

Na osnovu člana 40 Zakona o državnoj imovini (Službeni list CG” broj 21/09), čl.29 stav 1 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj svojini (“ Službeni list Crne Gore “ br 44/10) , Odluke o visini zakupa br.71/1-15 od 23.02.2015.god. i člana 36 Statuta DOO”Meditranski sportski centar” ,objavljuje se

JAVNI POZIV za izdavanje u zakup poslovnog prostora

PREDMET JAVNOG POZIVA

Pristupa se davanju pod zakup poslovnih prostora u Mediteranskom sportskom centru

- a) poslovni prostor površine 46m² (na dva sprata), označen pod brojem 37 , po početnoj cijeni od 500eur mjesečno
- b) poslovni prostor površine 46m² (na dva sprata), označen pod brojem 39 , po početnoj cijeni od 500eur mjesečno
- b) poslovni prostor površine 14 m² , označen pod brojem 38 , po početnoj cijeni od 260eur/m²,
- d) poslovni prostor površine 22m² , na spratu , po početnoj cijeni od 220eur/m²,

Poslovni prostori se izdaju na period od tri godine . Plaćanje se vrši za šest mjeseci unaprijed.

U početnu cijenu zakupa nisu uračunati: PDV, troškovi struje, vode , komunalne dažbine i ostali troškovi.

Poslovni prostor se izdaje u zakup u viđenom stanju.

Obaveze po osnovu poreza na zakup poslovnog prostora pada na teret zakupca.

Javno nadmetanje sprovodi se putem prikupljanja ponuda u zatvorenim kovertama

PRAVO UČEŠĆA

U javnom nadmetanju mogu učestvovati sva pravna lica koja na ime učešća u javnoj licitaciji dostave dokaz o uplati depozita u iznosu od 20,00eur na ž.r. 505-5605-37 kod Atlasmont banke

Učesnici javnog nadmetanja imaju obavezu da uz ponudu dostave:

- naziv i sjedište, potvrda o registraciji iz Centralnog registra Privrednog suda za domaća, odnosno dokaz o registraciji nadležnog organa matične države stranog ponuđača za strana lica ne starije od 6 mjeseci),
- naznaku za koji poslovni prostor se podnosi ponuda
- dokaz o uplaćenom depozitu
- opis djelatnosti koja se planira obavljati u poslovnom prostoru

ROK ZA PODNOŠENJE PONUDA

Ponude se dostavljaju lično ili putem pošte na sledeću adresu: JP"Mediteranski sportski centar" (uprava), Trg Sunca bb, Budva najkasnije do 15.06.2015. god u 09.30.h I to sa naznakom "**Ponuda za zakup poslovnog prostora u Mediteranskom sportskom centru**".

MJESTO I VRIJEME JAVNOG NADMETANJA

Javna licitacija obaviće se 15.06.2015.god. u 10h u prostorijama DOO"MSC"

Dodatne informacije možete dobiti na tel. 033 453 512, 453 513 svakog radnog dana od 08-14 h.

ZAKLJUČENJE UGOVORA

Ugovor o zakupu biće sklopljen sa ponudjačem koji ponudi najveću cijenu (pod jednakim uslovima prednost imaju ponuđači čija je djelatnost vezana za sport)