08.2021. do 21.08.2021.god, pa se datumom uručenja smatra 22.08.2021. godine i postalo je izvršno 31.10.2021. god,na adresi PD8 na KP 216/5 KO Budva, LN-2146 nije platio porez na nepokretnost:
  - za 2020. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/20-693 od 10.08.2020. god. koje iznosi 883,74 €, koje je javno oglašeno od 23.10.2023. do 02.11.2023.god, pa se datumom uručenja smatra 03.11.2023. godine i postalo je izvršno 14.11.2023. god,

- za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/21-1367 od 27.07.2021. god. koje iznosi 519,85 €, koje je javno oglašeno od 11.08.2021. do 21.08.2021.god, pa se datumom uručenja smatra 22.08.2021. godine i postalo je izvršno 31.10.2021. god.

Dug po navedenim rješenjima iznosi 9.909,30 €, na dan 04.12.2024. godine kamata za neblagovremeno izmirene obaveze po anvedenim rješenjima iznosi 2.289,71 €, i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa	Naziv računa
1.1.	Dug	9.909,30	510-8178014 -14	Porez na nepokretnosti
1.2.	Kamata	2.289,71	510-81762371-28	Kamata na porez na nepokretnost
1.3.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-8176228-37	Budžet Opštine Budva
1.4.	<b>UKUPNO</b>	12.209,01		

2. Nalaže se poreskom obvezniku da obaveze iz stava 1. ovog dispozitiva plati u roku od 10 (deset) dana od dana uručenja ovog rješenja na navedene uplatne račune.

- Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje: FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca bb, Crna Gora; IBAN: ME2551000000000978673; broj AOP; FIELD 59: SWIFT CODE CKBCMEPG (kod CKB Banka ad Podgorica).

3. Ako poreski obveznik obaveze iz stava 1. ovog rješenja ne uplati u ostavljenom roku, poreski organ će preduzeti mjere prinudne naplate, i to:

- naplatu iz novčanih sredstava poreskog obveznika;
- naplatu iz imovine (pokretne i nepokretne) poreskog obveznika, odnosno izvršice obezbjeđivanje poreskog potraživanja putem zasnivanja založnog prava na imovinu poreskog obveznika (založnog prava na pokretnoj imovini i hipoteke na nepokretnoj imovini).

4. Rješenje o prinudnoj naplati izvršice Centralna banka Crne Gore, prenosom novčanih sredstava sa računa poreskog obveznika na račune iz stava 1. ovog rješenja.

5. Ako se naplata obaveza po ovom rješenju izvrši prinudnim putem, dužnik snosi troškove te naplate.

6. Žalba na rješenje ne odlaže izvršenje.

## O B R A Z L O Ž E N J E

Ovaj organ je rješenjima broj UP I 21-411/20-576 od 12.10.2020. godine i UP I 21-411/21-2998 od 20.12.2021. godine pokrenuo postupak prinudne naplate za poreskog obveznika "**SIBO**" **DOO**, po osnovu dugovanja za porez na nepokretnost u ukupnom iznosu od 29.405,64 € i kamate zbog neblagovremeno izmirenih obaveza u iznosu od 2.979,37 €. Navedenim rješenjima o prinudnoj naplati duplo su obuhvaćena rješenja kojima je utvrđen porez na nepokretnost za 2019. godinu, i to: broj UP I 21-411/20-1125 od 31.01.2020. godine, broj UP I 21-411/20-1126 od 31.01.2020. godine, broj UP I 21-411/20-1127 od 31.01.2020. godine, broj UP I 21-411/20-1128 od 31.01.2020. godine i broj UP I 21-411/20-1129 od 31.01.2020. godine, te se iz tog razloga vrši zamjena rješenja broj UP I 21-411/21-2998 od 20.12.2021. godine novim rješenjem.

Ponovnim uvidom u evidenciju Uvidom u evidenciju **Uprave lokalnih javnih prihoda** utvrđeno je da poreski obveznik, "**SIBO**" **DOO**, PIB **02866242**, vlasnik nepokretnosti na adresi na KP 216/2, 216/5, 216/8, 216/9, 216/10, 216/11, 216/13 KO Budva, LN-2120,2146,3978,1730 nije platio porez na nepokretnost:

- za 2020. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/20-687 od 10.08.2020. god. koje iznosi 3.565,67 €, koje je javno oglašeno od 23.10.2023. do 02.11.2023. god., pa se datumom uručenja smatra 03.11.2023. godine i postalo je izvršno 14.11.2023. god,

- za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/21-1368 od 27.07.2021. god. koje iznosi 4.194,71 €, koje je javno oglašeno od 11.08.2021. do 21.08.2021. god., pa se datumom uručenja smatra 22.08.2021. godine i postalo je izvršno 31.10.2021. god,

na adresi PD1 na KP 216/2 KO Budva, LN-1730 nije platio porez na nepokretnost:

