

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA
BROJ: UP I 21- 411/25 - 628
BR. AOP 26535
BUDVA, 03.06.2025.god.



Uprava lokalnih javnih prihoda-Opštine Budva, postupajući po službenoj dužnosti pokreće postupak prinudne naplate poreske obaveze za poreskog obveznika, **VLADIMIR KOMUTKOV**, na osnovu člana 6, 56,57,59 i 61, a u vezi sa članom 5 i 6 Zakona o poreskoj administraciji („Službeni list RCG“, broj 65/01, 80/04 i 28/05, Sl list „Crne Gore“ br.73/10, 20/11,28/12, 8/15 , 47/17, 52/19, 145/21 i 15/25), **donosi:**

RJEŠENJE

1. Pokreće se postupak prinudne naplate dospjelih obaveza koje poreski obveznik, **VLADIMIR KOMUTKOV**, vlasnik nepokretnosti

na adresi REŽEVIĆI I nije platio porez na nepokretnost:

- za 2024. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-45056 od 26.12.2024 god. u iznosu od 1,088.24 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

na adresi REŽEVIĆI I BB, POTES - POD KRSTAC nije platio porez na nepokretnost:

- za 2024. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-45058 od 26.12.2024 god. u iznosu od 39.40 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

na adresi REŽEVIĆI I BB, POTES - POD KRSTAC nije platio porez na nepokretnost:

- za 2019. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-35152 od 26.12.2024 god. u iznosu od 586.72 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2020. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-37222 od 26.12.2024 god. u iznosu od 468.27 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-38861 od 26.12.2024 god. u iznosu od 463.57 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2022. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-41254 od 26.12.2024 god. u iznosu od 572.16 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2023. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-43687 od 26.12.2024 god. u iznosu od 645.42 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2024. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-45073 od 26.12.2024 god. u iznosu od 725.49 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

na adresi REŽEVIĆI I BB, POTES - POD KRSTAC nije platio porez na nepokretnost:

- za 2019. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-35154 od 26.12.2024 god. u iznosu od 312.92 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2020. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-37224 od 26.12.2024 god. u iznosu od 249.75 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-38863 od 26.12.2024 god. u iznosu od 247.24 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2022. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-41256 od 26.12.2024 god. u iznosu od 305.15 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2023. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-43688 od 26.12.2024 god. u iznosu od 344.22 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2024. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-45061 od 26.12.2024 god. u iznosu od 386.93 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

na adresi REŽEVIĆI I BB, POTES - POD KRSTAC nije platio porez na nepokretnost:

- za 2019. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-35155 od 26.12.2024 god. u iznosu od 449.82 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2020. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-37225 od 26.12.2024 god. u iznosu od 359.01 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-38864 od 26.12.2024 god. u iznosu od 355.41 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2022. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-41257 od 26.12.2024 god. u iznosu od 438.66 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2023. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-43689 od 26.12.2024 god. u iznosu od 494.82 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2024. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-45063 od 26.12.2024 god. u iznosu od 556.21 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

na adresi REŽEVIĆI I BB, POD KRSTAC nije platio porez na nepokretnost:

- za 2019. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-35156 od 26.12.2024 god. u iznosu od 76.73 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,
- za 2020. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-37226 od 26.12.2024 god. u iznosu od 35.78 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,
- za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-38865 od 26.12.2024 god. u iznosu od 35.36 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,
- za 2022. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-41258 od 26.12.2024 god. u iznosu od 43.65 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,
- za 2023. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-43690 od 26.12.2024 god. u iznosu od 48.10 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,
- za 2024. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-45064 od 26.12.2024 god. u iznosu od 54.07 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,
i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa	Naziv računa
1.	Porez na nepokretnosti	9.383,10	510-8178014-14	Porez na nepokretnosti
2.	Turistička taksa	0,00	510-8173206-82	Turistička taksa
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	304,02	510-81762371-28	Budžet Opštine Budva
4.	Kamata turističke takse	0,00	510-81762371-28	Budžet Opštine Budva
4.	Troškovi prinudne naplate	5,00	510-8176228-37	Budžet Opštine Budva
5.	UKUPNO	9.692,12		

2. Nalaže se poreskom obvezniku da obaveze iz stava 1 ovog dispozitiva plati u roku od 10 (deset) dana od dana uručjenja ovog Rješenja na uplatne račune. Ukoliko se plaćanje vrši iz inostranstva potrebno je navesti sledeće detalje: **FIELD59: GLAVNI RAČUN TREZORA OPŠTINE BUDVA, Trg Sunca br.3, 85310 Budva, MONTENEGRO; IBAN: ME2551000000019970206; broj AOP; FIELD 57: SWIFT ADDRESS CKBCMEPG (kod CKB Banka AD Podgorica).**

3. Ako poreski obveznik obaveze iz stava 1 ne plati u roku ustanovljenom Rješenjem, izvršiće se obezbeđenje poreskog potraživanja zasnivanjem založnog prava na imovini poreskog obveznika (založnog prava na pokretnoj i hipoteke na nepokretnoj imovini), kao i prinudna naplata iz imovine i novčanih potraživanja poreskog obveznika preko **JAVNOG IZVRŠITELJA.**

4. Ako se naplata obaveza po ovom rješenju izvrši prinudnim putem, dužnik snosi troškove te naplate.

Žalba na rješenje ne odlaže izvršenje.

