



Na osnovu člana 40 stav 1 Zakona o državnoj imovini ("Sl.list Crne Gore" broj 21/09), člana 5 stav 1 i 3 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini ("Sl.list Crne Gore" broj 44/10), Plana postavljanja privremenih objekata za teritoriju Opštine Budva za period od 01. aprila 2013.god. do 31. decembra 2015.god. ("Sl.list Crne Gore – Opštinski propisi" broj 10/13), člana 25 Odluke o načinu postavljanja i uklanjanja privremenih objekata na teritoriji Opštine Budva i Odluke o organizaciji i načinu rada organa lokalne uprave ("Sl.list Opštine Budva" broj 6/05, 8/05 i 9/06), Sekretarijat za zaštitu imovine Opštine Budva, objavljuje

**Javni poziv za prikupljanje ponuda za  
davanje u zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta  
i izgrađenog građevinskog zemljišta u opštoj upotrebi**

Predmet ovog javnog poziva je prikupljanje ponuda za davanje u zakup – korišćenje dijelova katastarskih parcela u vlasništvu Opštine Budva, namijenjenih za auto taksi stajališta, i to:

Redni broj auto taksi stajališta	Katastarske parcele na kojima se nalaze auto taksi stajališta	Broj parking mjesta	Početna cijena po jednom parking mjestu od 15.04.2013.god. do 15.04.2014.god. za zakup 12 sati dnevno, u vremenskom intervalu od 00 h do 12 h i od 12 h do 24 h u Eurima
		<b>B U D V A</b>	
1.	K.P.3099/1 KO Budva kod Pošte	28 parking mjesta	750,00
2.	K.P.3099/1 KO Budva kod Zeta filma	15 parking mjesta	750,00
3.	K.P.3099/1 KO Budva kod marketa Roda	3 parking mjesta	750,00
4.	K.P.3099/1 KO Budva ispred Prve banke Crne Gore	10 parking mjesta	750,00
5	K.P.3047/1 KO Budva kod Stadiona	7 parking mjesta	650,00
6	K.P.1561/2 KO Budva kod restorana Life	6 parking mjesta	450,00
7	K.P.1617 KO Budva kod Mediteranskog sportskog centra	20 parking mjesta	450,00
8	K.P.1532 KO Budva kod Autobuske stadišnice	5 parking mjesta	800,00
9	K.P.1261/1 KO Budva naselje „Adok“	10 parking mjesta	350,00
10	K.P.3077/2 KO Budva kod vila „Zeps“	10 parking mjesta	400,00
11	K.P.1763 KO Budva kod Sportskog centra	5 parking mjesta	350,00

	REA		
12	K.P.3072/1 KO Budva kod Vidikovca	5 parking mjesta	350,00
13	K.P.3079/2 KO Budva kod Gvozdrenog mosta	5 parking mjesta	450,00
14	KP 1530/2 KO Budva	10 parking mjesta	450,00
15	KP 3087/1 KO Budva	5 parking mjesta	450,00
16	KP 2041 KO Budva	5 parking mjesta	450,00
17	KP 555/5 KO Budva kod Akademije znanja	10 parking mjesta	150,00
		<b>JAZ</b>	
18	KP 517 KO Prijedor II Lastva Grbaljska	2 parking mjesta	150,00
		<b>BEČIĆI</b>	
19	KP 351 KO Bečići kod hotela Queen of Montenegro	1 parking mjesto	450,00
20	KP 1063 KO Bečići kod hotela Naftagas	10 parking mjesta	650,00
21	KP 498 KO Bečići kod skretanja za MOC	2 parking mjesta	650,00
22	KP 1457 KO Bečići skretanje za Ivanoviće	4 parking mjesta	650,00
23	KP 750/2 KO Bečići kod Mega marketa	6 parking mjesta	650,00
		<b>SVETI STEFAN</b>	
24	KP 955/1 KO Sveti Stefan (Pržno)	2 parking mjesta	650,00
25.	KP 1932 KO Sveti Stefan	3 parking mjesta	650,00
		<b>PETROVAC</b>	
26	KP 1372/1 KO Petrovac	8 parking mjesta	650,00
27	KP 263/2 KO Petrovac	3 parking mjesta	650,00

## OPŠTI USLOVI

Tendersku dokumentaciju zainteresovani ponuđači ili njihovi ovlašćeni predstavnici mogu preuzeti u roku od 7 (sedam) dana od dana objavljivanja Javnog poziva i to svakog radnog dana, u prostorijama Opštine Budva, na prvom spratu, kancelarija br.76, kod ovlašćenog službenika Mija Radunovića, od 9.00 do 13.00 časova. Za podizanje tenderske dokumentacije potrebno je izvršiti uplatu od 15,00 eura, na žiro račun Opštine Budva, broj 510-9786-73 CKB sa naznakom „Otkup tenderske dokumentacije za auto taksi stajališta, odnosno auto taksi mjesta“.