- za 2020. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/20-690 od 10.08.2020. god. koje iznosi 150,24 €, koje je javno oglašeno od 23.10.2023. do 02.11.2023. god., pa se datumom uručenja smatra 03.11.2023. godine i postalo je izvršno 14.11.2023. god,

- za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/21-1364 od 27.07.2021. god. koje iznosi 176,75 €, koje je javno oglašeno od 11.08.2021. do 21.08.2021. god., pa se datumom uručenja smatra 22.08.2021. godine i postalo je izvršno 31.10.2021. god,

na adresi na KP 216/2 KO Budva, LN-1730 nije platio porez na nepokretnost:

- za 2020. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/20-694 od 10.08.2020. god. koje iznosi 77,32 €, koje je javno oglašeno od 23.10.2023. do 02.11.2023. god, pa se datumom uručenja smatra 03.11.2023. godine i postalo je izvršno 14.11.2023. god,

- za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/21-1365 od 27.07.2021. god. koje iznosi 90,97 €, koje je javno oglašeno od 11.08.2021. do 21.08.2021.god, pa se datumom uručenja smatra 22.08.2021. godine i postalo je izvršno 31.10.2021. god,

na adresi PD1 na KP 216/5 KO Budva, LN-2146 nije platio porez na nepokretnost:

- za 2020. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/20-692 od 10.08.2020. god. koje iznosi 114,89 €, koje je javno oglašeno od 23.10.2023. do 02.11.2023.god., pa se datumom uručenja smatra 03.11.2023. godine i postalo je izvršno 14.11.2023. god,

- za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/21-1366 od 27.07.2021. god. koje iznosi 135,16 €, koje je javno oglašeno od 11.08.2021. do 21.08.2021.god, pa se datumom uručenja smatra 22.08.2021. godine i postalo je izvršno 31.10.2021. god,

na adresi PD8 na KP 216/5 KO Budva, LN-2146 nije platio porez na nepokretnost:

- za 2020. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/20-693 od 10.08.2020. god. koje iznosi 883,74 €, koje je javno oglašeno od 23.10.2023. do 02.11.2023.god, pa se datumom uručenja smatra 03.11.2023. godine i postalo je izvršno 14.11.2023. god,

- za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/21-1367 od 27.07.2021. god. koje iznosi 519,85 €, koje je javno oglašeno od 11.08.2021. do 21.08.2021.god, pa se datumom uručenja smatra 22.08.2021. godine i postalo je izvršno 31.10.2021. god.

Dug po navedenim rješenjima iznosi 9.909,30 €, na dan 04.12.2024. godine kamata za neblagovremeno izmirene obaveze po anvedenim rješenjima iznosi 2.289,71 € .

Članom 56. stav 1. Zakona o poreskoj administraciji („Sl. list RCG“, br. 65/01, 80/04, 29/05, „Sl. list Crne Gore“, br. 73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19 i 145/21), propisano je da se postupak prinudne naplate preduzima kada poreski obveznik poresku obavezu nije platio kada je rješenje postalo izvršno.

Dakle poreski obveznik dospjele poreske obaveze nije platio u rokovima propisanim članom 15. stav 2. Zakona o porezu na nepokretnost („Sl. list RCG“, br. 65/01, 69/03, „Sl. list Crne Gore“, br. 75/10, 9/15, 25/19).

Ukoliko poreski obveznik ne iskoristi rok naveden u tački 2. dispozitiva rješenja za izmirenje poreskih obaveza i prema tački 4. dispozitiva rješenja, poreski organ shodno čl. 61. tačka 1. i čl. 59. stav 1. tačka 1. Zakona o poreskoj administraciji, preduzima mjeru naplate poreskog duga iz novčanih sredstava poreskog obveznika, dostavom rješenja Centralnoj banci Crne Gore.

Ako poreski obveznik ne izvrši plaćanje u rješenju ostavljenom roku, shodno članu 60. stav 1. Zakona o poreskoj administraciji, izvršiće se obezbjeđenje poreskog potraživanja, zasnivanjem založnog prava, o čemu će se donijeti posebno rješenje.

Na iznos neblagovremeno uplaćenih obaveza, obračunava se kamata po stopi od 0,03% dnevno, počev od narednog dana od dana dospelosti, shodno članu 95. stav 1. Zakona o poreskoj administraciji.

Troškove prinudne naplate snosi poreski obveznik, shodno članu 56. stav 3. Zakona o poreskoj administraciji a u vezi sa čl. 1. i čl. 2. Uredbe o visini troškova prinudne naplate (Sl. list RCG broj 24/05) i iznose 10,00 eura.

Žalba protiv ovog rješenja ne odlaže njegovo izvršenje, shodno odredbama člana 58. stav 2. Zakona o poreskoj administraciji.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 ( petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

**Dostavljeno:**

- poreskom obvezniku
- CBCG Podgorica
- arhivi

Samostalna savjetnica I  
Snežana Mitrović



Rukovoditeljka  
Sektora za naplatu  
Dušanka Perazić