O B R A Z L O Ž E N J E :

Uvidom u evidenciju **Uprave lokalnih javnih prihoda** utvrđeno je da poreski obveznik, **VLADIMIR KOMUTKOV**, vlasnik nepokretnosti

na adresi REŽEVIĆI I nije platio porez na nepokretnost:

- za 2024. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-45056 od 26.12.2024 god. u iznosu od 1,088.24 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,
na adresi REŽEVIĆI I BB, POTES - POD KRSTAC nije platio porez na nepokretnost:

- za 2024. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-45058 od 26.12.2024 god. u iznosu od 39.40 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

na adresi REŽEVIĆI I BB, POTES - POD KRSTAC nije platio porez na nepokretnost:

- za 2019. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-35152 od 26.12.2024 god. u iznosu od 586.72 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2020. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-37222 od 26.12.2024 god. u iznosu od 468.27 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-38861 od 26.12.2024 god. u iznosu od 463.57 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2022. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-41254 od 26.12.2024 god. u iznosu od 572.16 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2023. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-43687 od 26.12.2024 god. u iznosu od 645.42 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2024. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-45073 od 26.12.2024 god. u iznosu od 725.49 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

na adresi REŽEVIĆI I BB, POTES - POD KRSTAC nije platio porez na nepokretnost:

- za 2019. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-35154 od 26.12.2024 god. u iznosu od 312.92 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2020. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-37224 od 26.12.2024 god. u iznosu od 249.75 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-38863 od 26.12.2024 god. u iznosu od 247.24 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2022. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-41256 od 26.12.2024 god. u iznosu od 305.15 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2023. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-43688 od 26.12.2024 god. u iznosu od 344.22 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2024. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-45061 od 26.12.2024 god. u iznosu od 386.93 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

na adresi REŽEVIĆI I BB, POTES - POD KRSTAC nije platio porez na nepokretnost:

- za 2019. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-35155 od 26.12.2024 god. u iznosu od 449.82 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2020. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-37225 od 26.12.2024 god. u iznosu od 359.01 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-38864 od 26.12.2024 god. u iznosu od 355.41 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2022. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-41257 od 26.12.2024 god. u iznosu od 438.66 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2023. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-43689 od 26.12.2024 god. u iznosu od 494.82 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2024. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-45063 od 26.12.2024 god. u iznosu od 556.21 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

na adresi REŽEVIĆI I BB, POD KRSTAC nije platio porez na nepokretnost:

- za 2019. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-35156 od 26.12.2024 god. u iznosu od 76.73 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2020. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-37226 od 26.12.2024 god. u iznosu od 35.78 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2021. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-38865 od 26.12.2024 god. u iznosu od 35.36 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2022. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-41258 od 26.12.2024 god. u iznosu od 43.65 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2023. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-43690 od 26.12.2024 god. u iznosu od 48.10 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

- za 2024. godinu, po rješenju broj: UP I 21-411/24-45064 od 26.12.2024 god. u iznosu od 54.07 € koje je javno objavljeno od 26.01.2025 do 05.02.2025 godine i postalo je izvršno 17.02.2025. godine,

Članom 56 stav 1 Zakona o poreskoj administraciji („Službeni list RCG“, broj 65/01, 80/04 29/05 „Sl. list Crne Gore“ br. 73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/12, 52/19, 145/21 i 15/25), propisano je da se postupak prinudne naplate preduzima kada poreski obveznik odnosno poreski dužnik, poresku obavezu nije platio prilikom podnošenja poreske prijave, odnosno kada je poresko rješenje postalo izvršno.

Uprava lokalnih javnih prihoda za poreskog obveznika nije mogla dostaviti predmetna rješenja na način predviđenim članom 22a, pa je shodno članu 22b Zakona o poreskoj administraciji, predmetno rješenje dostavljeno javnim obavještenjima u skladu sa članom 87. Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“ br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17)

Troškove prinudne naplate snosi poreski obveznik, shodno članu 56 stav 3 Zakona o poreskoj administraciji i Članu 2 Uredbe o visini troškova prinudne naplate (Sl. List RCG 24/05) i iznose 5,00 eura.

Dakle, poreski obveznik dospjele poreske obaveze nije platio u rokovima shodno članu 13 stav 2 Zakona o porezu na nepokretnosti (Sl. List RCG 65/01, 69/03, „Sl. list Crne Gore“, br. 75/10, 09/15, 25/19.).

Kako poreski obveznik dospjele obaveze iz stava 1 nije platio u propisanom zakonskom roku, to se ovim Rješenjem o prinudnoj naplati, shodno članu 57 stav 1 tačka 3 Zakona o poreskoj administraciji imenovanom nalaže da u roku od 10 (deset) dana izmiri poreski dug.

Ako poreski obveznik ne plati u rješenjem ostavljenom roku, shodno članu 60 stav 1 Zakona o poreskoj administraciji, izvršiće se obezbjeđenje poreskog potraživanja zasnivanjem založnog prava.

Kamata za iznos neblagovremeno uplaćenih obaveza obračunava se za svaki dan zakašnjenja po stopi od 0.03%, shodno članu 95 stav 1 Zakona o poreskoj administraciji.

Žalba protiv ovog rješenja ne odlaže njegovo izvršenje, shodno odredbama člana 58 stav 2 Zakona o poreskoj administraciji.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko **Uprave lokalnih javnih prihoda**. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4.00 eura. Taksa se uplaćuje na žiro račun broj 510-81767 77-39. Žalba ne odlaže izvršenje.

Datum javnog obavještanja je **26.06.2025. godine**, a datum isteka roka **07.07.2025. godine**. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Dostavljeno:

- poreskom obvezniku
- arhivi
- centar za inform.tehnologije

Rukovoditeljka sektora za naplatu
Dušanika Perazić

Perazić

v.d. DIREKTOR

Vesna Kovačević



Kovačević