Ponude se dostavljaju svakog radnog dana u vremenu od 9.00 do 14.00 sati, i to od dana objavljivanja ovog javnog poziva zaključno sa 18.04.2013.godine do 14.00 sati.

Ponude se predaju na Centralnoj pisarnici Opštine Budva, u zapečaćenim kovertama sa naznakom: „ZA POSTUPAK PRIKUPLJANJA PONUDA ZA AUTO TAXI STAJALIŠTE POD REDNIM BROJEM ----- NE OTVARAJ“

## **Ponuda obavezno sadrži:**

### **•Dokaze o podobnosti: za pravna lica**

naziv i sjedište privrednog društva , dokaz o registraciji i produžetku registracije (rješenje o registraciji, rješenje o produžetku registracije od Privrednog suda i PIB pravnog lica preduzetnika, odgovorna lica - karton deponovanih potpisa i rješenje o registraciji PDV-a, dokaz Sekretarijata za privredu i finansije o izmirenom porezu, original ili ovjerena fotokopija).

2. Redni broj auto – taksi stajališta na kojem se nalaze parking mjesta za koja se podnosi ponuda;

3. Broj parking mjesta za koja se podnosi ponuda za zakup, ponuđeni iznos naknade po jednom parking mjestu, kao i vremenski interval zakupa - korišćenja parking mjesta **(na primjer: 00 h do 12 h ili od 12 h do 24 h)**.

4. Licencu za obavljanje auto taksi prevoza izdatu od Sekretarijata za privredu i finansije;

5. Dokaz o uplati depozita u iznosu 2% od iznosa početne cijene zakupa za parking mjesto za koje se podnosi ponuda, na žiro račun Opštine Budva broj 510-8176228-37 CKB, ili garancija banke bez prigovora i naplativa na prvi poziv na iznos depozita sa rokom važenja minimum 30 dana od dana otvaranja ponude

6. Podatke o vozilu koje će koristiti taksi stajalište (ovjerena fotokopija saobraćajne dozvole)

### **NAPOMENA:**

Prevoznik može na taksi stajalištu :

- koje ima od 15-20 parking mjesta zakupiti najviše 4 parking mjesta na po 12 sati dnevno

- koje ima od 10-14 parking mjesta zakupiti najviše 3 parking mjesta na po 12 sati dnevno

- koje ima od 6-9 parking mjesta zakupiti najviše 2 parking mjesta na po 12 sati dnevno

- koje ima od 1-5 parking mjesta zakupiti najviše 1 parking mjesto na po 12 sati dnevno

Ukoliko ponudjač konkuriše za više lokacija dovoljno je da originalne ili ovjerene kopije dokaza o podobnosti dostavi u jednoj od ponuda, sa naznakom u kojoj se ponudi nalaz original ili ovjerena kopija.

Neblagovremene ponude, kao i ponude uz koje nijesu priloženi traženi dokazi (neuredna ponuda), neće se razmatrati.

### **SPROVODJENJE POSTUPKA**

Postupak prikupljanja ponuda sprovodi Komisija koju imenuje Predsjednik Opštine Budva.

Kriterijum za izbor najpovoljnijeg ponudjača je visina ponudjene naknade za zakup jednog parking mjesta.

U slučaju da prvorangirani ponudjač povuče ponudu, aktiviraće se njegova garancija ponude.

Zakupac je dužan da zaključi ugovor o zakupu u roku od 3 (tri) dana od dana donošenja odluke o izboru.

Zakupnina se plaća u roku od 3 (tri) dana od dana zaključenja ugovora o zakupu zemljišta.

Ukoliko zakupac ne zaključi ugovor o zakupu, gubi pravo na povraćaj depozita.

Otvaranje ponuda, kojem mogu prisustvovati svi ponudjači održaće se dana 19.04.2013.godine u maloj sali Opštine Budva sa početkom u 10.00 časova.

Obavještenje o najpovoljnijoj ponudi dostavlja se svim učesnicima postupka u periodu od 5 dana od dana otvaranja ponuda.

Protiv odluke o izboru najpovoljnije ponude može se izjaviti prigovor Predsjedniku Opštine Budva u roku od 8 (osam) dana od dana prijema obavještenja.

**SEKRETARIJAT ZA  
ZAŠTITU IMOVINE**